

## ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา

พ.ศ. ๒๕๖๘

โดยที่เป็นการสมควรให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๓๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ๒๕๖๘”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลท่าหลวง ตำบลในเมือง ตำบลกระเบื้องใหญ่ ตำบลรังนกใหญ่ และตำบลสัมฤทธิ์ อำเภอพิมาย จังหวัดนครราชสีมา ภายในแนวเขตตามแผนที่ที่แสดงพร้อมประกาศนี้

ข้อ ๔ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามประกาศนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อมในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๓ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๕ ผังเมืองรวมตามประกาศนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง การค้า การบริการและการศึกษาของอำเภอพิมาย

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และการคมนาคมขนส่งให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชน

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๔) ส่งเสริมและอนุรักษ์แหล่งโบราณสถานของชุมชน

(๕) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายประกาศนี้

ข้อ ๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ และหมายเลข ๓.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ และหมายเลข ๘.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๗) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) กำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

(๑๐) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยงเมือง) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๘) กำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

(๙) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๘) กำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

(๙) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยงเมือง) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๐) การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด หรือหอพัก

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยงเมือง) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๗๕ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทร้านจำหน่าย สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

- (๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม
- (๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม
- (๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม
- (๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
- (๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว
- (๑๐) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
- (๑๑) สวนสนุก
- (๑๒) สนามกอล์ฟ
- (๑๓) กำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- (๑๔) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยงเมือง) ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม เฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๔) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๕) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๖) โรงงานบำบัดน้ำเสียรวม

(๗) กำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย เฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมท้องถิ่น การอนุรักษ์โบราณสถาน โบราณคดี ประวัติศาสตร์ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และพาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่โรงแรมประเภท ๑ และโรงแรมประเภท ๒

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

- (๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม
- (๙) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๑๐) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่
- (๑๑) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บหรือพักหรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น
- (๑๒) สวนสนุก
- (๑๓) สนามกอล์ฟ
- (๑๔) กำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- (๑๕) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ หรือสัญญาณสื่อสารทุกชนิด การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างอาคารถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๗๕ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๑๗ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๘ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณสุขและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๙ การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๑ ถนนสาย ก ๒ ถนนสาย ข ๑ ถนนสาย ข ๒ ถนนสาย ข ๓ ถนนสาย ข ๔ และถนนสาย ข ๕ ตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (ก) การสร้างถนนหรือที่เกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณสุขและสาธารณูปการ
- (ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง
- (ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตรหรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

ข้อ ๑๘ ให้ผู้มีหน้าที่และอำนาจในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการ  
ในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘

อนุทิน ชาญวีรกูล

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย  
เรื่อง การใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพินาย จังหวัดนครราชสีมา  
พ.ศ. ๒๕๖๘

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ที่ดินประเภท                |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |     |                              |     |   |                                                   |     |   |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------------------|---|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|-----|---|---------------------------------------------------|-----|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |   | อนุรักษ์เพื่อส่งเสริม<br>เอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |     |   | โรงงานจำพวกที่                                    |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒   | ๓ | ๑                                                 | ๒   | ๓ |
| ๒        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรมอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช<br>(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช<br>(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า<br>(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก<br>(๙) การร่อน ถ้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม<br>(๑๑) การฟักไข่ โดยใช้ตู้อบ                                                                                                                                              |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              | ได้ |   |                                                   |     |   |
| ๔        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมีใช้สัตว์น้ำอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การฆ่าสัตว์<br>(๒) การถนอมเนื้อสัตว์ โดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็ง<br>โดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง<br>(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารสกัดจากไขสัตว์<br>หรือกระดูกสัตว์<br>(๖) การล้าง ข่าแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์<br>(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่ เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง<br>ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              | ได้ |   |                                                   |     |   |
| ๖        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็ง<br>โดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง<br>(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนัง หรือไขมันสัตว์น้ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              | ได้ |   |                                                   | ได้ |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                          | ที่ดินประเภท                |     |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      |     |     |                              |     |   |                                                   |     |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----|---|--------------------------------|-----|---|-----------------------------------------|---|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|-----|---|---------------------------------------------------|-----|---|
|          |                                                                                                                                                                  | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |     |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |     |   | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |   | อนุรักษ์เพื่อส่งเสริม<br>เอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย |     |   |
|          |                                                                                                                                                                  | โรงงานจำพวกที่              |     |   | โรงงานจำพวกที่                 |     |   | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |     |   | โรงงานจำพวกที่                                    |     |   |
|          |                                                                                                                                                                  | ๑                           | ๒   | ๓ | ๑                              | ๒   | ๓ | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒   | ๓ | ๑                                                 | ๒   | ๓ |
| ๘        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้任何一种ใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศ<br>เข้าไม่ได้ |                             |     |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              | ได้ |   |                                                   | ได้ |   |
|          | (๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลัน<br>หรือเหือดแห้ง                                                                |                             |     |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              | ได้ |   |                                                   | ได้ |   |
| ๙        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช任何一种ใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว                                                                     |                             |     |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      | ได้ | ได้ |                              | ได้ |   |                                                   |     |   |
|          | (๓) การปั่นหรือบด เมล็ดพืช หรือหัวพืช                                                                                                                            |                             |     |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              | ได้ |   |                                                   |     |   |
|          | (๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช                                                                                                                   |                             |     |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              | ได้ |   |                                                   |     |   |
|          | (๖) การปอกหัวพืช หรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแท่ง                                                                                                            |                             |     |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              | ได้ |   |                                                   |     |   |
| ๑๐       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้งอย่าง任何一种ใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก                                                                     |                             | ได้ |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      |     |     |                              |     |   |                                                   |     |   |
|          | (๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง                                                                                                                                 |                             | ได้ |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      |     |     |                              |     |   |                                                   |     |   |
|          | (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้ง เป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น                                                                                                            |                             | ได้ |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      |     |     |                              |     |   |                                                   |     |   |
| ๑๑       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาล ซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่น<br>ที่ให้ความหวาน任何一种ใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำน้ำเชื่อม                               |                             |     |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |     |   |                                                   |     |   |
|          | (๓) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมีไซออย                                                                                      |                             |     |   |                                |     |   |                                         |   |   | ได้                  |     |     | ได้                          |     |   |                                                   |     |   |
| ๑๒       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวาน任何一种ใด<br>ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง                                               |                             |     |   |                                |     |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |     |   |                                                   |     |   |
|          | (๒) การคั่ว บด หรือปั่นกาแฟ หรือการทำกาแฟ                                                                                                                        |                             | ได้ |   |                                | ได้ |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |     |   |                                                   |     |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                  | ที่ดินประเภท                |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------------------|---|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|---|---|---------------------------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                          | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |     |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบท<br>และเกษตรกรรม |   |   | อนุรักษ์เพื่อส่งเสริม<br>เอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย |   |   |
|          |                                                                                                                          | โรงงานจำพวกที่              |     |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |   |   | โรงงานจำพวกที่                                    |   |   |
|          |                                                                                                                          | ๑                           | ๒   | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒ | ๓ | ๑                                                 | ๒ | ๓ |
|          | (๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้                                                                                          |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๔) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต                                                                       |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๕) การทำเก็กฮวยผง ชิงผง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่น ๆ                                                               |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด                                                                      |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๗) การเชื่อมหรือเชื่อมผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้<br>ด้วยน้ำตาล                              |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts)<br>ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่                                                                                              |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๑๑) การทำไอศกรีม                                                                                                        |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๑๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหารอย่างหนึ่งอย่างใด<br>ดังต่อไปนี้                             |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๖) การทำน้ำมันสลัด                                                                                                      |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๗) การบัดหรือปั่นเครื่องเทศ                                                                                             |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง                                                                               |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๑๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำ ตัด ขอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง                                                              |                             | ได้ |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๒๐       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่<br>อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้     |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๑) การทำน้ำดื่ม                                                                                                         |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์                                                                                    |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๔) การทำน้ำแร่                                                                                                          |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                | ที่ดินประเภท                |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------------------|---|---|----------------------|-----|---|------------------------------|---|---|---------------------------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |   | อนุรักษ์ชนบท<br>และเกษตรกรรม |   |   | อนุรักษ์เพื่อส่งเสริม<br>เอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |   | โรงงานจำพวกที่               |   |   | โรงงานจำพวกที่                                    |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓ | ๑                            | ๒ | ๓ | ๑                                                 | ๒ | ๓ |
| ๒๑       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถ์อย่างหนึ่งอย่างใด<br>ดังต่อไปนี้<br>(๑) การอบใบยาสูบให้แห้งหรือการรูดก้านใบยาสูบ<br>(๒) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว<br>(๓) การทำยานัตถ์                                                                |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๒๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ ซึ่งมีใช้เครื่องนุ่งห่มอย่างหนึ่งอย่างใด<br>ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน<br>(๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมีใช้ถุงหรือกระสอบพลาสติก<br>(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ<br>(๔) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๒๔       | โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือพอก ย้อมสี หรือแต่งสำเร็จผ้า<br>ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย                                                                                                                                   |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๒๕       | โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปูย ซึ่งมีใช้เส้นหรือพรมที่ทำด้วยยาง<br>หรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน                                                                                                                                                                 |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๒๖       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวนอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การผลิตเชือก<br>(๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์<br>ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                                                            |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                    | ที่ดินประเภท                |   |     |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------------|---|---|-----------------------------------------|---|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|---|---|---------------------------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                            | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |     | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบท<br>และเกษตรกรรม |   |   | อนุรักษ์เพื่อส่งเสริม<br>เอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                            | โรงงานจำพวกที่              |   |     | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |   |   | โรงงานจำพวกที่                                    |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                            | ๑                           | ๒ | ๓   | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒ | ๓ | ๑                                                 | ๒ | ๓ |
| ๓๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การเลื่อย ไซ ขอย เเซะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน<br>(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบ<br>ที่ทำด้วยไม้ของอาคาร |                             |   | ได้ |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๓๕       | โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา                                                                                                                                                                   |                             |   |     |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๓๖       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้กึ่งกึ่งอย่างหนึ่งอย่างใด<br>ดังต่อไปนี้<br>(๓) การแกะสลักไม้<br>(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้<br>(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้กึ่งก                                                     |                             |   |     |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๓๗       | โรงงานทำเครื่องเรือนหรือตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยางหรือโลหะอื่น ซึ่งมีใช้<br>เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของ<br>ผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                                     |                             |   |     |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๔๑       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ<br>(๑) การพิมพ์ การทำแผ่นเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์                                                                                                                                       |                             |   |     |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๕๕       | โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึง<br>การเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว                                                                                                                  |                             |   |     |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๕๘       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์<br>ปูนปลาสเตอร์                                                                       |                             |   |     |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ | ได้                          |   |   |                                                   |   |   |
| ๖๑       | โรงงานผลิต ตกแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า<br>และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว                                                                              |                             |   |     |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ที่ดินประเภท                |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------------------|---|---|----------------------|-----|---|------------------------------|---|---|---------------------------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |   | อนุรักษ์ชนบท<br>และเกษตรกรรม |   |   | อนุรักษ์เพื่อส่งเสริม<br>เอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |   | โรงงานจำพวกที่               |   |   | โรงงานจำพวกที่                                    |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓ | ๑                            | ๒ | ๓ | ๑                                                 | ๒ | ๓ |
| ๖๒       | โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซม เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคาร<br>ที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือน<br>หรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๖๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับการก่อสร้าง หรือติดตั้ง<br>อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับการใช้ในการก่อสร้างอาคาร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๖๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำภาชนะบรรจุ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๖๕       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบ<br>หรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๖๙       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับ<br>ระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่อง<br>อิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers,<br>Associated Electronic Data Processing Equipment, or Accessories) เครื่องรวมราคา<br>ของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมิใช่เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลอง<br>วิทยาศาสตร์ หรือเครื่องอัดสำเนาซึ่งมิใช่เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึง<br>ส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ที่ดินประเภท                |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------------------|---|---|----------------------|-----|---|------------------------------|---|---|---------------------------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |   | อนุรักษ์ชนบท<br>และเกษตรกรรม |   |   | อนุรักษ์เพื่อส่งเสริม<br>เอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |   | โรงงานจำพวกที่               |   |   | โรงงานจำพวกที่                                    |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓ | ๑                            | ๒ | ๓ | ๑                                                 | ๒ | ๓ |
| ๗๐       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถมยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้น ต้องไม่ใช้พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๗๑       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร หรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๗๒       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียง หรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคียบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอเทป) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่อง หรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                              | ที่ดินประเภท                |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------------------|---|---|----------------------|-----|---|------------------------------|---|---|---------------------------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                      | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |   | อนุรักษ์ชนบท<br>และเกษตรกรรม |   |   | อนุรักษ์เพื่อส่งเสริม<br>เอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย |   |   |
|          |                                                                                                                                                      | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |   | โรงงานจำพวกที่               |   |   | โรงงานจำพวกที่                                    |   |   |
|          |                                                                                                                                                      | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓ | ๑                            | ๒ | ๓ | ๑                                                 | ๒ | ๓ |
| ๗๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรืออย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้                                                                                         |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือต่อกหมันเรือในตู้ต่อเรือนอกจากเรือยาง                                                                                    |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ                                                                                                  |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๗๘       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ<br>อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้                                              |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๑) สร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ<br>หรือจักรยานสองล้อ                                                           |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อหรือจักรยานสองล้อ                                                                   |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๘๐       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์<br>ซึ่งมิใช่จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๘๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณีอย่างหนึ่งอย่างใด<br>ดังต่อไปนี้                                                         |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ                                                                                                                 |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๘๗       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น<br>อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้                          |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๑) การทำเครื่องเล่น                                                                                                                                 |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ                                                                                                               |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๓) การทำเครื่องเพชร พลอย หรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง                                                                                             |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๔) การทำร่ม ไม้ถือ ขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียง<br>หรือไฟฟ้า กล้องสุบยาหรือกล้องบุหรี กันกรองบุหรี หรือไฟแช็ก       |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          | (๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องหมายสินค้า ตราโลหะ หรือยาง<br>แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)                                          |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ที่ดินประเภท                |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------------------|---|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|---|---|---------------------------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบท<br>และเกษตรกรรม |   |   | อนุรักษ์เพื่อส่งเสริม<br>เอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |   |   | โรงงานจำพวกที่                                    |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒ | ๓ | ๑                                                 | ๒ | ๓ |
| ๘๘       | โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ยกเว้นที่ติดตั้งบนหลังคา ดาดฟ้า หรือ<br>ส่วนหนึ่งส่วนใดบนอาคารซึ่งบุคคลอาจเข้าอยู่หรือใช้สอยได้<br>(๒) การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานความร้อน (ยกเว้น พลังงานจากถ่านหิน<br>และพลังงานนิวเคลียร์)                                                                                                                                     |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๘๙       | โรงงานผลิตก๊าซ ซึ่งมีใช้ก๊าซธรรมชาติ และโรงงานส่งหรือจำหน่ายก๊าซ แต่ไม่รวมถึงโรงงาน<br>ส่งหรือจำหน่ายก๊าซที่เป็นน้ำมันเชื้อเพลิงตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง                                                                                                                                                                                                                                                              |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๙๑       | โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิตอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๙๒       | โรงงานห้องเย็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๙๓       | โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ได้                         |   |   |                                |   |   |                                         |   |   | ได้                  |     |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๙๔       | โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ได้                         |   |   | ได้                            |   |   | ได้                                     |   |   | ได้                  |     |     |                              |   |   | ได้                                               |   |   |
| ๙๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ<br>จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าวอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว<br>(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว<br>(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์<br>(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |   |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ได้                         |   |   | ได้                            |   |   | ได้                                     |   |   | ได้                  |     |     |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๙๖       | โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว<br>เงิน นาก หรืออัญมณี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ได้                         |   |   | ได้                            |   |   |                                         |   |   | ได้                  |     |     |                              |   |   | ได้                                               |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                | ที่ดินประเภท                |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------------------|---|---|----------------------|-----|---|------------------------------|---|---|---------------------------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                        | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |     |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ชนบท<br>และเกษตรกรรม |     |   | อนุรักษ์ชนบท<br>และเกษตรกรรม |   |   | อนุรักษ์เพื่อส่งเสริม<br>เอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                        | โรงงานจำพวกที่              |     |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |   | โรงงานจำพวกที่               |   |   | โรงงานจำพวกที่                                    |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                        | ๑                           | ๒   | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓ | ๑                            | ๒ | ๓ | ๑                                                 | ๒ | ๓ |
| ๙๘       | โรงงานซักรีด ชักแห้ง ชักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์                                                                                                                                         |                             | ได้ |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      | ได้ |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
| ๑๐๐      | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตบแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์<br>หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิตอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้<br>(๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรืออัญมณี |                             |     |   |                                |   |   |                                         |   |   |                      |     |   |                              |   |   |                                                   |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                        | ได้                         |     |   | ได้                            |   |   | ได้                                     |   |   | ได้                  |     |   |                              |   |   | ได้                                               |   |   |

หมายเหตุ

ลำดับที่

ได้

โรงงานจำพวกที่

หมายถึง

หมายถึง

หมายถึง

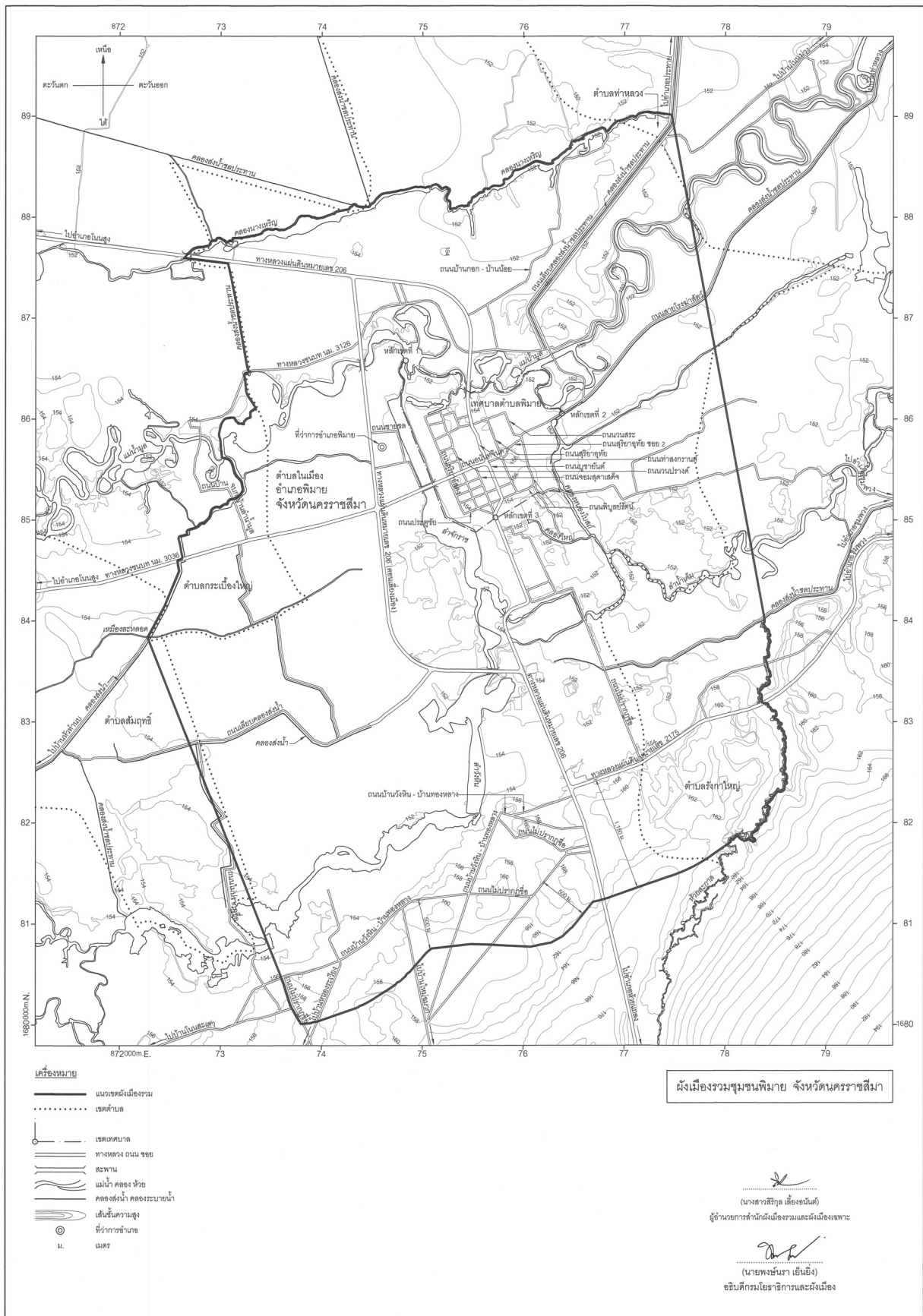
ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

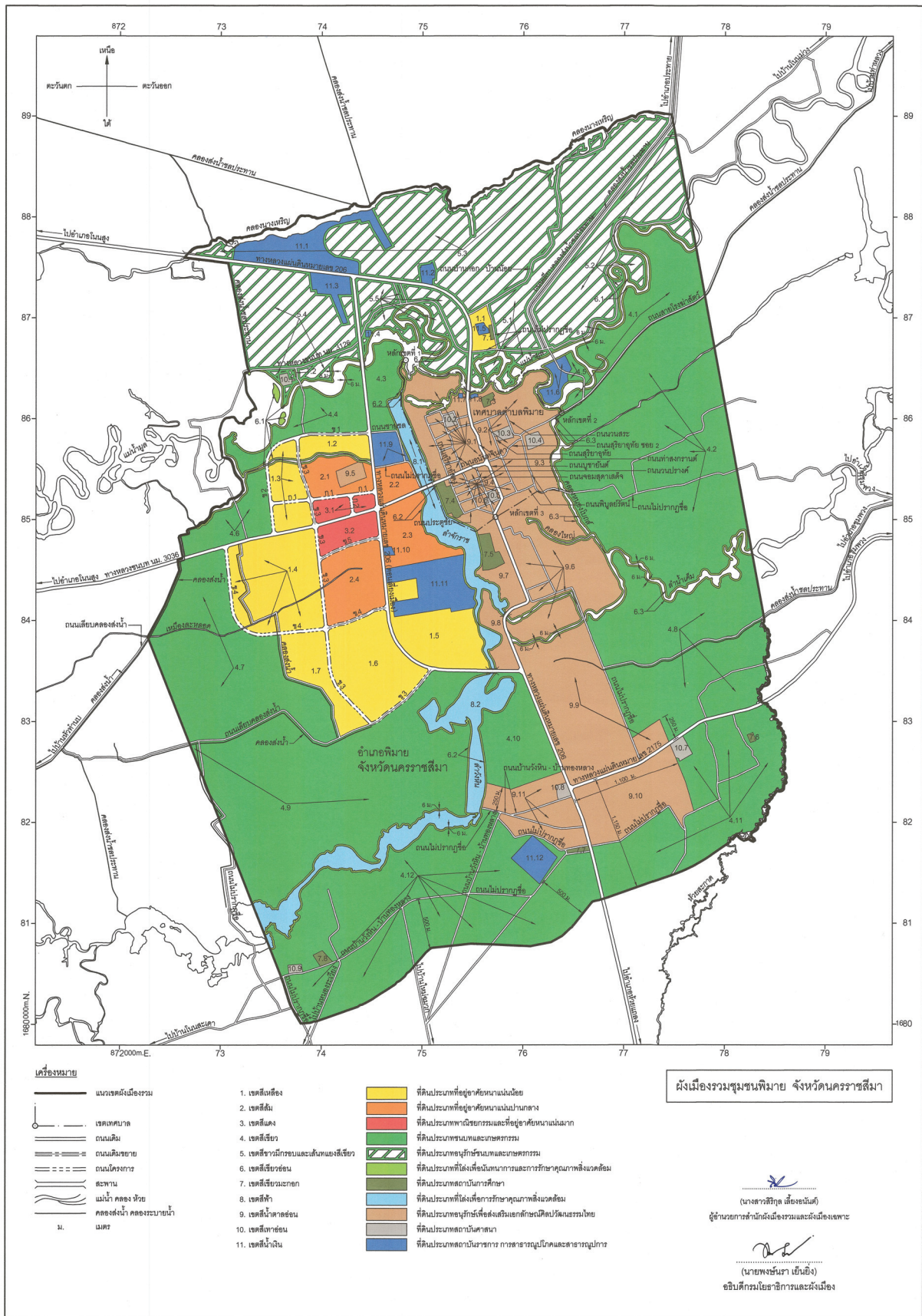
แผนที่ท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย  
เรื่อง การให้ขึ้นบังคับผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา  
พ.ศ. 2568

มาตราส่วน 1 : 20,000  
0 0.5 1 2 กิโลเมตร



แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย  
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา  
พ.ศ. 2568

มาตราส่วน 1 : 20,000  
0 0.5 1 2 กิโลเมตร



รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย  
เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา  
พ.ศ. ๒๕๖๘

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท  
ท้ายประกาศ ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๗ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็น  
ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

|                           |                                                            |                                                      |
|---------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| ท้าวสุรนารี (ระดมอนุสรณ์) | ๑.๑ ด้านเหนือ                                              | จดถนนบ้านกอก – บ้านน้อย ฟากใต้                       |
|                           | ด้านตะวันออก                                               | จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และโรงเรียน             |
| ฟากตะวันออก               | ด้านใต้                                                    | จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ                           |
|                           | ด้านตะวันตก                                                | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ฟากตะวันออก              |
|                           | ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน  |                                                      |
|                           | ๑.๒ ด้านเหนือ                                              | จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้                                  |
| ฟากตะวันตก                | ด้านตะวันออก                                               | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)         |
|                           | ด้านใต้                                                    | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งเหนือ  |
|                           | ด้านตะวันตก                                                | จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันออก                             |
|                           | ๑.๓ ด้านเหนือ                                              | จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้                                  |
| ฟากตะวันออก               | ด้านตะวันออก                                               | จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันตก                              |
|                           | ด้านใต้                                                    | จดทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ฟากเหนือ                      |
|                           | ด้านตะวันตก                                                | จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันออก                             |
|                           | ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน |                                                      |
| ฟากเหนือ                  | ๑.๔ ด้านเหนือ                                              | จดทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ฟากใต้                        |
|                           | ด้านตะวันออก                                               | จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันตก                              |
|                           | ด้านใต้                                                    | จดถนนสาย ข ๔ ฟากเหนือ                                |
|                           | ด้านตะวันตก                                                | จดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันออก                             |
| ฟากตะวันออก               | ๑.๕ ด้านเหนือ                                              | จดสำนักงานอัยการคดีศาลแขวง (ร้าง)                    |
|                           | ด้านตะวันออก                                               | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำจักราช ฝั่งตะวันตก |
|                           | ด้านใต้                                                    | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)         |
|                           | ด้านตะวันตก                                                | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)         |
| ฟากตะวันตก                | ๑.๖ ด้านเหนือ                                              | จดถนนสาย ข ๔ ฟากใต้                                  |
|                           | ด้านตะวันออก                                               | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)         |
| ฟากเหนือ                  | ด้านใต้                                                    | จดถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ                                |
|                           | ด้านตะวันตก                                                | จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันออก                             |

|               |                                   |
|---------------|-----------------------------------|
| ๑.๗ ด้านเหนือ | จดถนนสาย ข ๔ ปากใต้               |
| ด้านตะวันออก  | จดถนนสาย ข ๓ ปากตะวันตก           |
| ด้านใต้       | จดถนนเลียบบคลองส่งน้ำ ปากเหนือ    |
| ด้านตะวันตก   | จดถนนเลียบบคลองส่งน้ำ ปากตะวันออก |

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

|               |                                                   |
|---------------|---------------------------------------------------|
| ๒.๑ ด้านเหนือ | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งใต้ |
| ด้านตะวันออก  | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)      |

ปากตะวันตก

|                                                             |                                              |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| ด้านใต้                                                     | จดถนนสาย ก ๑ ปากเหนือ                        |
| ด้านตะวันตก                                                 | จดถนนสาย ข ๓ ปากตะวันออก                     |
| ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน |                                              |
| ๒.๒ ด้านเหนือ                                               | จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้                     |
| ด้านตะวันออก                                                | จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก                 |
| ด้านใต้                                                     | จดทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ปากเหนือ              |
| ด้านตะวันตก                                                 | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) |

ปากตะวันออก

|               |                                          |
|---------------|------------------------------------------|
| ๒.๓ ด้านเหนือ | จดทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ปากใต้            |
| ด้านตะวันออก  | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำจักราช |

ฝั่งตะวันตก

|             |                                              |
|-------------|----------------------------------------------|
| ด้านใต้     | จดสำนักงานอัยการคดีศาลแขวง (ร้าง)            |
| ด้านตะวันตก | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) |

ปากตะวันออก และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอพิมาย

|               |                                              |
|---------------|----------------------------------------------|
| ๒.๔ ด้านเหนือ | จดถนนสาย ข ๕ ปากใต้                          |
| ด้านตะวันออก  | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) |

ปากตะวันตก

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| ด้านใต้     | จดถนนสาย ข ๔ ปากเหนือ    |
| ด้านตะวันตก | จดถนนสาย ข ๓ ปากตะวันออก |

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ และหมายเลข ๓.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

|               |                                              |
|---------------|----------------------------------------------|
| ๓.๑ ด้านเหนือ | จดถนนสาย ก ๑ ปากใต้                          |
| ด้านตะวันออก  | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) |

ปากตะวันตก

|             |                                 |
|-------------|---------------------------------|
| ด้านใต้     | จดทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ปากเหนือ |
| ด้านตะวันตก | จดถนนสาย ข ๓ ปากตะวันออก        |

|                                                                                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ปากตะวันตก                                                                                                                  | ๓.๒ ด้านเหนือ | จดทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ปากใต้                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                             | ด้านตะวันออก  | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)                                                                                                                                                                                                        |
| ปากตะวันตก                                                                                                                  | ด้านใต้       | จดถนนสาย ข ๕ ปากเหนือ                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                             | ด้านตะวันตก   | จดถนนสาย ข ๓ ปากตะวันออก                                                                                                                                                                                                                            |
| ๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้ |               |                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ปากตะวันตก                                                                                                                  | ๔.๑ ด้านเหนือ | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งใต้                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                             | ด้านตะวันออก  | จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากคลองส่งน้ำชลประทานที่จุดซึ่งคลองส่งน้ำชลประทานบรรจบกับคลองนางเหริญ ฝั่งเหนือไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับคลองส่งน้ำชลประทานที่จุดซึ่งคลองส่งน้ำชลประทานบรรจบกับห้วยสะกาด ฝั่งตะวันออก |
| ฝั่งตะวันออก                                                                                                                | ด้านใต้       | จดถนนสายโรงฆ่าสัตว์ ปากเหนือ                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                             | ด้านตะวันตก   | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล                                                                                                                                                                                                           |
| ฝั่งตะวันออก                                                                                                                | ๔.๒ ด้านเหนือ | จดคลองส่งน้ำชลประทาน ฝั่งใต้                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                             | ด้านตะวันออก  | จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากคลองส่งน้ำชลประทานที่จุดซึ่งคลองส่งน้ำชลประทานบรรจบกับคลองนางเหริญ ฝั่งเหนือไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับคลองส่งน้ำชลประทานที่จุดซึ่งคลองส่งน้ำชลประทานบรรจบกับห้วยสะกาด ฝั่งตะวันออก |
| และเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองหนองโปลา                                                                               | ด้านใต้       | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำน้ำเค็ม ฝั่งเหนือ                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                             | ด้านตะวันตก   | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองใหญ่                                                                                                                                                                                                            |
| ฝั่งตะวันตก                                                                                                                 | ๔.๓ ด้านเหนือ | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งใต้                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                             | ด้านตะวันออก  | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำจักราช                                                                                                                                                                                                            |
| ปากตะวันออก                                                                                                                 | ด้านใต้       | จดถนนสายชล ปากเหนือ                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                             | ด้านตะวันตก   | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)                                                                                                                                                                                                        |
| ปากตะวันตก                                                                                                                  | ๔.๔ ด้านเหนือ | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งใต้                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                             | ด้านตะวันออก  | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)                                                                                                                                                                                                        |
| กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งเหนือ                                                                                               | ด้านใต้       | จดถนนสาย ข ๑ ปากเหนือ และเส้นขนานระยะ ๖ เมตร                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                             | ด้านตะวันตก   | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล                                                                                                                                                                                                           |
| ฝั่งตะวันออก                                                                                                                |               |                                                                                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                          |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ปากใต้                                                                                                                                                   | ๔.๑๐ ด้านเหนือ                                                                   | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                          | ด้านตะวันออก                                                                     | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันตก                                                                                                                                                                                                       |
| ถนนบ้านวังหิน – บ้านทองหลาง                                                                                                                              | ด้านใต้                                                                          | จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | ด้านตะวันตก                                                                      | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำวังหิน                                                                                                                                                                                                     |
| ฝั่งตะวันออก                                                                                                                                             | ๔.๑๑ ด้านเหนือ                                                                   | จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้ เส้นขนานระยะ ๑,๑๐๐ เมตร                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ สุสาน และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๗๕ ปากใต้ |                                                                                                                                                                                                                                              |
| ฝั่งตะวันตก                                                                                                                                              | ด้านตะวันออก                                                                     | จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นห้วยสะกาด                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                          | ด้านใต้                                                                          | จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑,๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๗๕                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                          | ด้านตะวันตก                                                                      | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันออก                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                          | ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก                      |                                                                                                                                                                                                                                              |
| และถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้และปากตะวันตก                                                                                                                   | ๔.๑๒ ด้านเหนือ                                                                   | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำวังหิน ฝั่งใต้                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | ด้านตะวันออก                                                                     | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันตก                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | ด้านใต้                                                                          | จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านวังหิน – บ้านทองหลาง                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | ด้านตะวันตก                                                                      | จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนบ้านวังหิน – บ้านทองหลาง ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจนบรรจบกับถนนเลียบบคลองส่งน้ำ ปากใต้ บรรจบกับเหมืองละหลอด ฝั่งใต้ และถนนเลียบบคลองส่งน้ำปากใต้ |
| ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณหมายเลข ๑๐.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๑.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน  |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                              |
| ๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีชาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้ |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                              |
| ๕.๑ ด้านเหนือ                                                                                                                                            | จดคลองนางเหริญ ฝั่งใต้                                                           |                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | ด้านตะวันออก                                                                     | จดถนนเลียบบคลองส่งน้ำ ปากตะวันตก                                                                                                                                                                                                             |
| ด้านใต้                                                                                                                                                  | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งเหนือ                              |                                                                                                                                                                                                                                              |
| ด้านตะวันตก                                                                                                                                              | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันออก                                          |                                                                                                                                                                                                                                              |
| ถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก และถนนบ้านกอก – บ้านน้อย ปากตะวันออก                                                                                         |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>๕.๒ ด้านเหนือ<br/>ด้านตะวันออก</p> <p>ที่ลากจากคลองส่งน้ำชลประทานที่จุดซึ่งคลองส่งน้ำชลประทานบรรจบกับคลองนางเหริญ ฝั่งเหนือ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับคลองส่งน้ำชลประทานที่จุดซึ่งคลองส่งน้ำชลประทานบรรจบกับห้วยสะกาด ฝั่งตะวันออก</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>จดถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทาน ปากใต้<br/>จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรง</p>                                                                                                                     |
| <p>ด้านใต้<br/>ด้านตะวันตก</p> <p>๕.๓ ด้านเหนือ<br/>ด้านตะวันออก<br/>ด้านใต้</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งเหนือ<br/>จดถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทาน ปากตะวันออก<br/>จดคลองนางเหริญ ฝั่งใต้<br/>จดถนนบ้านกอก – บ้านน้อย ปากตะวันตก<br/>จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากเหนือ</p> |
| <p>และสหกรณ์การเกษตรพิมาย จำกัด<br/>ด้านตะวันตก</p> <p>๕.๔ ด้านเหนือ<br/>ด้านตะวันออก</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>จดศูนย์วิจัยข้าวนครราชสีมา<br/>จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากใต้</p>                                                                                                                                            |
| <p>สำนักงานเกษตรอำเภอยะผิง สำนักงานอัยการจังหวัดพิมาย และศาลจังหวัดพิมาย<br/>ด้านตะวันออก</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)<br/>ปากตะวันตก</p>                                                                                                                                                  |
| <p>ด้านใต้<br/>ด้านตะวันตก</p> <p>และวัดใหม่สามัคคีธรรม<br/>ชลประทาน ฝั่งตะวันออก</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งเหนือ<br/>จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นคลองส่งน้ำ</p>                                                                                                    |
| <p>๕.๕ ด้านเหนือ<br/>ด้านตะวันออก<br/>ด้านใต้</p> <p>เส้นขนานระยะ ๖ เมตร เกะกลางแม่น้ำมูล และฝายส่งน้ำและบำรุงรักษาที่ ๕</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก<br/>จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากใต้<br/>จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันตก<br/>จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งเหนือ</p>        |
| <p>ด้านตะวันตก</p> <p>๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้</p> <p>๖.๑ เส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก และเกาะกลางแม่น้ำมูล</p> <p>๖.๒ เส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำจักราช และเส้นขนานระยะ ๖ เมตร ริมฝั่งลำวังหิน ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก</p> <p>๖.๓ เส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองหนองโบสถ์ เส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองใหญ่ และเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำน้ำเค็ม ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก</p> | <p>จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)<br/>ปากตะวันออก</p>                                                                                                                                                 |

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็น  
ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๗.๑ โรงเรียนท้าวสุรนารี (ระดมอนุสรณ์)
- ๗.๒ โรงเรียนบ้านม่วงขามประชารักษ์
- ๗.๓ โรงเรียนกุลโน
- ๗.๔ โรงเรียนพิมายวิทยา
- ๗.๕ วิทยาลัยเทคนิคพิมาย
- ๗.๖ โรงเรียนบ้านฉกาจช่องโค
- ๗.๗ โรงเรียนชุมชนบ้านวังหิน
- ๗.๘ โรงเรียนบ้านดอนแซะ

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ และหมายเลข ๘.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดิน  
ประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

- ๘.๑ ลำจักราช
- ๘.๒ ลำวังหิน

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน  
ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย มีรายการดังต่อไปนี้

๙.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล ฝั่งใต้  
และฝั่งเหนือ

ด้านตะวันออก จดถนนท่าสงกรานต์ ฟากตะวันตก  
ด้านใต้ จดถนนอนันตจินดา ฟากเหนือ  
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำจักราช

ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ  
หมายเลข ๑๑.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๙.๒ ด้านเหนือ จดพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติพิมาย และเส้นขนานระยะ  
๖ เมตร กับแม่น้ำมูล ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำมูล  
ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสายโรงฆ่าสัตว์ ฟากเหนือ ถนนวนสระ  
ฟากตะวันตก ถนนสุริยาอุทัย ซอย ๒ ฟากเหนือ และถนนอนันตจินดา ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนท่าสงกรานต์ ฟากตะวันออก  
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ  
หมายเลข ๑๐.๓ ที่กำหนดให้เป็นสีเทาอ่อน

๙.๓ ด้านเหนือ จดถนนสายโรงฆ่าสัตว์ ฟากใต้  
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองหนองโบสถ์

ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ  
ด้านตะวันตก จดถนนพิบูลย์รัตน์ ฟากตะวันออก

|                                                                                               |                                                   |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน                                     |                                                   |                                                     |
| ๙.๔ ด้านเหนือ                                                                                 | จดถนนอนันตจินดา ปากใต้ และถนนสุริยาอุทัย          |                                                     |
| ซอย ๒ ปากใต้                                                                                  |                                                   |                                                     |
|                                                                                               | ด้านตะวันออก                                      | จดถนนพิบูลย์รัตน์ ปากตะวันตก                        |
|                                                                                               | ด้านใต้                                           | จดถนนพิบูลย์รัตน์ ปากเหนือ และถนนประตูลุย           |
| ปากเหนือ                                                                                      |                                                   |                                                     |
|                                                                                               | ด้านตะวันตก                                       | จดถนนสุริยาอัสดง ปากตะวันออก และโรงเรียนพิมายวิทยา  |
| ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๕ และหมายเลข ๑๐.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน                     |                                                   |                                                     |
| ๙.๕ สระเพลงแห้ง                                                                               |                                                   |                                                     |
| ๙.๖ ด้านเหนือ                                                                                 | จดถนนพิบูลย์รัตน์ ปากใต้ และถนนไม่ปรากฏชื่อ       |                                                     |
| ปากใต้                                                                                        |                                                   |                                                     |
|                                                                                               | ด้านตะวันออก                                      | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองหนองโสน         |
| ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองใหญ่ ฝั่งเหนือและฝั่งใต้ และเส้นขนานระยะ ๖ เมตร |                                                   |                                                     |
| กับริมฝั่งลำน้ำเค็ม ฝั่งตะวันตก                                                               |                                                   |                                                     |
|                                                                                               | ด้านใต้                                           | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำน้ำเค็ม ฝั่งเหนือ |
|                                                                                               | ด้านตะวันตก                                       | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันออก             |
| ๙.๗ ด้านเหนือ                                                                                 | จดโรงเรียนพิมายวิทยา และถนนประตูลุย ปากใต้        |                                                     |
|                                                                                               | ด้านตะวันออก                                      | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันตก              |
|                                                                                               | ด้านใต้                                           | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากเหนือ                |
|                                                                                               | ด้านตะวันตก                                       | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำจักรราช           |
| ฝั่งตะวันออก และวิทยาลัยเทคนิคพิมาย                                                           |                                                   |                                                     |
| ๙.๘ ด้านเหนือ                                                                                 | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำจักรราช ฝั่งใต้ |                                                     |
|                                                                                               | ด้านตะวันออก                                      | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันตก              |
|                                                                                               | ด้านใต้                                           | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง)        |
| ปากเหนือ                                                                                      |                                                   |                                                     |
|                                                                                               | ด้านตะวันตก                                       | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำจักรราช           |
| ฝั่งตะวันออก                                                                                  |                                                   |                                                     |
| ๙.๙ ด้านเหนือ                                                                                 | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำน้ำเค็ม ฝั่งใต้ |                                                     |
|                                                                                               | ด้านตะวันออก                                      | จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก เส้นขนานระยะ           |
| ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๗๕ และเส้นขนานระยะ ๑,๑๐๐ เมตร                    |                                                   |                                                     |
| กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖                                                         |                                                   |                                                     |
|                                                                                               | ด้านใต้                                           | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๗๕ ปากเหนือ               |
|                                                                                               | ด้านตะวันตก                                       | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันออก             |
| ๙.๑๐ ด้านเหนือ                                                                                | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๗๕ ปากใต้               |                                                     |
|                                                                                               | ด้านตะวันออก                                      | จดสุสาน และเส้นขนานระยะ ๑,๑๐๐ เมตร                  |
| กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖                                                         |                                                   |                                                     |
|                                                                                               | ด้านใต้                                           | จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ                          |
|                                                                                               | ด้านตะวันตก                                       | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันออก             |

|                          |                                          |
|--------------------------|------------------------------------------|
| ๙.๑๑ ด้านเหนือ           | จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง     |
| ถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ |                                          |
| ด้านตะวันออก             | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ ปากตะวันตก   |
| และวัดวังหิน             |                                          |
| ด้านใต้                  | จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือและปากตะวันออก |
| ด้านตะวันตก              | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งลำวังหิน |
| ฝั่งตะวันออก             |                                          |

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑๐.๑ วัดใหม่สามัคคีธรรม
- ๑๐.๒ วัดเดิม
- ๑๐.๓ วัดบูรพาพิมาย
- ๑๐.๔ วัดสระเพลง
- ๑๐.๕ วัดใหม่ประตูลัย
- ๑๐.๖ วัดเก่าประตูลัย
- ๑๐.๗ สุสาน
- ๑๐.๘ วัดวังหิน
- ๑๐.๙ วัดดอนแซะ

๑๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑๑.๑ ศูนย์วิจัยข้าวนครราชสีมา
- ๑๑.๒ สหกรณ์การเกษตรพิมาย จำกัด
- ๑๑.๓ สำนักงานเกษตรอำเภอพิมาย สำนักงานอัยการจังหวัดพิมาย ศาลจังหวัดพิมาย
- ๑๑.๔ ฝ่ายส่งน้ำและบำรุงรักษาที่ ๕
- ๑๑.๕ โรงพยาบาลพิมาย
- ๑๑.๖ โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาทุ่งสัมฤทธิ์
- ๑๑.๗ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพิมาย
- ๑๑.๘ พิพิธภัณฑ์สถานแห่งชาติพิมาย
- ๑๑.๙ ศูนย์ราชการอำเภอพิมาย
- ๑๑.๑๐ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอพิมาย
- ๑๑.๑๑ สำนักงานอัยการคดีศาลแขวง (ร้าง)
- ๑๑.๑๒ ที่ราชพัสดุเลขที่ ๑ - นม. ๕๕๒

มาตราส่วน 1:20,000

0 0.5 1 2 กิโลเมตร



รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย  
เรื่อง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา  
พ.ศ. ๒๕๖๘

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๒ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๒ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) บรรจบกับถนนอนันทจินดา ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) ระยะประมาณ ๑๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ก ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๒ บรรจบกับทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนสาย ก ๒ ระยะประมาณ ๒๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร ตัดกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๓) ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๓) บรรจบกับทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๓) ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๙๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๒ บรรจบกับทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๒ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ บรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร ไปทางทิศเหนือ ระยะประมาณ ๒๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ก ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๑ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร จำนวน ๕ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยวเมือง) ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนไม่ปรากฏชื่อที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๑) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๗๒๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ก ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๑ ตัดกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๓) ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนสาย ก ๑ ระยะประมาณ ๓๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๓) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ระยะประมาณ ๔๒๐ เมตร

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนไม่ปรากฏชื่อ ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๙๐ เมตร ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๔๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๕) ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๕) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยงเมือง) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนว ถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๕) ระยะประมาณ ๖๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๙๐ เมตร ตัดกับถนนสาย ข ๔ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยงเมือง) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๔ ระยะประมาณ ๖๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๑๐๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๘๓๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยงเมือง)

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงชนบท นม. ๓๐๓๖ ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออก ระยะประมาณ ๑,๖๙๐ เมตร ตัดกับถนนสาย ข ๓ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๓ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๕) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ข ๓ ระยะประมาณ ๖๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๘๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๑๔๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยงเมือง)

ถนนสาย ข ๕ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๖ (ตอนเลี้ยงเมือง) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๖๕๐ เมตร