

ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่

พ.ศ. ๒๕๖๙

โดยที่เป็นการสมควรให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมือง และบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบทในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน การคมนาคม และการขนส่ง การสาธารณสุข ปลอดภัย บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๓๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. ๒๕๖๙”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลแม่แฝก ตำบลแม่แฝกใหม่ ตำบลป่าไผ่ ตำบลหนองหาร ตำบลหนองแห่ ตำบลเมืองเก่า ตำบลสันป่าเปา ตำบลหนองจ่อม ตำบลสันทรายหลวง ตำบลสันนาเม็ง ตำบลสันทรายน้อย ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย ตำบลสะลวง ตำบลขี้เหล็ก ตำบลห้วยทราย ตำบลสันป่าเปา ตำบลแม่แรม ตำบลริมเหนือ ตำบลเหมืองแก้ว ตำบลโป่งแยง ตำบลริมใต้ ตำบลแม่สา ตำบลดอนแก้ว อำเภอแม่ริม ตำบลบ้านปง ตำบลน้ำแพร่ ตำบลหนองควาย ตำบลสันผักหวาน ตำบลบ้านแหวน ตำบลหางดง ตำบลสบแม่ข่า ตำบลขุนคอง ตำบลหนองแก้ว ตำบลหารแก้ว ตำบลหนองตอง อำเภอหางดง ตำบลสันผีเสื้อ ตำบลป่าตัน ตำบลช้างเผือก ตำบลสุเทพ ตำบลฟ้าฮ่าม ตำบลหนองป่าครั่ง ตำบลศรีภูมิ ตำบลวัดเกต ตำบลช้างม่อย ตำบลพระสิงห์ ตำบลช้างคลาน ตำบลท่าศาลา ตำบลหายยา ตำบลหนองหอย ตำบลป่าแดด ตำบลแม่เหียะ อำเภอเมืองเชียงใหม่ ตำบลสันป่าเลอ อำเภอดอยสะเก็ด ตำบลสันกลาง ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง และตำบลไชยสถาน ตำบลป่าบง ตำบลหนองผึ้ง ตำบลท่าวังตาล ตำบลชมพู ตำบลยางเนิ้ง ตำบลดอนแก้ว ตำบลหนองแฝก ตำบลสารภี ตำบลชวมุง ตำบลท่ากว้าง ตำบลสันทราย อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายประกาศนี้ เว้นแต่พื้นที่ที่อยู่ในแนวเขตดังต่อไปนี้ ให้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของที่ดินนั้น ๆ ตามที่มีกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือประกาศที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ โดยไม่อยู่ในบังคับการใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนดไว้ในประกาศนี้

(๑) เขตพระราชฐาน

(๒) พื้นที่ที่ได้ใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ในราชการทหาร

ข้อ ๔ ในประกาศกระทรวงมหาดไทยนี้

“การประกอบพาณิชย์กรรม” หมายความว่า การประกอบธุรกิจการค้าหรือการบริการ แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการน้ำมัน สถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว โรงแรม กิจการคลังสินค้า กิจการไซโล ซื่อขายชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า และซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๕ ให้ผู้มีหน้าที่และอำนาจในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการ ในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามประกาศนี้

หมวด ๑

วัตถุประสงค์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวม

ข้อ ๖ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามประกาศนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อสร้างความสมดุล ทรัพยากรทางธรรมชาติ วัฒนธรรม และมนุษย์ ที่มีความหลากหลาย นำไปสู่การเป็นเมืองศูนย์กลางภาคเหนือ ที่มีการพัฒนาอย่างมีคุณภาพและยั่งยืน เพื่อเป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาพื้นที่ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ โดยมีแนวทางในการพัฒนาและดำรงรักษาภายในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๓ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมให้เป็นเมืองนำอยู่ที่มีความสมดุลระหว่างการอนุรักษ์และการพัฒนา ยกระดับ คุณภาพชีวิตของประชาชน เตรียมความพร้อมเข้าสู่การเป็นสังคมผู้สูงวัย โดยบริการทางสังคม การสาธารณสุขและสาธารณสุขการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๒) ส่งเสริมบทบาทศูนย์กลางเมืองระดับต่าง ๆ เพื่อรองรับด้านการบริหาร การปกครอง การตั้งถิ่นฐาน การอยู่อาศัย พาณิชยกรรมและการบริการ เกษตรกรรม การศึกษา และการสาธารณสุข ของเมืองเชียงใหม่ โดยการพัฒนาและฟื้นฟูการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศูนย์กลางหลัก และส่งเสริม การพัฒนาศูนย์กลางเมืองรอง

(๓) ส่งเสริมการเป็นศูนย์กลางด้านธุรกิจและพาณิชยกรรมของภาคเหนือ โดยเชื่อมโยงกับ ระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและสิ่งอำนวยความสะดวก ให้เพียงพอต่อการลงทุน

(๔) ส่งเสริมและพัฒนาระบบการคมนาคมและขนส่งที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเป็นศูนย์กลาง การเชื่อมโยงการเดินทางที่สะดวก รวดเร็ว และปลอดภัยของภาคเหนือ

(๕) ส่งเสริมและพัฒนาให้เป็นศูนย์กลางด้านการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรมและธรรมชาติ ของภาคเหนือ เชื่อมโยงแหล่งท่องเที่ยวภายนอกพื้นที่อย่างเป็นระบบ โดยการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยว และสิ่งอำนวยความสะดวกด้านการบริการการท่องเที่ยว

(๖) ส่งเสริมศิลปวัฒนธรรมให้เป็นเอกลักษณ์ของจังหวัดเชียงใหม่ โดยการอนุรักษ์และฟื้นฟู สภาพแวดล้อมที่มีคุณค่าทางศิลปกรรม สถาปัตยกรรม ประวัติศาสตร์ และโบราณคดี และเพื่อให้สอดคล้องกับ การใช้ประโยชน์ที่ดินและมีคุณค่าทางวัฒนธรรม

(๗) ส่งเสริมงานหัตถอุตสาหกรรม และอุตสาหกรรมการเกษตรที่ใช้ทรัพยากรในท้องถิ่น ซึ่งไม่ก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม

(๘) อนุรักษ์พื้นที่เกษตรกรรมที่มีศักยภาพ ระบบนิเวศ ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะแม่น้ำและลำคลองสำคัญซึ่งเป็นคลองระบายน้ำ รวมถึงพื้นที่ป่าอันอุดมสมบูรณ์ที่เป็นแหล่งต้นน้ำลำธารของเมืองและชุมชน และเป็นถิ่นที่อาศัยของสัตว์ป่านานาชนิด

(๙) ส่งเสริมการรองรับการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิอากาศ โดยลดการใช้พลังงาน การเพิ่มพื้นที่สีเขียว ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก การป้องกันและบรรเทาปัญหาภัยพิบัติจากธรรมชาติ

ข้อ ๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงที่โล่ง แผนผังแสดงโครงการการคมนาคม และการขนส่ง แผนผังแสดงโครงการกิจการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการสาธารณะ แผนผังแสดงแหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แผนผังแสดงผังน้ำ และรายการประกอบแผนผังท้ายประกาศนี้

หมวด ๒

แผนผังและข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ส่วนที่ ๑

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท

ข้อ ๘ แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทพร้อมด้วยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินได้จัดทำขึ้นเพื่อกำหนดบทบาทการใช้ที่ดินในแต่ละบริเวณ โดยการส่งเสริมกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม เกษตรกรรม การศึกษา การศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ รวมถึงการอนุรักษ์พื้นที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ และวัฒนธรรม และพื้นที่ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่อุดมสมบูรณ์ เพื่อควบคุมและป้องกันความขัดแย้งของการใช้ประโยชน์ที่ดิน

การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินประเภท อย. ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลืองมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย มีวัตถุประสงค์เพื่อดำรงรักษาการอยู่อาศัยในเขตพื้นที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ และวัฒนธรรม ควบคุมกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งต่อการอยู่อาศัย ควบคุมสภาพภูมิทัศน์ของพื้นที่ และควบคุมประเภทและขนาดของอาคาร จำแนกเป็นบริเวณ อย. ๑ ถึง อย. ๕

(๒) ที่ดินประเภท ย. ๑ ถึง ย. ๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย โดยมีวัตถุประสงค์และจำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) ที่ดินประเภท ย. ๑ มีวัตถุประสงค์เพื่อดำรงรักษาการอยู่อาศัยที่มีสภาพแวดล้อมดี ในบริเวณพื้นที่ชานเมืองที่ต่อเนื่องกับเขตทรัพยากรธรรมชาติป่าไม้ ควบคุมกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้ง ต่อความสมบูรณ์ของสภาพแวดล้อมธรรมชาติ ควบคุมสภาพภูมิทัศน์ของพื้นที่โดยรักษาพื้นที่โล่ง และควบคุมประเภทและขนาดของอาคาร จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๑ - ๑ ถึง ย. ๑ - ๖

(ข) ที่ดินประเภท ย. ๒ มีวัตถุประสงค์เพื่อดำรงรักษาการอยู่อาศัยที่มีสภาพแวดล้อมดี ในบริเวณพื้นที่ศูนย์กลางเมืองรอง ส่งเสริมกิจกรรมที่รองรับการอยู่อาศัยที่มีความหลากหลาย ควบคุมกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งต่อการอยู่อาศัย ควบคุมสภาพภูมิทัศน์เมือง ประเภทและขนาด ของอาคาร จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๒ - ๑ ถึง ย. ๒ - ๒๙

(ค) ที่ดินประเภท ย. ๓ มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการขยายตัวของอยู่อาศัย ที่มีสภาพแวดล้อมดีบริเวณโดยรอบศูนย์กลางเมืองหลัก และพื้นที่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๓ - ๑ ถึง ย. ๓ - ๑๒

(๓) ที่ดินประเภท ย. ๔ ถึง ย. ๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง โดยมีวัตถุประสงค์และจำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) ที่ดินประเภท ย. ๔ มีวัตถุประสงค์เพื่อการอยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ดำรงรักษาภูมิทัศน์ ทางวัฒนธรรมและธรรมชาติ ส่งเสริมกิจกรรมการอยู่อาศัย และควบคุมกิจกรรมและขนาดของอาคาร ที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งต่อคุณค่าของมรดกทางวัฒนธรรมและธรรมชาติ จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๔ - ๑ ถึง ย. ๔ - ๓

(ข) ที่ดินประเภท ย. ๕ มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมสภาพแวดล้อมของการอยู่อาศัย ในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับศูนย์กลางเมืองรอง โดยสนับสนุนให้มีการเพิ่มประเภทและขนาดของอาคาร รองรับกิจกรรมการขยายตัวในอนาคต จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๕ - ๑ ถึง ย. ๕ - ๑๘

(ค) ที่ดินประเภท ย. ๖ มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมสภาพแวดล้อมของการอยู่อาศัย ในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับศูนย์กลางเมืองหลัก และพื้นที่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน โดยสนับสนุนให้มีการเพิ่มประเภทและขนาดของอาคารรองรับกิจกรรมการขยายตัวในอนาคต จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๖ - ๑ ถึง ย. ๖ - ๑๑

(๔) ที่ดินประเภท ย. ๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยที่มีความหนาแน่นในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับศูนย์กลางเมืองหลัก และพื้นที่ส่งเสริมศูนย์กลางพาณิชยกรรมใหม่ของเมือง จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๗ - ๑ ถึง ย. ๗ - ๔

(๕) ที่ดินประเภท พ. ๑ ถึง พ. ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก โดยมีวัตถุประสงค์และจำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) ที่ดินประเภท พ. ๑ มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับกิจกรรมการค้าและบริการ สำหรับประชาชนและนักท่องเที่ยวในบริเวณที่มีความสำคัญของสภาพแวดล้อมทางวัฒนธรรม

และธรรมชาติ ควบคุมประเภทและขนาดของอาคาร และสภาพภูมิทัศน์ของพื้นที่ที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งต่อคุณค่าของมรดกทางวัฒนธรรมและธรรมชาติ จำแนกเป็นบริเวณ พ. ๑ - ๑ ถึง พ. ๑ - ๔

(ข) ที่ดินประเภท พ. ๒ มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับกิจกรรมการค้าและบริการสำหรับประชาชนและนักท่องเที่ยวบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับบริเวณที่มีความสำคัญของสภาพแวดล้อมทางวัฒนธรรมและธรรมชาติ ส่งเสริมให้เป็นพื้นที่พัฒนากิจกรรมด้านพาณิชยกรรม การบริการรองรับการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม และควบคุมสภาพภูมิทัศน์ของพื้นที่ที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งต่อคุณค่าของมรดกทางวัฒนธรรมและธรรมชาติ จำแนกเป็นบริเวณ พ. ๒ - ๑ และ พ. ๒ - ๒

(ค) ที่ดินประเภท พ. ๓ มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับกิจกรรมการค้าและบริการสำหรับประชาชนและนักท่องเที่ยวบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับบริเวณที่มีความสำคัญของสภาพแวดล้อมทางวัฒนธรรม ส่งเสริมให้เป็นพื้นที่การพัฒนากิจกรรมด้านพาณิชยกรรม การบริการรองรับการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม และควบคุมกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งต่อคุณค่าของมรดกทางวัฒนธรรมและธรรมชาติ จำแนกเป็นบริเวณ พ. ๓ - ๑ ถึง พ. ๓ - ๔

(ง) ที่ดินประเภท พ. ๔ มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับกิจกรรมการค้าและบริการบริเวณพื้นที่ศูนย์กลางเมืองรอง รองรับประเภทและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีความหลากหลาย ให้บริการประชาชนในระดับอำเภอ จำแนกเป็นบริเวณ พ. ๔ - ๑ ถึง พ. ๔ - ๑๕

(จ) ที่ดินประเภท พ. ๕ มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับกิจกรรมการค้าและบริการสำหรับประชาชนและนักท่องเที่ยวบริเวณพื้นที่ศูนย์กลางเมืองหลัก และพื้นที่ส่งเสริมศูนย์กลางพาณิชยกรรมใหม่ของเมือง รองรับประเภทและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีความหลากหลายและมีความหนาแน่นสูง จำแนกเป็นบริเวณ พ. ๕ - ๑ ถึง พ. ๕ - ๒๒

(๖) ที่ดินประเภท อ. ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมการประกอบกิจการเกี่ยวกับภูมิปัญญาท้องถิ่นด้านอุตสาหกรรมและหัตถกรรม ที่ให้บริการและอำนวยความสะดวกแก่ชุมชน หรือการท่องเที่ยวของชุมชน เพื่อดำรงระบบเศรษฐกิจและมรดกทางวัฒนธรรมของท้องถิ่น จำแนกเป็นบริเวณ อ.

(๗) ที่ดินประเภท ก. ๑ และ ก. ๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม โดยมีวัตถุประสงค์และจำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) ที่ดินประเภท ก. ๑ มีวัตถุประสงค์เพื่อดำรงรักษาพื้นที่เกษตรกรรม รักษาสิ่งแวดล้อมและย่านชุมชนเกษตรกรรมที่มีคุณภาพ ส่งเสริมให้เกิดการพัฒนาเทคโนโลยีด้านการเกษตร และกิจการที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่เกษตรกรรมและสภาพแวดล้อม จำแนกเป็นบริเวณ ก. ๑ - ๑ ถึง ก. ๑ - ๑๓

(ข) ที่ดินประเภท ก. ๒ มีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาสภาพแวดล้อมของพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรม ส่งเสริมเศรษฐกิจการเกษตรและรองรับกิจกรรมที่หลากหลายบริเวณชานเมืองที่ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่เกษตรกรรม จำแนกเป็นบริเวณ ก. ๒ - ๑ ถึง ก. ๒ - ๕

(๘) ที่ดินประเภท อก. ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม มีวัตถุประสงค์เพื่อการสงวนรักษาสภาพทางธรรมชาติของพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรม จำแนกเป็นบริเวณ อก. - ๑ ถึง อก. - ๓

(๙) ที่ดินประเภท ปก. ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีวัตถุประสงค์เพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำแนกเป็นบริเวณ ปก. - ๑ และ ปก. - ๒

(๑๐) ที่ดินประเภท ล. ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์เพื่อสงวนรักษาพื้นที่โล่งเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจนันทนาการของชุมชน และส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม จำแนกเป็นบริเวณ ล. - ๑ ถึง ล. - ๑๒

(๑๑) ที่ดินประเภท อป. ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีวัตถุประสงค์เพื่อสงวนรักษาพื้นที่ป่าไม้ เพื่อรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้มีความยั่งยืน จำแนกเป็นบริเวณ อป. - ๑ ถึง อป. - ๖

(๑๒) ที่ดินประเภท ศษ. ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีวัตถุประสงค์เพื่อดำรงไว้ซึ่งสถาบันการศึกษา เพื่อให้บริการด้านวิชาการความรู้แก่ชุมชนเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ จำแนกเป็นบริเวณ ศษ. - ๑ ถึง ศษ. - ๒๒๖

(๑๓) ที่ดินประเภท อศ. ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย มีวัตถุประสงค์เพื่อการอนุรักษ์และส่งเสริมศิลปวัฒนธรรมที่เป็นเอกลักษณ์ ดำรงรักษาสภาพแวดล้อมการตั้งถิ่นฐานและส่งเสริมกิจกรรมทางเศรษฐกิจด้านการท่องเที่ยวที่ไม่ก่อผลกระทบต่อเอกลักษณ์ของพื้นที่ จำแนกเป็นบริเวณ อศ. - ๑ ถึง อศ. - ๕

(๑๔) ที่ดินประเภท ศน. ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นสถาบันศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ จำแนกเป็นบริเวณ ศน. - ๑ ถึง ศน. - ๔๓๘

(๑๕) ที่ดินประเภท ส. ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นสถาบันราชการและการดำเนินกิจการที่เกี่ยวกับการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ จำแนกเป็นบริเวณ ส. - ๑ ถึง ส. - ๒๓๗

ข้อ ๙ ที่ดินประเภท อย. เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง หรือสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ หรือสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่โรงแรมประเภท ๑ หรือโรงแรมประเภท ๒

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑๒) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร และมีที่ว่างด้านหน้าอาคารไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๑๔) กิจกรรมคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๑๕) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ

(๑๖) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๗) สถานรับเลี้ยงสัตว์

(๑๘) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๙) สวนสนุกที่มีเครื่องเล่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๒๐) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า

(๒๑) สนามแข่งรถ

(๒๒) สนามแข่งม้า

- (๒๓) สนามยิงปืน
- (๒๔) สนามกอล์ฟ
- (๒๕) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๒๖) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๒๗) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า
- (๒๘) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร เว้นแต่สถาบันการศึกษาตามกฎหมายว่าด้วยการศึกษาแห่งชาติ และโรงพยาบาลที่ดำเนินการโดยรัฐหรือเอกชน ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๔,๐๐๐ ตารางเมตร

(๒) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร เว้นแต่สถาบันการศึกษาตามกฎหมายว่าด้วยการศึกษาแห่งชาติ และโรงพยาบาลที่ดำเนินการโดยรัฐหรือเอกชน ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๒ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๒ : ๑ เว้นแต่สถาบันการศึกษาตามกฎหมายว่าด้วยการศึกษาแห่งชาติ และโรงพยาบาลที่ดำเนินการโดยรัฐหรือเอกชน ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๓ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๓ : ๑

(๔) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละหกสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละหกสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ความในวรรคสาม (๔) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับ โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภท ย. ๑ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ในที่ดินบริเวณ ย. ๑ - ๓ ถึงบริเวณ ย. ๑ - ๖ เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑๑) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรม ในที่ดินบริเวณ ย. ๑ - ๓ ถึงบริเวณ ย. ๑ - ๖ เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๒) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๑๔) กิจการคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

- (๑๕) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ
- (๑๖) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์
- (๑๗) สถานรับเลี้ยงสัตว์
- (๑๘) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

- (๑๙) สวนสนุกที่มีเครื่องเล่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (๒๐) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า
- (๒๑) สนามแข่งรถ
- (๒๒) สนามแข่งม้า
- (๒๓) สนามยิงปืน
- (๒๔) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๒๕) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๒๖) ซ็อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า
- (๒๗) ซ็อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๒.๕ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๒.๕ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภท ย. ๒ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑๑) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๒) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๑๔) กิจกรรมคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๑๕) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๑๖) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

- (๑๗) สถานรับเลี้ยงสัตว์
- (๑๘) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์
- (๑๙) สวนสนุกที่มีเครื่องเล่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (๒๐) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า
- (๒๑) สนามแข่งรถ
- (๒๒) สนามแข่งม้า
- (๒๓) สนามยิงปืน
- (๒๔) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๒๕) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๒๖) ซ็อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า
- (๒๗) ซ็อขายหรือเก็บเศษวัสดุ
- การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้
- (๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นตาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด
- (๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๓ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๓ : ๑
- (๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม
- ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภท ย. ๓ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ และกิจการอื่น
- ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้
- (๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนด ให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ไม่เกิน ๔,๐๐๐ ตารางเมตร

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ในหลังเดียวกันไม่เกิน ๔,๐๐๐ ตารางเมตร และที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑๑) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ในหลังเดียวกันไม่เกิน ๔,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๒) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคาร รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๔,๐๐๐ ตารางเมตร และที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทาง ไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๑๔) กิจกรรมคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๑๕) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ในหลังเดียวกันไม่เกิน ๔,๐๐๐ ตารางเมตร และที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๑๖) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๗) สถานรับเลี้ยงสัตว์

(๑๘) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๙) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า

(๒๐) สนามแข่งรถ

(๒๑) สนามแข่งม้า

(๒๒) สนามยิงปืน

(๒๓) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๔) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๕) ซ็อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๖) ซ็อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๓.๕ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๓.๕ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภท ย. ๔ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขปศุสัตว์และสาธารณสุขการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๙) กิจกรรมคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๑๐) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ

(๑๑) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๒) สถานรับเลี้ยงสัตว์

(๑๓) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๔) สวนสนุกที่มีเครื่องตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๑๕) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า

(๑๖) สนามแข่งรถ

(๑๗) สนามแข่งม้า

(๑๘) สนามยิงปืน

(๑๙) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๐) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๑) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๒) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๒) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร

แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างที่ใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๓ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๓ : ๑

(๔) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละหกสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละหกสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสี่สิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ความในวรรคสาม (๔) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับโดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภท ย. ๕ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑๑) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ทั้งนี้ ไม่หมายความรวมถึง (๗) และ (๑๔)

(๑๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) กิจการคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๑๔) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์

(๑๖) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๗) สนามแข่งรถ

(๑๘) สนามแข่งม้า

(๑๙) สนามยิงปืน

(๒๐) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๑) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๒) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๓) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๒๓ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๔ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๔ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วน

พื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกัน ต้องไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภท ย. ๖ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่

(ก) โรงแรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) โรงแรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เว้นแต่

(ก) โรงมหรสพที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) โรงมหรสพที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑๑) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่

(ก) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร

(๑๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่

(ก) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร

(๑๓) กิจกรรมคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๑๔) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่

(ก) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร

(๑๕) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๖) สถานรับเลี้ยงสัตว์

(๑๗) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๘) สนามแข่งรถ

(๑๙) สนามแข่งม้า

(๒๐) สนามยิงปืน

(๒๑) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๒) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๓) ซื่อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๔) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๒๓ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๕ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๕ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภท ย. ๗ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่

(ก) โรงแรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) โรงแรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เว้นแต่

(ก) โรงมหรสพที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) โรงมหรสพที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑๑) การประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่

(ก) การประกอบพาณิชย์กรรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) การประกอบพาณิชย์กรรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร

(๑๒) กิจการคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๑๓) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่

(ก) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร

(๑๔) สถานสงเคราะห์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๕) สถานรับเลี้ยงสัตว์

(๑๖) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๗) สนามแข่งรถ

(๑๘) สนามแข่งม้า

(๑๙) สนามยิงปืน

(๒๐) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๑) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๒) ซื่อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๓) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๒๓ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างที่ใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๖ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๖ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบห้าของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ข้อ ๑๗ ที่ดินประเภท พ. ๑ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง หรือสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ หรือสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๘) กิจการคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๙) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๐) สถานรับเลี้ยงสัตว์

(๑๑) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๒) สวนสนุกที่มีเครื่องเล่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๑๓) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า

- (๑๔) สนามแข่งรถ
 (๑๕) สนามแข่งม้า
 (๑๖) สนามยิงปืน
 (๑๗) สนามกอล์ฟ
 (๑๘) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
 (๑๙) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
 (๒๐) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า
 (๒๑) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่รวมกันทั้งหมดไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๒) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร

แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๓ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๓ : ๑

(๔) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ความในวรรคสาม (๒) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ที่เกี่ยวข้องกับการสาธารณสุข ในที่ดินบริเวณ พ. ๑ - ๔ ภายในแนวเขต ดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ

จดถนนสุเทพ ฟากใต้

ด้านตะวันออก

จดบ้านพักข้าราชการอตุณิยมวิทยา จังหวัดเชียงใหม่

ด้านใต้

จดถนนสิโรธรส ๑ ฟากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร

กับศูนย์กลางถนนสุเทพ

ด้านตะวันตก

จนถนนสิโรธรส ฟากตะวันออก

ความในวรรคสาม (๔) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับ โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๑๘ ที่ดินประเภท พ. ๒ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่

(ก) โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และมีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง หรือสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อกิจการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ หรือสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๘) กิจการคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๙) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๐) สถานรับเลี้ยงสัตว์

(๑๑) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อกิจการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๒) สวนสนุกที่มีเครื่องเล่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๑๓) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า

(๑๔) สนามแข่งรถ

- (๑๕) สนามแข่งม้า
- (๑๖) สนามยิงปืน
- (๑๗) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๑๘) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๑๙) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า
- (๒๐) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่ว หรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน ๔ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๔ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ข้อ ๑๙ ที่ดินประเภท พ. ๓ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่

(ก) โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และมีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

- (ข) โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง หรือสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บหรือสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๘) กิจการคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๙) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๐) สถานรับเลี้ยงสัตว์

(๑๑) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๒) สวนสนุกที่มีเครื่องเล่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๑๓) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า

(๑๔) สนามแข่งรถ

(๑๕) สนามแข่งม้า

(๑๖) สนามยิงปืน

(๑๗) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๘) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๙) ซื้อมาหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๐) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๕ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม

อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๕ : ๑

(๓) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

(๔) การใช้ประโยชน์ที่ดินนอกจากเพื่อการอยู่อาศัย ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละแปดสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละแปดสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ข้อ ๒๐ ที่ดินประเภท พ. ๔ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง หรือสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ หรือสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๘) กิจการคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

- (๙) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์
 (๑๐) สถานรับเลี้ยงสัตว์
 (๑๑) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

- (๑๒) สนามแข่งรถ
 (๑๓) สนามแข่งม้า
 (๑๔) สนามยิงปืน
 (๑๕) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
 (๑๖) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
 (๑๗) ซ็อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า
 (๑๘) ซ็อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๖ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๖ : ๑

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

(๓) การใช้ประโยชน์ที่ดินนอกจากเพื่อการอยู่อาศัย ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละแปดสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละแปดสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ข้อ ๒๑ ที่ดินประเภท พ. ๕ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง หรือสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย เว้นแต่สถานีบริการน้ำมันประเภท ก ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ หรือสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๘) กิจการคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๙) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๐) สถานีรับเลี้ยงสัตว์

(๑๑) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๒) สนามยิงปืน

(๑๓) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๔) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๕) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๖) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๗ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๗ : ๑

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว

หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

(๓) การใช้ประโยชน์ที่ดินนอกจากเพื่อการอยู่อาศัย ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละแปดสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละแปดสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ข้อ ๒๒ ที่ดินประเภท อ. เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิด ที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลียงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑๑) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๔) สถานรับเลี้ยงสัตว์

(๑๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองเด็กเว้นแต่ที่ให้บริการแก่พนักงานหรือลูกจ้างของสถานประกอบการในรูปของสวัสดิการ

(๑๖) สถานสงเคราะห์ผู้สูงอายุ

(๑๗) สถานสงเคราะห์คนพิการ

(๑๘) สวนสนุกที่มีเครื่องเล่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๑๙) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า

(๒๐) สนามแข่งรถ

(๒๑) สนามแข่งม้า

(๒๒) สนามยิงปืน

(๒๓) สนามกอล์ฟ

(๒๔) สถานศึกษาตามกฎหมายว่าด้วยการศึกษาแห่งชาติ

(๒๕) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๖) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๗) ซ็อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๘) ซ็อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและการประกอบพาณิชยกรรม ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๒๓ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๑.๕ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๑.๕ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละหกสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละหกสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ความในวรรคสาม (๓) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับ โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๒๓ ที่ดินประเภท ก. ๑ เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และกิจการอื่น ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่

(ก) โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ ทั้งนี้ ให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

(ข) โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๙) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๐) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๒) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ห่างจากริมฝั่งแม่น้ำปิง ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร และที่ตั้งอยู่ห่างจากริมฝั่งคลอง บึง หนอง และอ่างเก็บน้ำ ไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร

(๑๔) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ห่างจากริมฝั่งแม่น้ำปิงไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร และที่ตั้งอยู่ห่างจากริมฝั่งคลอง บึง หนอง และอ่างเก็บน้ำ ไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร

(๑๕) ซื่อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ห่างจากริมฝั่งคลอง บึง หนอง และอ่างเก็บน้ำ ไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร

(๑๖) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ห่างจากริมฝั่งคลอง บึง หนอง และอ่างเก็บน้ำ ไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับการใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ไชโล ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่ว หรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน ๑ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๑ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละหกสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละหกสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละหกสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ความในวรรคสาม (๓) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับ โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๒๔ ที่ดินประเภท ก. ๒ เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ และกิจการอื่น ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่

(ก) โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และมีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ทั้งนี้ ให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

- (ข) โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน
- (๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย
- (๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง
- (๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร
- (๕) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร
- (๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม
- (๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด
- (๘) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร และมีที่ดินที่ทำการรังวัดแบ่งแยกแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่ายไม่เกิน ๙๙ แปลง หรือเนื้อที่ต่ำกว่า ๑๙ ไร่
- (๙) การอยู่อาศัย เว้นแต่
- (ก) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่ประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร
- (ข) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร
- (ค) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร และมีที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร
- (๑๐) การประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่
- (ก) การประกอบพาณิชย์กรรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร
- (ข) การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร
- (๑๑) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร
- (๑๒) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๓) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ห่างจากริมฝั่งแม่น้ำบึง ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร และที่ตั้งอยู่ห่างจากริมฝั่งคลอง บึง หนอง และอ่างเก็บน้ำ ไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร

(๑๔) ซ้ำขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ห่างจากริมฝั่งคลอง บึง หนอง และอ่างเก็บน้ำ ไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร

(๑๕) ซ้ำขายหรือเก็บเศษวัสดุ เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ห่างจากริมฝั่งคลอง บึง หนอง และอ่างเก็บน้ำ ไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ไชโล ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่ว หรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน ๑ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๑ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละหกสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละหกสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ความในวรรคสาม (๓) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับ โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๒๕ ที่ดินประเภท ออก. เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ และกิจการอื่น ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ ทั้งนี้ ให้ใช้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๙) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๐) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๒) กิจกรรมคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๑๓) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ

(๑๔) สวนสนุกที่มีเครื่องเล่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๑๕) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า

(๑๖) สนามแข่งรถ

(๑๗) สนามแข่งม้า

(๑๘) สนามยิงปืน

(๑๙) สนามกอล์ฟ

(๒๐) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๑) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๒) ซ็อยขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๓) ซ็อยขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม

การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นตาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่ว หรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๑ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๑ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละห้าสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละห้าสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละหกสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ความในวรรคสาม (๓) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับ โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๒๖ ที่ดินประเภท ปก. เป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เฉพาะที่ดินซึ่งดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเป็นที่ดินของรัฐที่ไม่ใช่ที่ดินตามวรรคหนึ่ง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิดที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่มีที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

- (๕) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
 (๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม
 (๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม
 (๘) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
 (๙) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น
 ในหลังเดียวกันไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

- (๑๐) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว
 (๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
 (๑๒) กิจการคลังสินค้า ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น
 (๑๓) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ
 (๑๔) สนามแข่งรถ
 (๑๕) สนามแข่งม้า
 (๑๖) สนามยิงปืน
 (๑๗) สนามกอล์ฟ
 (๑๘) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
 (๑๙) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
 (๒๐) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า
 (๒๑) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ไซโล ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่ว หรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน ๑ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๑ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละห้าสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอน

ทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละห้าสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละหกสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ความในวรรคห้า (๓) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับ โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๒๗ ที่ดินประเภท ล. เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวเกษตรกรรม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า
- (๒) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๓) การอยู่อาศัย เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร
- (๔) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณ ล. - ๔ บริเวณ ล. - ๖ บริเวณ ล. - ๗ บริเวณ ล. - ๘ และบริเวณ ล. - ๑๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอส่งส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ที่ดินในบริเวณ ล. - ๑ บริเวณ ล. - ๒ บริเวณ ล. - ๓ บริเวณ ล. - ๕ บริเวณ ล. - ๙ บริเวณ ล. - ๑๐ และบริเวณ ล. - ๑๒ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอส่งส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๐.๘ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม

อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๐.๘ : ๑

(๔) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละห้าสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละห้าสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ความในวรรคสาม (๔) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับ โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๒๘ ที่ดินประเภท อป. เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ เฉพาะที่ดินของรัฐซึ่งเป็นป่า ตามกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครอง ดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเป็นที่ดินของรัฐที่ไม่ใช่ที่ดินตามวรรคหนึ่ง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่งและให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่มีกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือประกาศที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ กิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการ หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง หรือสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ หรือสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

- (๕) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
 (๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม
 (๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม
 (๘) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
 (๙) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น
 ในหลังเดียวกันไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

- (๑๐) การอยู่อาศัยหรือการประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว
 (๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
 (๑๒) กิจการคลังสินค้า ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น
 (๑๓) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ
 (๑๔) สนามแข่งรถ
 (๑๕) สนามแข่งม้า
 (๑๖) สนามยิงปืน
 (๑๗) สนามกอล์ฟ
 (๑๘) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
 (๑๙) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
 (๒๐) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า
 (๒๑) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับการใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๐.๘ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๐.๘ : ๑

(๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละห้าสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอน

ทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละห้าสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละหกสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

ความในวรรคห้า (๓) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับ โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๒๙ ที่ดินประเภท ศษ. เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ การสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการหรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินในบริเวณ ศษ. - ๑ บริเวณ ศษ. - ๒ บริเวณ ศษ. - ๓ บริเวณ ศษ. - ๔ บริเวณ ศษ. - ๕
 บริเวณ ศษ. - ๖ บริเวณ ศษ. - ๗ บริเวณ ศษ. - ๘ บริเวณ ศษ. - ๙ บริเวณ ศษ. - ๑๐
 บริเวณ ศษ. - ๑๑ บริเวณ ศษ. - ๑๒ บริเวณ ศษ. - ๑๓ บริเวณ ศษ. - ๑๔ บริเวณ ศษ. - ๑๕
 บริเวณ ศษ. - ๑๖ บริเวณ ศษ. - ๑๗ บริเวณ ศษ. - ๑๘ บริเวณ ศษ. - ๑๙ บริเวณ ศษ. - ๒๓
 บริเวณ ศษ. - ๒๔ บริเวณ ศษ. - ๒๕ บริเวณ ศษ. - ๒๙ บริเวณ ศษ. - ๓๐ บริเวณ ศษ. - ๓๔
 บริเวณ ศษ. - ๓๖ บริเวณ ศษ. - ๓๗ บริเวณ ศษ. - ๓๙ บริเวณ ศษ. - ๔๐ บริเวณ ศษ. - ๔๒
 บริเวณ ศษ. - ๔๔ บริเวณ ศษ. - ๔๕ บริเวณ ศษ. - ๔๖ บริเวณ ศษ. - ๔๗ บริเวณ ศษ. - ๔๘
 บริเวณ ศษ. - ๔๙ บริเวณ ศษ. - ๕๔ บริเวณ ศษ. - ๕๕ บริเวณ ศษ. - ๕๘ บริเวณ ศษ. - ๖๑
 บริเวณ ศษ. - ๖๓ บริเวณ ศษ. - ๖๖ บริเวณ ศษ. - ๗๕ บริเวณ ศษ. - ๗๙ บริเวณ ศษ. - ๘๕
 บริเวณ ศษ. - ๘๖ บริเวณ ศษ. - ๙๐ บริเวณ ศษ. - ๙๑ บริเวณ ศษ. - ๙๓ บริเวณ ศษ. - ๙๕
 บริเวณ ศษ. - ๙๖ บริเวณ ศษ. - ๙๗ บริเวณ ศษ. - ๙๘ บริเวณ ศษ. - ๑๐๒ บริเวณ ศษ. - ๑๑๐
 บริเวณ ศษ. - ๑๑๑ บริเวณ ศษ. - ๑๑๒ บริเวณ ศษ. - ๑๑๓ บริเวณ ศษ. - ๑๑๔ บริเวณ ศษ. - ๑๑๕
 บริเวณ ศษ. - ๑๑๗ บริเวณ ศษ. - ๑๑๘ บริเวณ ศษ. - ๑๑๙ บริเวณ ศษ. - ๑๒๐ บริเวณ ศษ. - ๑๒๔
 บริเวณ ศษ. - ๑๒๕ บริเวณ ศษ. - ๑๒๖ บริเวณ ศษ. - ๑๓๐ บริเวณ ศษ. - ๑๓๖ บริเวณ ศษ. - ๑๓๙
 บริเวณ ศษ. - ๑๔๓ บริเวณ ศษ. - ๑๔๕ บริเวณ ศษ. - ๑๔๙ บริเวณ ศษ. - ๑๕๐ บริเวณ ศษ. - ๑๕๒
 บริเวณ ศษ. - ๑๕๓ บริเวณ ศษ. - ๑๕๖ บริเวณ ศษ. - ๑๕๙ บริเวณ ศษ. - ๑๖๒ บริเวณ ศษ. - ๑๖๕
 บริเวณ ศษ. - ๑๗๑ บริเวณ ศษ. - ๑๗๓ บริเวณ ศษ. - ๑๗๔ บริเวณ ศษ. - ๑๗๕ บริเวณ ศษ. - ๑๗๖
 บริเวณ ศษ. - ๑๗๘ บริเวณ ศษ. - ๑๘๑ บริเวณ ศษ. - ๑๘๔ บริเวณ ศษ. - ๑๘๗ บริเวณ ศษ. - ๑๘๘
 บริเวณ ศษ. - ๑๘๙ บริเวณ ศษ. - ๑๙๐ บริเวณ ศษ. - ๑๙๑ บริเวณ ศษ. - ๑๙๒ บริเวณ ศษ. - ๑๙๓
 บริเวณ ศษ. - ๑๙๔ บริเวณ ศษ. - ๑๙๖ บริเวณ ศษ. - ๑๙๘ บริเวณ ศษ. - ๒๐๐ บริเวณ ศษ. - ๒๐๒
 บริเวณ ศษ. - ๒๐๓ บริเวณ ศษ. - ๒๐๔ บริเวณ ศษ. - ๒๐๕ บริเวณ ศษ. - ๒๐๖ บริเวณ ศษ. - ๒๐๗
 บริเวณ ศษ. - ๒๐๘ บริเวณ ศษ. - ๒๑๐ บริเวณ ศษ. - ๒๑๑ บริเวณ ศษ. - ๒๑๒ บริเวณ ศษ. - ๒๑๓
 บริเวณ ศษ. - ๒๑๔ บริเวณ ศษ. - ๒๑๕ บริเวณ ศษ. - ๒๑๖ บริเวณ ศษ. - ๒๑๗ บริเวณ ศษ. - ๒๑๘

บริเวณ ศษ. - ๒๑๙ บริเวณ ศษ. - ๒๒๐ บริเวณ ศษ. - ๒๒๑ บริเวณ ศษ. - ๒๒๒ บริเวณ ศษ. - ๒๒๓ บริเวณ ศษ. - ๒๒๔ บริเวณ ศษ. - ๒๒๕ และบริเวณ ศษ. - ๒๒๖ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินในบริเวณ ศษ. - ๒๐ บริเวณ ศษ. - ๒๑ บริเวณ ศษ. - ๒๒ บริเวณ ศษ. - ๒๓ บริเวณ ศษ. - ๓๒ บริเวณ ศษ. - ๔๑ บริเวณ ศษ. - ๔๓ บริเวณ ศษ. - ๕๐ บริเวณ ศษ. - ๕๑ บริเวณ ศษ. - ๕๒ บริเวณ ศษ. - ๕๓ บริเวณ ศษ. - ๕๖ บริเวณ ศษ. - ๕๗ บริเวณ ศษ. - ๕๙ บริเวณ ศษ. - ๖๐ บริเวณ ศษ. - ๖๒ บริเวณ ศษ. - ๖๔ บริเวณ ศษ. - ๖๕ บริเวณ ศษ. - ๖๗ บริเวณ ศษ. - ๖๘ บริเวณ ศษ. - ๖๙ บริเวณ ศษ. - ๗๑ บริเวณ ศษ. - ๗๒ บริเวณ ศษ. - ๗๓ บริเวณ ศษ. - ๗๔ บริเวณ ศษ. - ๗๖ บริเวณ ศษ. - ๗๗ บริเวณ ศษ. - ๗๘ บริเวณ ศษ. - ๘๐ บริเวณ ศษ. - ๘๗ บริเวณ ศษ. - ๘๙ บริเวณ ศษ. - ๙๙ บริเวณ ศษ. - ๑๐๐ บริเวณ ศษ. - ๑๐๘ บริเวณ ศษ. - ๑๐๙ บริเวณ ศษ. - ๑๑๓ บริเวณ ศษ. - ๑๑๗ บริเวณ ศษ. - ๑๓๕ บริเวณ ศษ. - ๑๔๒ บริเวณ ศษ. - ๑๔๔ บริเวณ ศษ. - ๑๔๖ บริเวณ ศษ. - ๑๔๗ บริเวณ ศษ. - ๑๔๘ บริเวณ ศษ. - ๑๕๑ บริเวณ ศษ. - ๑๕๔ บริเวณ ศษ. - ๑๕๕ บริเวณ ศษ. - ๑๕๗ บริเวณ ศษ. - ๑๖๐ บริเวณ ศษ. - ๑๖๑ บริเวณ ศษ. - ๑๖๓ บริเวณ ศษ. - ๑๖๔ บริเวณ ศษ. - ๑๖๖ บริเวณ ศษ. - ๑๖๗ บริเวณ ศษ. - ๑๖๙ บริเวณ ศษ. - ๑๗๐ บริเวณ ศษ. - ๑๗๙ บริเวณ ศษ. - ๑๘๐ บริเวณ ศษ. - ๑๘๒ บริเวณ ศษ. - ๑๘๓ บริเวณ ศษ. - ๑๘๕ บริเวณ ศษ. - ๑๙๕ บริเวณ ศษ. - ๑๙๙ และบริเวณ ศษ. - ๒๐๙ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้าสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินในบริเวณ ศษ. - ๒๖ บริเวณ ศษ. - ๒๘ บริเวณ ศษ. - ๓๑ บริเวณ ศษ. - ๓๕ บริเวณ ศษ. - ๘๑ บริเวณ ศษ. - ๘๒ บริเวณ ศษ. - ๘๓ บริเวณ ศษ. - ๘๔ บริเวณ ศษ. - ๘๘ บริเวณ ศษ. - ๙๒ บริเวณ ศษ. - ๑๐๑ บริเวณ ศษ. - ๑๓๑ บริเวณ ศษ. - ๑๓๒ บริเวณ ศษ. - ๑๓๓ บริเวณ ศษ. - ๑๓๔ บริเวณ ศษ. - ๑๓๘ บริเวณ ศษ. - ๑๔๐ บริเวณ ศษ. - ๑๔๑ บริเวณ ศษ. - ๑๕๘ บริเวณ ศษ. - ๑๖๘ บริเวณ ศษ. - ๑๗๗ และบริเวณ ศษ. - ๑๘๖ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๒๓ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๓๐ ที่ดินประเภท อค. เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย เฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรม และสถาปัตยกรรมท้องถิ่น การอนุรักษ์โบราณสถาน โบราณคดี ประวัติศาสตร์ตามกฎหมายว่าด้วย โบราณสถาน การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขูปการ หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อการส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทยและสถาปัตยกรรมท้องถิ่น การท่องเที่ยว พาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขูปการ และกิจการอื่น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทและชนิด ที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร และอยู่ห่างจากริมฝั่งแม่น้ำปิงไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร

(๒) คลังน้ำมันหรือสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ หรือสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนที่มีอยู่เดิม

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๒) การอยู่อาศัย เว้นแต่

(ก) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่ประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่อาคาร รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะ ที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(ค) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร และมีที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(ง) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และเป็นโครงการที่รัฐจัดให้มีหรือพัฒนา เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย

(๑๓) การประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่

(ก) การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะ ที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร

(๑๔) กิจการคลังสินค้าหรือกิจการไซโล ตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น

(๑๕) สถานที่เก็บหรือพักสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๖) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๗) สถานสงเคราะห์สัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการทารุณกรรมและการจัดสวัสดิภาพสัตว์

(๑๘) สถานรับเลี้ยงสัตว์

(๑๙) โรงฆ่าสัตว์และโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๒๐) สวนสนุกที่มีเครื่องเล่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๒๑) สวนสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า

(๒๒) สนามแข่งรถ

(๒๓) สนามแข่งม้า

(๒๔) สนามยิงปืน

(๒๕) สนามกอล์ฟ

(๒๖) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๗) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๘) ซ็้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๙) ซ็้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า ปล่องโรงสี ปล่องเมรุ หรือปล่องโรงงานอุตสาหกรรม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่ว หรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณ อศ. - ๑ บริเวณ อศ. - ๔ และบริเวณ อศ. - ๕ ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๒ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๒ : ๑

(๓) การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณ อศ. - ๑ บริเวณ อศ. - ๔ และบริเวณ อศ. - ๕ ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละหกสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละหกสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

(๔) การใช้ประโยชน์ที่ดินที่ติดนอกรวมตาม (๒) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๒.๕ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๒.๕ : ๑

(๕) การใช้ประโยชน์ที่ดินที่ติดนอกรวมตาม (๓) ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละสี่สิบของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม

(๖) ให้มีพื้นที่ปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารรวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

(๗) ให้ดำเนินการในอาคารที่มีลักษณะรูปทรงหลังคาตามแบบสถาปัตยกรรมพื้นเมืองล้านนา ความในวรรคสี่ (๓) และ (๕) ไม่ให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีขนาดแปลงที่ดินน้อยกว่าแปลงละสามสิบห้าตารางวา ซึ่งมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอน

ก่อนวันที่ผังเมืองรวมนี้มีผลใช้บังคับ โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบ

ข้อ ๓๑ ที่ดินประเภท ศน. เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศาสนา หรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินในบริเวณ ศน. - ๑๗๕ บริเวณ ศน. - ๑๘๗ บริเวณ ศน. - ๑๙๓ บริเวณ ศน. - ๒๐๕ และบริเวณ ศน. - ๒๑๓ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินในบริเวณ ศน. - ๑ บริเวณ ศน. - ๒ บริเวณ ศน. - ๓ บริเวณ ศน. - ๔ บริเวณ ศน. - ๕ บริเวณ ศน. - ๖ บริเวณ ศน. - ๗ บริเวณ ศน. - ๘ บริเวณ ศน. - ๙ บริเวณ ศน. - ๑๐ บริเวณ ศน. - ๑๑ บริเวณ ศน. - ๑๒ บริเวณ ศน. - ๑๓ บริเวณ ศน. - ๑๔ บริเวณ ศน. - ๑๕ บริเวณ ศน. - ๑๖ บริเวณ ศน. - ๑๗ บริเวณ ศน. - ๑๘ บริเวณ ศน. - ๑๙ บริเวณ ศน. - ๒๐ บริเวณ ศน. - ๒๑ บริเวณ ศน. - ๒๒ บริเวณ ศน. - ๒๓ บริเวณ ศน. - ๒๔ บริเวณ ศน. - ๒๕ บริเวณ ศน. - ๒๖ บริเวณ ศน. - ๒๗ บริเวณ ศน. - ๒๘ บริเวณ ศน. - ๒๙ บริเวณ ศน. - ๓๐ บริเวณ ศน. - ๓๑ บริเวณ ศน. - ๓๒ บริเวณ ศน. - ๓๓ บริเวณ ศน. - ๓๔ บริเวณ ศน. - ๓๕ บริเวณ ศน. - ๓๖ บริเวณ ศน. - ๓๗ บริเวณ ศน. - ๓๘ บริเวณ ศน. - ๓๙ บริเวณ ศน. - ๔๐ บริเวณ ศน. - ๔๑ บริเวณ ศน. - ๔๒ บริเวณ ศน. - ๔๓ บริเวณ ศน. - ๔๔ บริเวณ ศน. - ๔๕ บริเวณ ศน. - ๔๖ บริเวณ ศน. - ๔๗ บริเวณ ศน. - ๔๘ บริเวณ ศน. - ๔๙ บริเวณ ศน. - ๕๑ บริเวณ ศน. - ๕๔ บริเวณ ศน. - ๕๖ บริเวณ ศน. - ๕๘ บริเวณ ศน. - ๕๙ บริเวณ ศน. - ๖๑ บริเวณ ศน. - ๖๓ บริเวณ ศน. - ๖๔ บริเวณ ศน. - ๖๕ บริเวณ ศน. - ๖๖ บริเวณ ศน. - ๗๒ บริเวณ ศน. - ๗๓ บริเวณ ศน. - ๗๗ บริเวณ ศน. - ๗๙ บริเวณ ศน. - ๘๐ บริเวณ ศน. - ๘๑ บริเวณ ศน. - ๘๖ บริเวณ ศน. - ๘๗ บริเวณ ศน. - ๘๘ บริเวณ ศน. - ๘๙ บริเวณ ศน. - ๙๐ บริเวณ ศน. - ๙๑ บริเวณ ศน. - ๙๓ บริเวณ ศน. - ๙๕ บริเวณ ศน. - ๙๖ บริเวณ ศน. - ๙๗ บริเวณ ศน. - ๙๘ บริเวณ ศน. - ๑๐๑ บริเวณ ศน. - ๑๐๒ บริเวณ ศน. - ๑๐๔ บริเวณ ศน. - ๑๐๕ บริเวณ ศน. - ๑๐๖ บริเวณ ศน. - ๑๐๘ บริเวณ ศน. - ๑๑๑ บริเวณ ศน. - ๑๑๒ บริเวณ ศน. - ๑๑๕ บริเวณ ศน. - ๑๑๖ บริเวณ ศน. - ๑๑๗ บริเวณ ศน. - ๑๒๑ บริเวณ ศน. - ๑๒๖ บริเวณ ศน. - ๑๒๙ บริเวณ ศน. - ๑๕๐ บริเวณ ศน. - ๑๕๔ บริเวณ ศน. - ๑๕๖ บริเวณ ศน. - ๑๖๑ บริเวณ ศน. - ๑๖๓ บริเวณ ศน. - ๑๖๕ บริเวณ ศน. - ๑๖๙ บริเวณ ศน. - ๑๗๐ บริเวณ ศน. - ๑๗๑ บริเวณ ศน. - ๑๗๒ บริเวณ ศน. - ๑๗๓ บริเวณ ศน. - ๑๗๗ บริเวณ ศน. - ๑๘๐ บริเวณ ศน. - ๑๘๑ บริเวณ ศน. - ๑๘๒

บริเวณ ศน. - ๔๓๕ บริเวณ ศน. - ๔๓๖ บริเวณ ศน. - ๔๓๗ และบริเวณ ศน. - ๔๓๘ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินในบริเวณ ศน. - ๕๐ บริเวณ ศน. - ๕๒ บริเวณ ศน. - ๕๓ บริเวณ ศน. - ๕๕ บริเวณ ศน. - ๕๗ บริเวณ ศน. - ๖๐ บริเวณ ศน. - ๖๘ บริเวณ ศน. - ๗๐ บริเวณ ศน. - ๗๔ บริเวณ ศน. - ๗๘ บริเวณ ศน. - ๘๒ บริเวณ ศน. - ๘๔ บริเวณ ศน. - ๑๐๓ บริเวณ ศน. - ๑๐๗ บริเวณ ศน. - ๑๐๙ บริเวณ ศน. - ๑๑๐ บริเวณ ศน. - ๑๑๓ บริเวณ ศน. - ๑๑๔ บริเวณ ศน. - ๑๑๘ บริเวณ ศน. - ๑๑๙ บริเวณ ศน. - ๑๒๐ บริเวณ ศน. - ๑๒๒ บริเวณ ศน. - ๑๒๓ บริเวณ ศน. - ๑๒๔ บริเวณ ศน. - ๑๒๗ บริเวณ ศน. - ๑๒๘ บริเวณ ศน. - ๑๓๐ บริเวณ ศน. - ๑๓๑ บริเวณ ศน. - ๑๓๒ บริเวณ ศน. - ๑๓๔ บริเวณ ศน. - ๑๓๖ บริเวณ ศน. - ๑๓๗ บริเวณ ศน. - ๑๓๘ บริเวณ ศน. - ๑๔๐ บริเวณ ศน. - ๑๔๑ บริเวณ ศน. - ๑๔๒ บริเวณ ศน. - ๑๔๓ บริเวณ ศน. - ๑๔๔ บริเวณ ศน. - ๑๔๖ บริเวณ ศน. - ๑๔๗ บริเวณ ศน. - ๑๔๘ บริเวณ ศน. - ๑๔๙ บริเวณ ศน. - ๑๕๑ บริเวณ ศน. - ๑๕๒ บริเวณ ศน. - ๑๕๓ บริเวณ ศน. - ๑๖๒ บริเวณ ศน. - ๑๖๖ บริเวณ ศน. - ๑๗๔ บริเวณ ศน. - ๑๘๓ บริเวณ ศน. - ๑๘๔ บริเวณ ศน. - ๑๘๙ บริเวณ ศน. - ๑๙๒ บริเวณ ศน. - ๒๒๑ บริเวณ ศน. - ๒๖๔ บริเวณ ศน. - ๒๗๑ บริเวณ ศน. - ๒๗๙ บริเวณ ศน. - ๒๘๓ บริเวณ ศน. - ๒๙๒ บริเวณ ศน. - ๒๙๕ บริเวณ ศน. - ๒๙๖ บริเวณ ศน. - ๒๙๗ บริเวณ ศน. - ๓๐๔ บริเวณ ศน. - ๓๐๖ บริเวณ ศน. - ๓๐๘ บริเวณ ศน. - ๓๐๙ บริเวณ ศน. - ๓๑๐ บริเวณ ศน. - ๓๑๔ บริเวณ ศน. - ๓๑๕ บริเวณ ศน. - ๓๑๖ บริเวณ ศน. - ๓๑๗ บริเวณ ศน. - ๓๑๘ บริเวณ ศน. - ๓๑๙ บริเวณ ศน. - ๓๒๐ บริเวณ ศน. - ๓๒๔ บริเวณ ศน. - ๓๒๕ บริเวณ ศน. - ๓๒๘ บริเวณ ศน. - ๓๒๙ บริเวณ ศน. - ๓๓๑ บริเวณ ศน. - ๓๓๓ บริเวณ ศน. - ๓๓๕ บริเวณ ศน. - ๓๓๖ บริเวณ ศน. - ๓๓๗ บริเวณ ศน. - ๓๓๙ บริเวณ ศน. - ๓๔๐ บริเวณ ศน. - ๓๔๑ บริเวณ ศน. - ๓๔๔ บริเวณ ศน. - ๓๔๖ บริเวณ ศน. - ๓๕๒ บริเวณ ศน. - ๓๕๔ บริเวณ ศน. - ๓๕๗ บริเวณ ศน. - ๓๖๐ บริเวณ ศน. - ๓๖๒ บริเวณ ศน. - ๓๗๑ บริเวณ ศน. - ๓๗๙

บริเวณ ศน. - ๓๘๕ บริเวณ ศน. - ๓๙๘ บริเวณ ศน. - ๔๐๓ และบริเวณ ศน. - ๔๐๖ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินในบริเวณ ศน. - ๖๒ บริเวณ ศน. - ๖๙ บริเวณ ศน. - ๗๖ บริเวณ ศน. - ๘๓ บริเวณ ศน. - ๘๔ บริเวณ ศน. - ๙๙ บริเวณ ศน. - ๑๐๐ บริเวณ ศน. - ๑๒๕ บริเวณ ศน. - ๑๓๕ บริเวณ ศน. - ๑๔๕ บริเวณ ศน. - ๑๕๕ บริเวณ ศน. - ๑๕๗ บริเวณ ศน. - ๑๕๘ บริเวณ ศน. - ๑๕๙

บริเวณ ศน. - ๑๖๐ บริเวณ ศน. - ๑๖๔ บริเวณ ศน. - ๑๖๘ บริเวณ ศน. - ๑๗๖ บริเวณ ศน. - ๑๙๔
 บริเวณ ศน. - ๒๓๓ บริเวณ ศน. - ๒๓๖ บริเวณ ศน. - ๒๖๕ บริเวณ ศน. - ๒๖๙ บริเวณ ศน. - ๒๗๖
 บริเวณ ศน. - ๒๘๐ บริเวณ ศน. - ๒๘๑ บริเวณ ศน. - ๒๘๒ บริเวณ ศน. - ๒๘๖ บริเวณ ศน. - ๒๘๗
 บริเวณ ศน. - ๒๘๙ บริเวณ ศน. - ๒๙๐ บริเวณ ศน. - ๓๔๓ บริเวณ ศน. - ๓๕๕ บริเวณ ศน. - ๓๖๗
 บริเวณ ศน. - ๓๗๐ และ บริเวณ ศน. - ๓๗๓ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูง
 ไม่เกิน ๒๓ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ
 สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูง
 ของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจาก
 ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๓๒ ที่ดินประเภท ส. เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภค
 และสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการที่เกี่ยวข้องกับการสาธารณูปโภค
 และสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินในบริเวณ ส. - ๑๑๓ และบริเวณ ส. - ๑๒๗ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้
 ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า
 รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ
 การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่ว
 หรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินในบริเวณ ส. - ๑ บริเวณ ส. - ๒ บริเวณ ส. - ๓ บริเวณ ส. - ๔ บริเวณ ส. - ๕
 บริเวณ ส. - ๖ บริเวณ ส. - ๗ บริเวณ ส. - ๘ บริเวณ ส. - ๙ บริเวณ ส. - ๑๐ บริเวณ ส. - ๑๑
 บริเวณ ส. - ๑๒ บริเวณ ส. - ๑๓ บริเวณ ส. - ๑๔ บริเวณ ส. - ๑๕ บริเวณ ส. - ๑๖ บริเวณ ส. - ๑๗
 บริเวณ ส. - ๑๘ บริเวณ ส. - ๒๔ บริเวณ ส. - ๒๖ บริเวณ ส. - ๒๘ บริเวณ ส. - ๓๒ บริเวณ ส. - ๓๙
 บริเวณ ส. - ๔๐ บริเวณ ส. - ๔๑ บริเวณ ส. - ๔๓ บริเวณ ส. - ๔๕ บริเวณ ส. - ๔๗ บริเวณ ส. - ๔๘
 บริเวณ ส. - ๔๙ บริเวณ ส. - ๕๐ บริเวณ ส. - ๕๕ บริเวณ ส. - ๕๘ บริเวณ ส. - ๘๕ บริเวณ ส. - ๘๖
 บริเวณ ส. - ๙๖ บริเวณ ส. - ๙๗ บริเวณ ส. - ๙๙ บริเวณ ส. - ๑๐๐ บริเวณ ส. - ๑๐๑
 บริเวณ ส. - ๑๐๕ บริเวณ ส. - ๑๑๖ บริเวณ ส. - ๑๑๗ บริเวณ ส. - ๑๑๙ บริเวณ ส. - ๑๒๖
 บริเวณ ส. - ๑๓๐ บริเวณ ส. - ๑๓๑ บริเวณ ส. - ๑๓๒ บริเวณ ส. - ๑๓๔ บริเวณ ส. - ๑๓๕
 บริเวณ ส. - ๑๓๗ บริเวณ ส. - ๑๔๓ บริเวณ ส. - ๑๔๔ บริเวณ ส. - ๑๔๕ บริเวณ ส. - ๑๔๖
 บริเวณ ส. - ๑๔๗ บริเวณ ส. - ๑๔๘ บริเวณ ส. - ๑๖๐ บริเวณ ส. - ๑๗๕ บริเวณ ส. - ๑๗๗
 บริเวณ ส. - ๑๗๘ บริเวณ ส. - ๑๘๐ บริเวณ ส. - ๑๘๔ บริเวณ ส. - ๑๘๕ บริเวณ ส. - ๑๘๗
 บริเวณ ส. - ๑๙๒ บริเวณ ส. - ๑๙๓ บริเวณ ส. - ๑๙๗ บริเวณ ส. - ๑๙๘ บริเวณ ส. - ๒๐๐
 บริเวณ ส. - ๒๐๑ บริเวณ ส. - ๒๐๒ บริเวณ ส. - ๒๐๔ บริเวณ ส. - ๒๐๕ บริเวณ ส. - ๒๐๖
 บริเวณ ส. - ๒๐๘ บริเวณ ส. - ๒๑๐ บริเวณ ส. - ๒๑๑ บริเวณ ส. - ๒๑๕ บริเวณ ส. - ๒๑๖

บริเวณ ส. - ๒๑๙ บริเวณ ส. - ๒๒๐ บริเวณ ส. - ๒๒๒ บริเวณ ส. - ๒๒๓ บริเวณ ส. - ๒๒๔
 บริเวณ ส. - ๒๒๕ บริเวณ ส. - ๒๒๗ บริเวณ ส. - ๒๒๘ บริเวณ ส. - ๒๒๙ บริเวณ ส. - ๒๓๐
 บริเวณ ส. - ๒๓๑ บริเวณ ส. - ๒๓๒ บริเวณ ส. - ๒๓๓ บริเวณ ส. - ๒๓๔ บริเวณ ส. - ๒๓๕
 บริเวณ ส. - ๒๓๖ และบริเวณ ส. - ๒๓๗ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูง
 ไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ
 สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูง
 ของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจาก
 ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินในบริเวณ ส. - ๑๙ บริเวณ ส. - ๒๐ บริเวณ ส. - ๒๑ บริเวณ ส. - ๒๒ บริเวณ ส. - ๒๓
 บริเวณ ส. - ๒๗ บริเวณ ส. - ๒๙ บริเวณ ส. - ๓๑ บริเวณ ส. - ๔๒ บริเวณ ส. - ๔๔ บริเวณ ส. - ๕๑
 บริเวณ ส. - ๕๒ บริเวณ ส. - ๕๓ บริเวณ ส. - ๕๔ บริเวณ ส. - ๕๖ บริเวณ ส. - ๕๗ บริเวณ ส. - ๕๙
 บริเวณ ส. - ๖๐ บริเวณ ส. - ๖๑ บริเวณ ส. - ๖๒ บริเวณ ส. - ๖๓ บริเวณ ส. - ๖๔ บริเวณ ส. - ๖๕
 บริเวณ ส. - ๖๗ บริเวณ ส. - ๖๘ บริเวณ ส. - ๗๑ บริเวณ ส. - ๗๒ บริเวณ ส. - ๗๕ บริเวณ ส. - ๗๖
 บริเวณ ส. - ๗๗ พากเหนือทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ บริเวณ ส. - ๘๐ บริเวณ ส. - ๘๗ บริเวณ ส. - ๘๘
 บริเวณ ส. - ๘๙ บริเวณ ส. - ๙๐ บริเวณ ส. - ๙๑ บริเวณ ส. - ๙๒ บริเวณ ส. - ๙๓ บริเวณ ส. - ๙๔
 บริเวณ ส. - ๑๐๓ บริเวณ ส. - ๑๐๔ บริเวณ ส. - ๑๐๖ บริเวณ ส. - ๑๑๔ บริเวณ ส. - ๑๖๓
 บริเวณ ส. - ๑๗๖ บริเวณ ส. - ๑๘๒ บริเวณ ส. - ๑๘๖ บริเวณ ส. - ๑๘๘ บริเวณ ส. - ๑๘๙
 บริเวณ ส. - ๑๙๐ บริเวณ ส. - ๑๙๑ บริเวณ ส. - ๑๙๕ บริเวณ ส. - ๒๐๓ บริเวณ ส. - ๒๐๗
 บริเวณ ส. - ๒๑๗ และบริเวณ ส. - ๒๒๖ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูง
 ไม่เกิน ๑๕ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ
 สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูง
 ของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจาก
 ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินในบริเวณ ส. - ๒๕ บริเวณ ส. - ๓๓ บริเวณ ส. - ๓๔ บริเวณ ส. - ๓๕ บริเวณ ส. - ๓๖
 บริเวณ ส. - ๓๘ บริเวณ ส. - ๗๗ พากใต้ทางหลวงชนบท ชม.๓๐๒๙ บริเวณ ส. - ๗๙ บริเวณ ส. - ๘๑
 บริเวณ ส. - ๘๒ บริเวณ ส. - ๘๓ บริเวณ ส. - ๘๔ บริเวณ ส. - ๙๘ บริเวณ ส. - ๑๑๘
 บริเวณ ส. - ๑๒๔ บริเวณ ส. - ๑๒๙ บริเวณ ส. - ๑๕๒ บริเวณ ส. - ๑๕๔ บริเวณ ส. - ๑๕๗
 บริเวณ ส. - ๑๕๘ บริเวณ ส. - ๑๕๙ บริเวณ ส. - ๑๖๒ บริเวณ ส. - ๑๖๔ บริเวณ ส. - ๑๖๕
 บริเวณ ส. - ๑๖๖ บริเวณ ส. - ๑๗๑ บริเวณ ส. - ๑๗๒ บริเวณ ส. - ๑๗๓ บริเวณ ส. - ๑๗๔
 บริเวณ ส. - ๑๗๙ บริเวณ ส. - ๑๘๑ บริเวณ ส. - ๑๘๓ บริเวณ ส. - ๑๘๔ และบริเวณ ส. - ๒๑๒
 ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๒๓ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึง
 โครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด

หอดังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ที่ดินในบริเวณ ส.๑๒๘ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๓๕ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการส่งกระแสไฟฟ้า รับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอดังส่งน้ำ เสาส่งไฟฟ้า หรือปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๓๓ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารในบริเวณระยะ ๑๐๐ เมตร จากเขตที่วัดหรือที่ธรณีสงฆ์ของวัดอุโมงค์ และวัดป่าแดงมหาวิหาร เขตโบราณสถานของเจดีย์ใกล้เขื่อนป้อเลี้ยง วัดฟ้าฮ่าม วัดเชตุพน วัดศรีโฆง วัดเกตการาม (เกตูการาม) วัดสันป่าข่อย เขตที่ดินสถานธรรมเทียนอิน ศรีอริยเมตตรัย มูลนิธิสำนักพุทธภavana เชียงใหม่ (หึ่งเต็กตั้ง) เขตที่ดินคริสตจักรจีนเชียงใหม่ภาค ๗ คริสตจักรประทับ คริสตจักรบิวลาห์ คริสตจักรแห่งพระกิตติคุณในองค์พระเยซูคริสต์เจ้า คริสตจักรเชียงใหม่ โดยความร่วมมือกับมูลนิธิไทยเพื่อการพัฒนา คริสตจักรที่หนึ่ง เชียงใหม่ และเขตที่ดินมัสยิดอัด - ตักวา ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารในบริเวณระยะ ๑๐๐ เมตร จากเขตที่วัดแม่เตาไห วัดป่าบง วัดสิริมงคล วัดบุปผาราม วัดรัตนาราม วัดดวงดี วัดทรายมูล วัดแม่ริม วัดลัญจิวัน วัดป่าดาราภิรมย์ วัดอรุณนิवास วัดห้วยเกียง วัดศรีบุญเรือง วัดแม่ใจ วัดทุ่งหมื่นน้อย วัดทุ่งป่าเกิด วัดแม่แก้ดน้อย วัดป่าเหมือด วัดपालาน วัดแม่แก้ดหลวง วัดข้าวแทนหลวง และพิพิธภัณฑวัดข้าวแทนหลวง วัดข้าวแทนน้อย วัดสันทรายหลวง วัดพระนอน วัดบ้านท่อ (อยู่ในเขตเทศบาลตำบลสันทรายหลวง) วัดท่าเตื่อ วัดแม่หยวก วัดบ้านท่อ วัดท่าหลุก วัดแม่้อยหลวง วัดสันคะยอม วัดนางเหลียว วัดสันทราย วัดเมืองลั้ง วัดท่ากระดาศ วัดสันทรายมูล วัดช่วงสิงห์ วัดลั้งกา วัดป่าตัน วัดเจ็ดยอดพระอารามหลวง วัดเชียงโฉม วัดช่างเคียน วัดแม่คาว วัดกู่เต้า วัดป่าแพ่ง วัดประทานพร วัดสันติธรรม วัดกู่คำ วัดโลกโมฬี วัดเชียงยืน วัดป่าเป้า วัดชัยศรีภูมิ วัดเชียงมั่น วัดชมพู วัดอุทรายคำ วัดแสนฝาง วัดหนองป่าครั่ง วัดสวนดอก วัดบุพพาราม วัดมหาวัน วัดพันเตา วัดอุปคุต วัดช่างฆ้อง วัดพันตอง วัดลอยเคราะห์ วัดท่าสะต๋อย วัดศรีดอนไชย วัดชัยมงคล วัดพวกช้าง วัดเมืองมาง วัดบวกรกหลวง วัดพวกเปี้ย วัดศรีสุพรรณ วัดดาวดึงส์ วัดต้นเปา วัดธาตุดำ วัดกลาง (ร้าง) วัดยางกวง วัดรำเปิง วัดบวกรเปิด วัดนันทาราม วัดเมืองกาย วัดหัวฝาย วัดบ่อสร้าง วัดโป่งน้อย วัดศรีปิงเมือง วัดศรีบัวเงิน วัดต้นฝิ่ง วัดเมืองสาทรหลวง วัดพระป้าน วัดเมืองสาทรน้อย วัดหนองโค้ง วัดใหม่ห้วยทราย วัดป่าพร้าวนอก วัดดอนจั่น วัดสันมะฮอกฟ้า วัดสันป่าเลียง วัดสันป่าคำ วัดกู่เสือ วัดอินทราวาส วัดเวฬุวัน วัดแสนหลวง วัดพระนอนป่าเกิดถึ วัดศรีโพธาราม วัดต้นเหียว วัดมงคลวนาราม

วัดสุวรรณประดิษฐ์ วัดทางดง วัดกำแพงงาม วัดทรายมูล วัดประสาธธรรม วัดเขตวัน วัดบวกรกน้อย วัดหมื่นสาร เขตที่ดินสำนักปฏิบัติธรรมพุทธบูชา (เดิม) เขตที่ดินคริสตจักรศิริวัฒนา คริสตจักรเด่นดำรงธรรม สภาคริสตจักรเชียงใหม่ เขตที่ดินมัสดิคุร์นัวร์ข้างฝือก สุเหร่าอิสลามเชียงใหม่ และมีสยิดข้างคลานเชียงใหม่ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคาร ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นคาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๓๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำปิง น้ำแม่สา น้ำแม่กวง น้ำแม่โฮม น้ำแม่ปูคา น้ำแม่สะลาบ น้ำแม่คาว น้ำแม่เหียะเหมืองแก้ว เหมืองคู เหมืองกอน เหมืองร่องเขี้ยว ลำน้ำโจ้ เหมืองห้า เหมืองพญาค่า เหมืองแม่ซึก และคลองขัวมุง ให้มีระยะถอยร่นซึ่งเป็นที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำปิง น้ำแม่สา น้ำแม่กวง น้ำแม่โฮม น้ำแม่ปูคา น้ำแม่สะลาบ น้ำแม่คาว น้ำแม่เหียะเหมืองแก้ว เหมืองคู เหมืองกอน เหมืองร่องเขี้ยว ลำน้ำโจ้ เหมืองห้า เหมืองพญาค่า เหมืองแม่ซึก และคลองขัวมุง ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุขปโภค

ข้อ ๓๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ สายอินทร์บุรี - เชียงใหม่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑ (เถิน) - ต่อเขตเทศบาลนครเชียงใหม่ควบคุม ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ สายต่อเขตเทศบาลนครเชียงใหม่ควบคุม - ผาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ สายต่อทางของเทศบาลนครเชียงใหม่ควบคุม - ต่อเขตเทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอนควบคุม ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘ สายเชียงใหม่ - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๑ (ป่าสัก) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ สายถนนวงแหวนรอบนอกเมืองเชียงใหม่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑๑ (เชียงใหม่) - พร้าว ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ สายต่อทางของเทศบาลนครเชียงใหม่ควบคุม - ออนหลวย ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๘ สายต่อทางของเทศบาลนครเชียงใหม่ควบคุม - เกาะกลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑๔ สายดอยสะเก็ด - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๑๓๑๗ (สันป่าคำ) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑๐๗ (แม่ริม) - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๑๒๖๙ (สะเมิง) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ สามแยกทางหลวงหมายเลข ๑๑ (ดอนจั่น) - เชียงใหม่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ สายแม่ริม - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๑๐๐๑ (ป่าขาม) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๙ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑๒๑ (ทางดง) - สะเมิง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๑๗ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑๑ (เชียงใหม่) - ห้วยแก้ว ทางหลวงชนบท ชม. ๒๐๔๑ ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๗ ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๔๐ ถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑ ถนน อบจ. ชม. ๒๐๗๒ ถนน อบจ. ชม. ๔๐๔๐ และถนน อบจ. ชม. ๔๐๙๐ ให้มีระยะถอยร่นซึ่งเป็นที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

ข้อ ๓๖ ให้โรงงานที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการอยู่ก่อนวันที่ประกาศนี้มีผลใช้บังคับ และยังประกอบกิจการอยู่ ขยายพื้นที่และกำลังแรงม้าของโรงงานได้เฉพาะในที่ดินแปลงเดียวกัน หรือติดต่อกันเป็นแปลงเดียวกันกับแปลงที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโรงงานเดิม และให้รวมถึงการขยายพื้นที่ ในแปลงที่ดินที่มีสภาพธรรมชาติหรือถนนคั่นระหว่างแปลงที่ดินที่เป็นที่ตั้งโรงงานเดิม ซึ่งเจ้าของโรงงานเดิม เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิครอบครองอยู่ก่อนวันที่ประกาศนี้มีผลใช้บังคับ ทั้งนี้ การขยายพื้นที่ โรงงานจะต้องไม่เกินหนึ่งเท่าของพื้นที่โรงงานที่ใช้ในการผลิตเดิม

ส่วนที่ ๒

แผนผังแสดงที่โล่ง

ข้อ ๓๗ แผนผังแสดงที่โล่งพร้อมด้วยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ได้จัดทำขึ้นเพื่อประโยชน์ ในการดำรงรักษาที่โล่งไว้เพื่อสาธารณประโยชน์และการรักษาสภาพแวดล้อมอันจะเป็นการรักษาสภาพภูมิทัศน์ ที่ดีของชุมชน รวมทั้งเพื่อป้องกันและบรรเทาภัยพิบัติ

การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงที่โล่งท้ายประกาศนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ที่โล่งประเภท ลน. เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
จำแนกเป็นบริเวณ ลน. - ๑ ถึง ลน. - ๑๒

(๒) ที่โล่งประเภท ลร. เป็นที่โล่งเพื่อการสงวนรักษาสภาพการระบายน้ำตามธรรมชาติ
จำแนกเป็นบริเวณ ลร. - ๑ ถึง ลร. - ๑๑

ข้อ ๓๘ ที่โล่งประเภท ลน. เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การสาธิตปลูกและสาธิตการปลูก หรือสาธารณประโยชน์ หรือตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ของแผนผังอื่นในบริเวณนั้น

ข้อ ๓๙ ที่โล่งประเภท ลร. เป็นที่โล่งเพื่อการสงวนรักษาสภาพการระบายน้ำตามธรรมชาติ ของแม่น้ำ ห้วย และลำเหมืองสาธารณะในพื้นที่เสี่ยงอุทกภัย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวน และรักษาเพื่อการระบายน้ำตามธรรมชาติ หรือตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของแผนผังอื่น ในบริเวณนั้น

ส่วนที่ ๓

แผนผังแสดงโครงการการคมนาคมและการขนส่ง

ข้อ ๔๐ แผนผังแสดงโครงการการคมนาคมและการขนส่งพร้อมด้วยข้อกำหนดการใช้ ประโยชน์ที่ดิน ได้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นนโยบายส่งเสริม ปรับปรุง และพัฒนาระบบคมนาคมและขนส่ง ให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต

การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงโครงการการคมนาคมและการขนส่งท้ายประกาศนี้
ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

- (๑) ถนนแบบ ก ให้มีขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๑๑ สาย
- (๒) ถนนแบบ ข ให้มีขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๒๙ สาย
- (๓) ถนนแบบ ค ให้มีขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร จำนวน ๘ สาย
- (๔) ถนนแบบ ง ให้มีขนาดเขตทาง ๖๐.๐๐ เมตร จำนวน ๓ สาย

ข้อ ๔๑ ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๑ ถนนสาย ก ๒ ถนนสาย ก ๓ ถนนสาย ก ๔
ถนนสาย ก ๕ ถนนสาย ก ๖ ถนนสาย ก ๗ ถนนสาย ก ๘ ถนนสาย ก ๙ ถนนสาย ก ๑๐
ถนนสาย ก ๑๑ ถนนสาย ข ๑ ถนนสาย ข ๒ ถนนสาย ข ๓ ถนนสาย ข ๔ ถนนสาย ข ๕
ถนนสาย ข ๖ ถนนสาย ข ๗ ถนนสาย ข ๘ ถนนสาย ข ๙ ถนนสาย ข ๑๐ ถนนสาย ข ๑๑
ถนนสาย ข ๑๒ ถนนสาย ข ๑๓ ถนนสาย ข ๑๔ ถนนสาย ข ๑๕ ถนนสาย ข ๑๖
ถนนสาย ข ๑๗ ถนนสาย ข ๑๘ ถนนสาย ข ๑๙ ถนนสาย ข ๒๐ ถนนสาย ข ๒๑
ถนนสาย ข ๒๒ ถนนสาย ข ๒๓ ถนนสาย ข ๒๔ ถนนสาย ข ๒๕ ถนนสาย ข ๒๖
ถนนสาย ข ๒๗ ถนนสาย ข ๒๘ ถนนสาย ข ๒๙ ถนนสาย ค ๑ ถนนสาย ค ๒ ถนนสาย ค ๓
ถนนสาย ค ๔ ถนนสาย ค ๕ ถนนสาย ค ๖ ถนนสาย ค ๗ ถนนสาย ค ๘ ถนนสาย ง ๑
ถนนสาย ง ๒ และถนนสาย ง ๓ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด
ดังต่อไปนี้

- (๑) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
- (๒) การสร้างรั้วหรือกำแพง
- (๓) เกษตรกรรมที่ไม่ใช่การเลี้ยงสัตว์เพื่อการค้า

(๔) การอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน
๑๕๐ ตารางเมตร มีความสูงอาคารไม่เกิน ๖ เมตร และไม่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน
การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่ว
หรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ส่วนที่ ๔

แผนผังแสดงโครงการกิจการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการสาธารณะ

ข้อ ๔๒ แผนผังแสดงโครงการกิจการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการสาธารณะ
พร้อมด้วยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ได้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นนโยบายในการส่งเสริม ปรับปรุง
และพัฒนาระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการสาธารณะ ให้เหมาะสมเพียงพอกับ
การให้บริการรวมถึงสามารถรองรับการขยายตัวของชุมชนในอนาคตได้

การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงโครงการกิจการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการสาธารณะท้ายประกาศนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะประเภท สป. ให้เป็นที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ ประเภทโรงผลิตน้ำประปา จำแนกเป็นบริเวณ สป. - ๑ ถึง สป. - ๓

(๒) ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะประเภท สด. ให้เป็นที่ดินเพื่อโครงการกิจการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ ประเภทสถานีดับเพลิง จำแนกเป็นบริเวณ สด. - ๑ ถึง สด. - ๓

ข้อ ๔๓ ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะประเภท สป. เป็นที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ ประเภทโรงผลิตน้ำประปา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และบริการสาธารณะ หรือตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของแผนผังนี้ และแผนผังอื่นในบริเวณนั้น

ข้อ ๔๔ ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะประเภท สด. เป็นที่ดินเพื่อโครงการกิจการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ ประเภทสถานีดับเพลิง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และบริการสาธารณะ หรือตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของแผนผังนี้ และแผนผังอื่นในบริเวณนั้น

ส่วนที่ ๕

แผนผังแสดงแหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๔๕ แผนผังแสดงแหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพร้อมด้วยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ได้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นการกำหนดแหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่มีอยู่ในพื้นที่ผังเมืองรวม เพื่อใช้เป็นกรอบในการสงวน อนุรักษ์ และการบริหารจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมถึงโบราณสถาน และแหล่งมรดกทางวัฒนธรรมอันเป็นเอกลักษณ์ของท้องถิ่น ให้การพัฒนาในด้านต่าง ๆ มีความเหมาะสมและสอดคล้องกับทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในพื้นที่

การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงแหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมท้ายประกาศนี้ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

(๑) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทน. ๑ และ ทน. ๒ ให้เป็นแหล่งทรัพยากรน้ำ จำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทน. ๑ เป็นแหล่งทรัพยากรน้ำ ประเภทแม่น้ำ คลอง ห้วย และร่อง จำแนกเป็นบริเวณ ทน. ๑ - ๑ ถึง ทน. ๑ - ๒๐

(ข) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทน. ๒ เป็นแหล่งทรัพยากรน้ำ ประเภทเขื่อน และอ่างเก็บน้ำ จำแนกเป็นบริเวณ ทน. ๒ - ๑ ถึง ทน. ๒ - ๔

(๒) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทป. ๑ และ ทป. ๒ เป็นแหล่งทรัพยากรป่าไม้ จำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทป. ๑ เป็นแหล่งทรัพยากรป่าไม้ประเภทป่าสงวนแห่งชาติ และอุทยานแห่งชาติ จำแนกเป็นบริเวณ ทป. ๑ - ๑ ถึง ทป. ๑ - ๖

(ข) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทป. ๒ เป็นแหล่งทรัพยากรป่าไม้ประเภทป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี จำแนกเป็นบริเวณ ทป. ๒ - ๑ ถึง ทป. ๒ - ๘

(๓) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทร. จำแนกเป็นบริเวณ ทร. ให้เป็นแหล่งทรัพยากรแร่ธาตุ

(๔) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท คส. จำแนกเป็นบริเวณ คส. ให้เป็นเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๔๖ แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทน. เป็นแหล่งทรัพยากรน้ำ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนรักษาแหล่งทรัพยากรน้ำ และคุณภาพสิ่งแวดล้อมของแหล่งทรัพยากรน้ำ หรือตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของแผนผังอื่นในบริเวณนั้น

ข้อ ๔๗ แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทป. เป็นแหล่งทรัพยากรป่าไม้ และพื้นที่ชุ่มน้ำ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนรักษาแหล่งทรัพยากรป่าไม้ สัตว์ป่าและพันธุ์พืช และคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ชุ่มน้ำ หรือตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของแผนผังอื่นในบริเวณนั้น

ข้อ ๔๘ แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทร. เป็นแหล่งทรัพยากรแร่ธาตุ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนรักษาแหล่งแร่ การทำเหมืองแร่ หรือตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของแผนผังอื่นในบริเวณนั้น

ข้อ ๔๙ แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท คส. เป็นเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงกำหนดให้พื้นที่ตำบลวัดเกต ตำบลหนองหอย อำเภอเมืองเชียงใหม่ ตำบลหนองผึ้ง ตำบลยางเนิ้ง และตำบลสารภี อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ และตำบลอุโมงค์ อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน เป็นเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๕ หรือตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของแผนผังอื่นในบริเวณนั้น

ส่วนที่ ๖

แผนผังแสดงผังน้ำ

ข้อ ๕๐ แผนผังแสดงผังน้ำพร้อมด้วยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ได้จัดทำขึ้นเพื่อส่งเสริมและพัฒนาโครงข่ายระบบทางน้ำเพื่อการระบายน้ำ การป้องกันและบรรเทาอุทกภัยให้เหมาะสมกับพื้นที่ และบูรณาการความเชื่อมโยงกันอย่างเป็นระบบและสัมพันธ์กันทั้งภายในและภายนอกเขตผังเมืองรวม

รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาแหล่งน้ำให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำในกิจกรรมต่าง ๆ ที่สอดคล้องกับแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างทั่วถึง เหมาะสม เพียงพอ และได้มาตรฐาน

การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงผังน้ำท้ายประกาศนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินเพื่อการพัฒนาแหล่งน้ำและพื้นที่น้ำหลากประเภท คป. ให้เป็นที่ดินเพื่อการปรับปรุงทางน้ำในเขตคลองเดิม จำนวน ๙ สาย

(๒) ที่ดินเพื่อการพัฒนาแหล่งน้ำและพื้นที่น้ำหลากประเภท รน. เป็นที่ดินเพื่อพัฒนาระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมชุมชน จำแนกเป็นบริเวณ รน.

ข้อ ๕๑ ที่ดินเพื่อการพัฒนาแหล่งน้ำและพื้นที่น้ำหลากประเภท คป. เป็นที่ดินเพื่อการปรับปรุงทางน้ำในเขตคลองเดิม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม การอุปโภคบริโภค การรักษาระบบนิเวศ หรือตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของแผนผังอื่นในบริเวณนั้น

ข้อ ๕๒ ที่ดินเพื่อการพัฒนาแหล่งน้ำและพื้นที่น้ำหลากประเภท รน. เป็นที่ดินเพื่อพัฒนาระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพัฒนาระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมชุมชน หรือตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของแผนผังอื่นในบริเวณนั้น

หมวด ๓

นโยบาย มาตรการ และวิธีดำเนินการเพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของผังเมืองรวม

ข้อ ๕๓ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของผังเมืองรวมนี้ จึงได้กำหนดนโยบาย มาตรการ และวิธีการดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้เป็นแนวทางในการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามผังเมืองรวมนี้

(๒) ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้เป็นแนวทางในการจัดทำแผนพัฒนาพื้นที่และงบประมาณเพื่อพัฒนาตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงที่โล่ง แผนผังแสดงโครงการการคมนาคมและการขนส่ง แผนผังแสดงโครงการกิจการสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการและบริการสาธารณะ โดยผ่านสำนักงบประมาณและยึดแนวทางที่กำหนดไว้ในผังเมืองรวมนี้เป็นหลัก

(๓) ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้ผังเมืองรวมนี้เป็นแนวทางในการพิจารณาดำเนินการเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์และวิธีการของกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อส่งเสริมให้มีการพัฒนาหรือเพื่อเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

อนุทิน ชาญวีรกูล

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่

พ.ศ. ๒๕๖๙

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															หมายเหตุ		
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.		อส.	
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรมอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช	ได้	ได้										ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๓) การอัดปอหรือใบยาสูบ	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๖) การบด ปั่น หรือย่อยส่วนต่าง ๆ ของพืช ซึ่งมีไซเมล็ดพืชหรือหัวพืช	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก	ได้	ได้	ได้					ได้	ได้			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม	ได้	ได้	ได้					ได้	ได้			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
(๑๑) การฟักไข่ โดยใช้ตู้อบ	ได้	ได้	ได้					ได้	ได้			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้			
๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับหิน กรวด หินทราย หรือดินสำหรับใช้ในการก่อสร้างอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๓) การร่อนหรือคัดกรวดหรือทราย	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
(๔) การดูดทราย	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้			
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมีไข่สัตว์น้ำอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การฆ่าสัตว์													ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์ โดยวิธีอบ รมควัน ไสเกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง													ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไข่สัตว์หรือกระดูกสัตว์													ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															หมายเหตุ		
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.		อค.	
	(๔) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ หรือการทำน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ให้บริสุทธิ์												ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๕) การบรรจุเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ หรือผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ ในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้													ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
	(๖) การล้าง ขำและ แคะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์													ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่ เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น	ได้	ได้	ได้										ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การทำนมสดให้ไร้เชื้อหรือฆ่าเชื้อ โดยวิธีการใดวิธีการหนึ่ง เช่น การพาสเจอร์ไรส์ หรือสเตอริไลส์													ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๔) การทำครีมจากน้ำมัน													ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๕) การทำเนยเหลวหรือเนยแข็ง													ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๖) การทำนมเปรี้ยวหรือนมเพาะเชื้อ													ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รุมควัน ใสเกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนึ่ง หรือไขมันสัตว์น้ำ	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๔) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์น้ำ หรือการทำน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์น้ำให้บริสุทธิ์	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
(๕) การล้าง ขำและ แคะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															หมายเหตุ				
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.		อส.			
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืชอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																				
	(๑) การสี ผัด หรือขัดข้าว															ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๒) การทำแป้ง															ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๓) การป่นหรือบด เมล็ดพืช หรือหัวพืช															ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช	ได้	ได้	ได้												ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๕) การผสมแป้งหรือเมล็ดพืช															ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
(๖) การปกหัวพืช หรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแท่ง															ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้งอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																				
	(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้ง เป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาล ซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้คามหวานอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																				
	(๑) การทำน้ำเชื่อม	ได้	ได้	ได้											ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๗) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโดนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมีไซ้้อย	ได้	ได้	ได้											ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวานอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																				
	(๑) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง	ได้	ได้	ได้											ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๒) การคั่ว บด หรือป่นกาแฟ หรือการทำกาแฟผง	ได้	ได้	ได้											ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๔) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
(๕) การทำเค้กขวยฝง ชิงฝง หรือเครื่องคั้นชนิดผงจากพืชอื่น ๆ	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															หมายเหตุ	
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.		อส.
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๗) การเชื่อมหรือแช่ผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๑๑) การทำไอศกรีม	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหารอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																	
	(๒) การทำเครื่องปรุงกลิ่น รส หรือสีของอาหาร												ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๖) การทำน้ำมันสลัด	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๗) การบดหรือปั่นเครื่องเทศ	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๘) การทำพริกปั่น พริกไทยปั่น หรือเครื่องแกง	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำ ตัด ขอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะที่ไม่ใช่แอมโมเนียเป็นสารทำความเย็น
๑๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารสัตว์อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																	
	(๑) การทำอาหารผสมหรืออาหารสำเร็จรูปสำหรับเลี้ยงสัตว์												ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																	
	(๑) การทำน้ำดื่ม	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์												ได้	ได้	ได้		ได้	
	(๓) การทำน้ำอัดลม												ได้	ได้	ได้		ได้	
	(๔) การทำน้ำแร่												ได้	ได้	ได้		ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															หมายเหตุ					
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.		อค.				
๒๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสิ่งทอ ด้าย หรือเส้นใยซึ่งมีใยหิน (Asbestos) อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๔) การพิมพ์สิ่งทอ	ได้	ได้	ได้											ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้*	*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะการพิมพ์สิ่งทอพื้นเมือง	
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ ซึ่งมีใช้เครื่องนุ่งห่มอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน (๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมีใช้ถุงหรือกระสอบพลาสติก (๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ (๔) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้	ได้	ได้											ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือฟอก ย้อมสี หรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย	ได้	ได้	ได้											ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
๒๕	โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุย ซึ่งมีใช้เส้นหรือพรมที่ทำด้วยยาง หรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน	ได้	ได้	ได้											ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวนอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การผลิตเชือก (๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้	ได้	ได้											ได้	ได้	ได้		ได้			
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมีใช้รองท้าวอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท ทูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้า จากผ้าหนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น (๒) การทำหมวก	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๓๓	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้าซึ่งมีได้ทำจากไม้ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติกอัดเข้ารูป	ได้	ได้	ได้											ได้	ได้	ได้		ได้			

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															หมายเหตุ	
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.		อศ.
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การเลื่อย ไซ ขอย เสาหรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้	
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้	
	(๓) การทำไม้วีเนียร์หรือไม้อัดทุกชนิด											ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๕) การถนอมเนื้อไม้หรือการอบไม้											ได้	ได้	ได้		ได้		
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ ไม้ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อกอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว												ได้					
	(๒) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ้มรองเท้าจากไม้												ได้					
	(๓) การแกะสลักไม้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่น ซึ่งมีใช้เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้	
๓๘	โรงงานผลิตเยื่อ หรือกระดาษอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๒) การทำกระดาษ กระดาษแข็ง หรือกระดาษที่ใช้ในการก่อสร้างชนิดที่ทำจากเส้นใย (Fibre) หรือแผ่นกระดาษไฟเบอร์ (Fibreboard)	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้	
๓๙	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุจากกระดาษทุกชนิดหรือแผ่นกระดาษไฟเบอร์ (Fibreboard)												ได้	ได้	ได้		ได้	
๔๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเยื่อกระดาษหรือกระดาษแข็งอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๒) การทำผลิตภัณฑ์ซึ่งมีใช้ภาชนะบรรจุจากเยื่อกระดาษ หรือกระดาษแข็ง	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้	
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแท้มเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้	
	(๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ												ได้	ได้	ได้		ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																หมายเหตุ						
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.	อศ.							
๔๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																							
	(๑) การผลิตวัตถุที่รับรองไว้ในตำรายาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขประกาศ																	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๒) การผลิตวัตถุที่มุ่งหมายสำหรับใช้ในการวิเคราะห์ บำบัด บรรเทา รักษา หรือป้องกันโรค หรือความเจ็บป่วยของมนุษย์หรือสัตว์																	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
๔๗	(๓) การผลิตวัตถุที่มุ่งหมายสำหรับให้เกิดผลแก่สุขภาพ โครงสร้าง หรือการกระทำหน้าที่ใด ๆ ของร่างกายมนุษย์หรือสัตว์ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขประกาศ แต่วัตถุตาม (๑) หรือ (๒) ไม่รวมถึงวัตถุที่มุ่งหมายสำหรับใช้เป็นอาหาร เครื่องกีฬา เครื่องสำอาง หรือเครื่องมือที่ใช้ในการประกอบโรคศิลปะและส่วนประกอบของเครื่องมือที่ใช้ในการนั้น																	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสบู่ เครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกายอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																							
	(๑) การทำสบู่ วัสดุสังเคราะห์สำหรับซักฟอก แชมพู ผลิตภัณฑ์สำหรับโกนหนวด หรือผลิตภัณฑ์สำหรับชำระล้างหรือขัดถู	ได้	ได้	ได้															ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๒) การทำกลีเซอรินดิบหรือกลีเซอรินบริสุทธิ์จากน้ำมันพืช สัตว์ หรือไขมันสัตว์	ได้	ได้	ได้															ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๕๐	(๓) การทำเครื่องสำอางหรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย	ได้	ได้	ได้														ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๔) การทำยาสีฟัน	ได้	ได้	ได้														ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม ถ่านหิน หรือลิกไนต์อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																							
๕๕	(๔) การผสมผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียมเข้าด้วยกันหรือการผสมผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียมกับวัสดุอื่น แต่ไม่รวมถึงการผสมผลิตภัณฑ์จากก๊าซธรรมชาติกับวัสดุอื่น																		ได้	ได้	ได้	ได้	ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะการทำแอสฟัลติกส์คอนกรีต	
	โรงงานผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึง การเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*												ได้	ได้	ได้*	ได้	ได้	ได้*

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															หมายเหตุ						
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.		อส.					
๕๖	โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้อง หรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้างเข้าหาลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta) รองในเตาไฟ ท่อหรือยอดปล่องไฟ หรือวัตถุดิบไฟจากดินเหนียว															ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะผลิตอิฐจากดินเหนียว	
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์		ได้	ได้												ได้	ได้	ได้		ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม	
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้	ได้	ได้		ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม	
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซม เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคาร ที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้	ได้	ได้		ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม	
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้าง หรือติดตั้งอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																						
	(๑) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างสะพาน ประตูน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ																ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้			
	(๓) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการต่อเรือ																ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๔) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการสร้างหรือซ่อมหม้อน้ำ																ได้	ได้	ได้		ได้		
(๕) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ																ได้	ได้	ได้		ได้			
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																						
	(๑) การทำภาชนะบรรจุ																ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๘) การทำเครื่องสุขภัณฑ์เหล็กหรือโลหะเคลือบเครื่องทองเหลืองสำหรับใช้ในการต่อท่อ หรือเครื่องประอบวาล์วหรือท่อ																ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๙) การทำเครื่องใช้เล็ก ๆ จากโลหะ																ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ	ได้	ได้	ได้													ได้	ได้	ได้		ได้		
(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป	ได้	ได้	ได้													ได้	ได้	ได้		ได้			

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																หมายเหตุ		
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.	อส.			
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม	
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกลึงกรรมหรือการเลียงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้*	ได้*	ได้*										ได้	ได้	ได้*	ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม	
๖๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องจักร ส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรสำหรับประดิษฐ์โลหะหรือไม้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับโรงเลื่อย ไซ ทำเครื่องเรือน หรือทำไม้เวียนียร์ (๒) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องกลึง เครื่องคว้าน เครื่องเจาะ เครื่องกัด (Milling Machines) เครื่องเจียน เครื่องตัด (Shearing Machines) หรือเครื่องไส (Shaping Machines) (๓) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเลื่อยตัดโลหะด้วยเครื่องยนต์ หรือเครื่องขัด (๔) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องทุบโลหะ (Drop Forges or Forging Machines) (๕) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรีดโลหะ เครื่องอัดโลหะ หรือเครื่องดึงรีดโลหะ (๖) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องดันรีด หรือเครื่องทำให้หลอมละลายหรือเชื่อม โดยไม่ใช้ไฟฟ้า (๗) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมแบบ (Dies) หรือเครื่องจับ (Jigs) สำหรับใช้กับเครื่องมือกล (๘) การทำส่วนประกอบหรืออุปกรณ์สำหรับเครื่องจักรตาม (๑) ถึง (๗)																			
๖๘	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับอุตสาหกรรมกระดาษ เคมี อาหาร การปั่นทอ การพิมพ์ การผลิตซีเมนต์หรือผลิตภัณฑ์ดินเหนียว การก่อสร้าง การทำเหมืองแร่ การเจาะหาปิโตรเลียม หรือการกลั่นน้ำมัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้	ได้	ได้										ได้	ได้	ได้				
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers,	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															หมายเหตุ		
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.		อส.	
	Associated Electronic Data Processing Equipment, or Accesories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมีใช้เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์หรือเครื่องอัดสำเนาซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																		
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก บันจัน ลิฟต์ บันไต่เลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เต้าไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้	ได้	ได้		ได้			*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะตัดแปลงหรือซ่อมแซม
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร หรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้	ได้	ได้		ได้			*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะตัดแปลงหรือซ่อมแซม
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียง หรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วีดิทัศน์) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์ หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณ หรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi-Conductor or Related Sensitive Semi-Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้	ได้	ได้		ได้			*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะตัดแปลงหรือซ่อมแซม

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																หมายเหตุ	
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.	อส.		
๗๓	โรงงานผลิต ประกอบ หรือดัดแปลงเครื่องมือหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้ระบุไว้ในลำดับใด และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้	ได้	ได้		ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะดัดแปลง
๗๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การทำหลอดไฟฟ้าหรือดวงโคมไฟฟ้า												ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๒) การทำลวดหรือสายเคเบิลหุ้มฉนวน												ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๓) การทำอุปกรณ์ติดตั้งหรือเต้าเสียบหลอดไฟฟ้า (Fixtures or Lamp Sockets or Receptacles) สวิตซ์ไฟฟ้า ตัวต่อตัวนำ (Conductor Connectors) อุปกรณ์ที่ใช้กับสายไฟฟ้า หลอด หรือเครื่องประกอบสำหรับร้อยสายไฟฟ้า												ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๔) การทำฉนวนหรือวัสดุที่เป็นฉนวนไฟฟ้า ซึ่งมีใช้กระเบื้องเคลือบหรือแก้ว												ได้	ได้	ได้		ได้		
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรืออย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การต่อ ช่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง												ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ												ได้	ได้	ได้		ได้		
๗๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้าอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การสร้าง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมรถที่ใช้ในการรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า	ได้*	ได้*	ได้*	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับรถที่ใช้ในการรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า												ได้	ได้	ได้		ได้		
๗๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์หรือรถพ่วงอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์หรือรถพ่วง	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับรถยนต์หรือรถพ่วง	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้		
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้ออย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) สร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้		
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อหรือจักรยานสองล้อ	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															หมายเหตุ		
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.		อส.	
๗๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอากาศยานหรือเรือไฮเวอร์คราฟท์อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศยานหรือเรือไฮเวอร์คราฟท์	ได้*	ได้*	ได้*										ได้	ได้	ได้		ได้	*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะดัดแปลง ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนแปลงสภาพ
	(๒) การทำขึ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับอากาศยานหรือเรือไฮเวอร์คราฟท์	ได้	ได้	ได้										ได้	ได้	ได้		ได้	
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ หรือการแพทย์ อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลอง หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
	(๓) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์การแพทย์	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณีอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก กะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๓) การตัด เจียรระโน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๕) การทำดวงตรา หรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๘๖	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องมือหรือเครื่องใช้ในการกีฬา การบริหารร่างกาย การเล่นบิลเลียด โบว์ลิ่ง หรือตกปลา และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้	ได้	ได้										ได้	ได้	ได้		ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														หมายเหตุ			
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.		ปก.	อค.	
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การทำเครื่องเล่น	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้		ได้	ได้		
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้		ได้	ได้		
	(๓) การทำเครื่องเพชร พลอย หรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้		ได้	ได้		
	(๔) การทำร่ม ไม้ถือ ขนก ดอกไม้เทียม ซิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสูบยาหรือกล้องบุหรี กันกรองบุหรี หรือไฟแช็ก	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้	ได้		
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะ หรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้	ได้		
	(๖) การทำแหคคุมผม ข้อมผม หรือผมปลอม	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้	ได้	
(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากวัสดุเหลือใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับใด												ได้	ได้	ได้		ได้			
๘๘	โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ยกเว้นที่ติดตั้งบนหลังคา าดาดฟ้า หรือส่วนหนึ่ง ส่วนใดบนอาคาร ซึ่งบุคคลอาจเข้าอยู่หรือใช้สอยได้												ได้	ได้	ได้		ได้		
๘๙	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม												ได้	ได้	ได้		ได้		
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิตอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																		
	(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้			
(๒) การบรรจุก๊าซ แต่ไม่รวมถึงการบรรจุก๊าซที่เป็นน้ำมันเชื้อเพลิงตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง												ได้	ได้	ได้		ได้			
๙๒	โรงงานห้องเย็น	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะที่ไม่ใช่แอมโมเนียเป็นสาร ทำความเย็น	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																หมายเหตุ
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.	อส.	
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้		
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้		
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าวอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																	
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้	ได้	ได้								ได้	ได้	ได้		ได้		
(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้		
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุงการซ่อมไว้ในลำดับใด											ได้	ได้	ได้		ได้		
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักพอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	ได้	ได้	ได้		ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะไม่มีการฟอกหรือย้อมสี
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์ หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิตอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																	
	(๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้	ได้	
๑๐๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตัดแยกหรือฝังกลบสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่มีลักษณะ และคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕												ได้	ได้	ได้			ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ เฉพาะการตัดแยกขยะอุตสาหกรรม ที่ไม่เป็นของเสียอันตรายหรือขยะ อุตสาหกรรมที่สามารถใช้เป็น เชื้อเพลิงได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																หมายเหตุ	
		ย. ๑	ย. ๒	ย. ๓	ย. ๕	ย. ๖	ย. ๗	พ. ๒	พ. ๓	พ. ๔	พ. ๕	อ.	ก. ๑	ก. ๒	อก.	ปก.	อส.		
๑๐๗	โรงงานผลิตแผ่นซีดี (ผลิตภัณฑ์ที่ใช้สำหรับบันทึกข้อมูลเสียง หรือภาพในรูปของอิเล็กทรอนิกส์ และสามารถอ่านได้โดยใช้เครื่องมือที่อาศัยแหล่งแสงที่มีกำลังสูง เช่น แสงเลเซอร์) แผ่นเสียง แถบบันทึกภาพ แถบบันทึกเสียง และแถบบันทึกภาพและเสียง ทั้งนี้ ไม่ว่าจะอยู่ในรูปของผลิตภัณฑ์ที่ได้มีการบันทึกข้อมูลไว้แล้ว หรือมีการบันทึกซ้ำได้อีก หรือยังมิได้มีการบันทึกข้อมูล	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้		ได้		

หมายเหตุ

ลำดับที่

หมายถึง

ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้

หมายถึง

สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

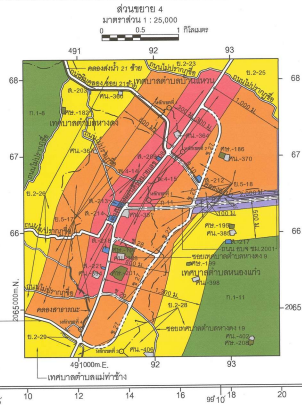
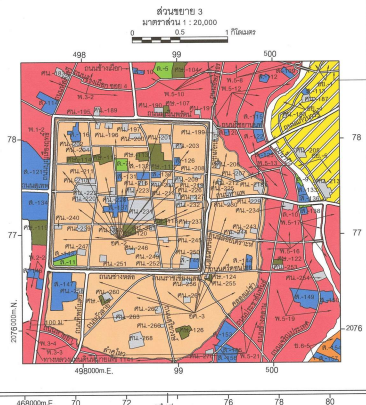
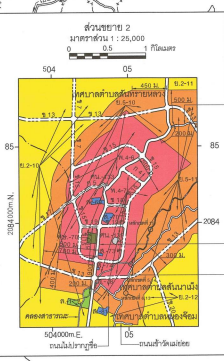
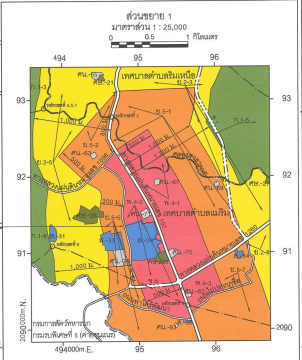
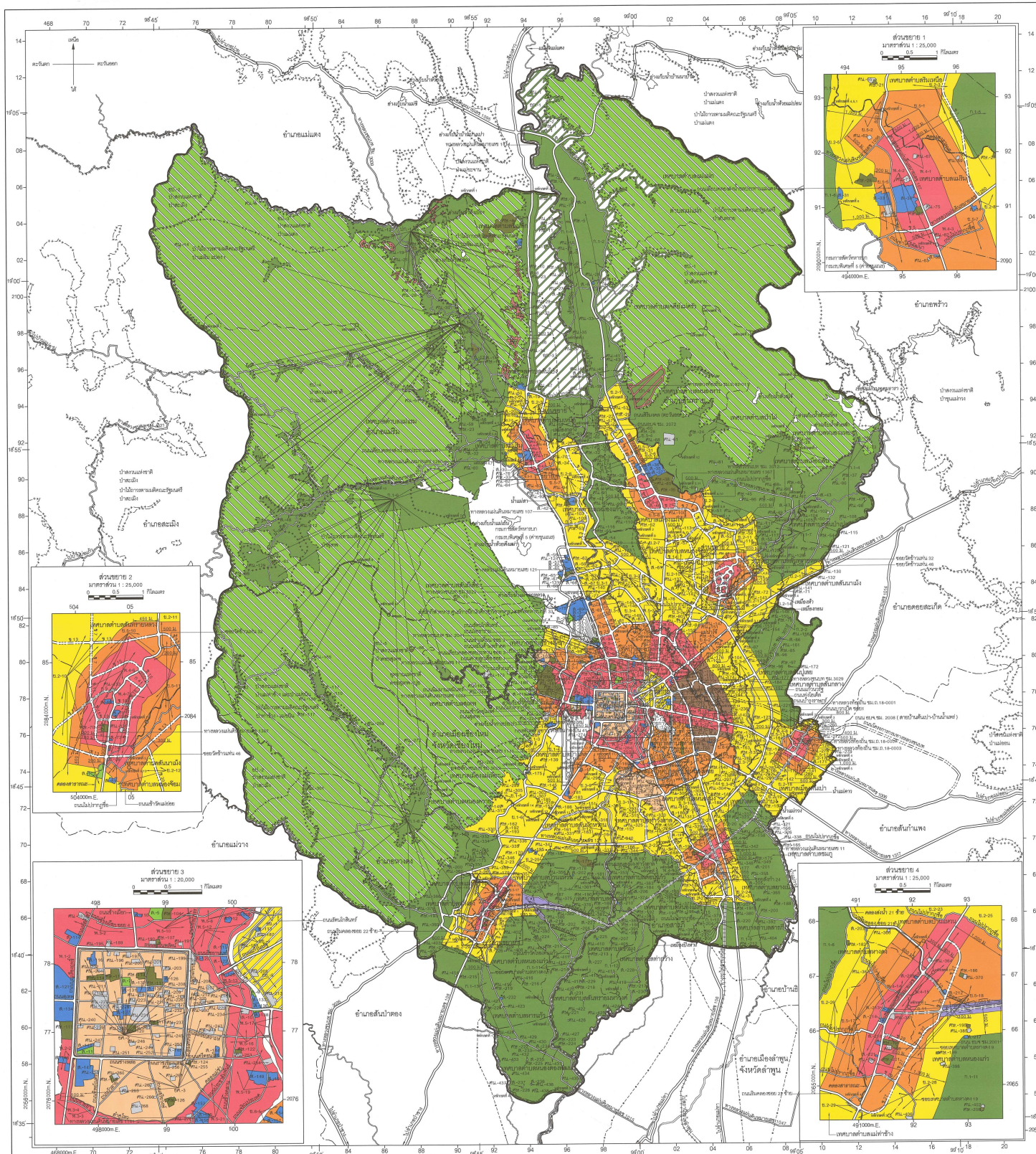
ได้*

หมายถึง

สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามเงื่อนไขในหมายเหตุ

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
 เรื่อง การใช้ที่ดินบริเวณผังเมืองเชียงใหม่
 พ.ศ. 2569

มาตราส่วน : 1 : 75,000



สัญลักษณ์

—	แนวเขตผังเมืองรวม	1.	เขตเมืองใหม่ในเขตเมืองเก่า		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อการพาณิชย์
---	เขตเมืองเก่า	2.	เขตเมืองเก่า		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อชุมชนเมือง
---	เขตเมืองใหม่	3.	เขตเมืองใหม่		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองเก่า	4.	เขตเมืองเก่า		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองใหม่	5.	เขตเมืองใหม่		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองเก่า	6.	เขตเมืองเก่า		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองใหม่	7.	เขตเมืองใหม่		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองเก่า	8.	เขตเมืองเก่า		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองใหม่	9.	เขตเมืองใหม่		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองเก่า	10.	เขตเมืองเก่า		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองใหม่	11.	เขตเมืองใหม่		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองเก่า	12.	เขตเมืองเก่า		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองใหม่	13.	เขตเมืองใหม่		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองเก่า	14.	เขตเมืองเก่า		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม
---	เขตเมืองใหม่	15.	เขตเมืองใหม่		พื้นที่เป็นเขตเกษตรกรรมเพื่อเกษตรกรรม

ผังเมืองเชียงใหม่

(นายวิชาญ ขจรพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสำนักงานผังเมืองเชียงใหม่
 (นายพจนาน เอ็นเมือง)
 อดีตรองผู้อำนวยการผังเมืองเชียงใหม่

แผนที่ฉบับนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ ส.ป.ด. และจะขอสงวนสิทธิ์ในนาม ส.ป.ด. ๒๕๖๙

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่
พ.ศ. ๒๕๖๙

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนก
ประเภทท้ายประกาศ ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๘ คือ

๑. ที่ดินประเภท อย. ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลืองมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภท
อนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย มีรายการดังต่อไปนี้

อย. - ๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑

ด้านตะวันออก จดเส้นตรงที่ลากจากเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ที่จุดซึ่งเส้นขนานห่างจากถนนเจริญราชไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงใต้ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร จนบรรจบถนนรัตนโกสินทร์ พากตะวันออก

ด้านใต้ จดถนนรัตนโกสินทร์ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๑๗๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

อย. - ๒ ด้านเหนือ จดถนนรัตนโกสินทร์ พากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนรัตนโกสินทร์ พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนแก้ววรัฏฐ์ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดมหาวิทยาลัยพายัพ วิทยาเขตแก้ววรัฏฐ์

อย. - ๓ ด้านเหนือ จดถนนแก้ววรัฏฐ์ พากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนทุ่งโฮเต็ล พากตะวันตก และสำนักงาน

ชลประทานที่ ๑ กรมชลประทาน

ด้านใต้ จดถนนเจริญเมือง พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนบำรุงราษฎร์ พากตะวันออก

อย. - ๔ ด้านเหนือ จดมหาวิทยาลัยพายัพ วิทยาเขตแก้ววรัฏฐ์

ด้านตะวันออก จดถนนบำรุงราษฎร์ พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนแก้ววรัฏฐ์ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๑๘๗ และ ศน. - ๑๙๓ ที่กำหนดไว้เป็น
สีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๑๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

อย. - ๕ ด้านเหนือ จดถนนแก้ววรัฏฐ์ พากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนบำรุงราษฎร์ พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนเจริญเมือง พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๒๐๕ และ ศน. - ๒๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๒. ที่ดินประเภท ย. ๑ ถึง ย. ๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย
หนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

มณฑลทหารบกที่ ๓๓	ย. ๑ - ๑	ด้านเหนือ	จดสำนักกีฬาทหาร ศูนย์การฝึกนักศึกษาวิชาทหาร
พากตะวันตก		ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ถนนค่ายลูกเสือ ซอย ๑ พากเหนือ และเวียงเจ็ดลิน		ด้านใต้	จดถนนช่างเคียน ซอย ๓ พากเหนือ
และอุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย		ด้านตะวันตก	จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าดอยสุเทพ
			ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ส. - ๘๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
พากเหนือ	ย. ๑ - ๒	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ง ๑ พากใต้
		ด้านตะวันออก	จดถนนโพธาราม พากตะวันตก
		ด้านใต้	จดถนนเลียบบคลองชลประทาน ซอย ๓
พากตะวันออก		ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ถนนเข้าวัดอุโมงค์ พากใต้	ย. ๑ - ๓	ด้านเหนือ	จดวัดอุโมงค์ วัดป่าแดงมหาวิหาร และ
พากตะวันตก ศูนย์ฝึกอบรมการประปา การประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานเทศบาลตำบลสุเทพ และศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลตำบลสุเทพ		ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
พากเหนือ		ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
อุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย วัดใหม่ห้วยทราย วัดโป่งน้อย และโรงเรียนบ้านโป่งน้อย		ด้านตะวันตก	จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าดอยสุเทพ
ถนนสุเทพ	ย. ๑ - ๔	ด้านเหนือ	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๒๖๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน จดเส้นขนานระยะ ๘๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง
กองพันทหารอากาศโยธิน กองบิน ๔๑ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ พากตะวันตก		ด้านตะวันออก	จดท่าอากาศยานนานาชาติเชียงใหม่
พากตะวันออก ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าดอยสุเทพ และอุทยานแห่งชาติ ดอยสุเทพ - ปุย และตอนส่งน้ำ บำรุงรักษาที่ ๓ (ห้วยทราย) โครงการชลประทานแม่แตง สำนักงานชลประทานที่ ๑		ด้านใต้	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ พากเหนือ
และบริเวณ ศน. - ๓๐๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน		ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
			ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๓๙ และ ศษ. - ๑๔๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

ย. ๑ - ๕	ด้านเหนือ	จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าดอยสุเทพ
และอุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากตะวันตก	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๙
ฟากเหนือ	ด้านตะวันตก	จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าดอยสุเทพ
และอุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๔๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ	
ศน. - ๒๙๙ ศน. - ๓๐๕ ศน. - ๓๑๓ และ ศน. - ๓๓๐	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๔๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ	
	ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน	
ย. ๑ - ๖	ด้านเหนือ	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ฟากตะวันตก และโรงเรียนบ้านดอนปิน	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากตะวันออก	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๐๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ	
ส. - ๑๘๕	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๐๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ	
ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน		
ย. ๒ - ๑	ด้านเหนือ	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงชนบท ชม. ๔๐๓๔ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ฟากตะวันออก	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ	
ศน. - ๕๓	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ	
ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน		
ย. ๒ - ๒	ด้านเหนือ	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และแนวเขต
ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ริม	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗
ฟากตะวันตก และวัดกุ่มภประดิษฐ์ (บ้านหม้อ)	ด้านใต้	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๐๙ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๕๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน	
ย. ๒ - ๓	ด้านเหนือ	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗	เหมืองกลาง ฝั่งใต้ โรงเรียนวัดทรายมูลและแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก	

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐
 ฟากเหนือ และสำนักงานเทศบาลตำบลแมริม
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันออก เส้นขนาน
 ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๗ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๗ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ เป็นระยะ
 ๘๐๐ เมตร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ฟากตะวันออก และสำนักงานเทศบาลตำบลสันโป่ง
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๗๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่งเหลี่ยม และบริเวณ ส. - ๒๗
 ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

ย. ๒ - ๔ ด้านเหนือ จดถนน อบจ. ชม. ๒๐๗๒ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑

ฟากตะวันตก โรงเรียนบ้านป่าบาง ศูนย์ถ่ายถอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๙ วัดสิริมงคลบุญญาราม และสหกรณ์
 นิคมสันทราย จำกัด

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเหมืองแก้ว ฝั่งตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๕๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่งเหลี่ยม
 ย. ๒ - ๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๐๙ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗

ฟากตะวันตก สำนักงานเทศบาลตำบลริมเหนือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเมืองผา
 เส้นตรงที่ลากจากเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร จากศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖
 ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ไปทิศเหนือตามแนว
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่ง
 อยู่ห่างจากถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ ไปทาง
 ทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ
 ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง โรงเรียนแมริมวิทยา และสถานีเฝ้าระวัง
 โรงงานยาสูบ

ด้านใต้ จดน้ำแม่สา ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง การประปาแมริม การประปาส่วนภูมิภาค และเส้นขนานระยะ
 ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม และบริเวณ
 ศน. - ๕๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

ย. ๒ - ๖ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท ชม. ๔๐๓๔ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดศูนย์วิจัยพืชไร่เชียงใหม่ สถาบันวิจัยพืชไร่

และพืชทดแทนพลังงาน และศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดเชียงใหม่

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ โรงเรียนสันทรายวิทยาคม เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ปากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๖๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

ย. ๒ - ๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ ปากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๒ ปากตะวันตก วัดห้วยเกียง

เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๒ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนสาย ข ๒ บรรจบกับถนนสาย ข ๖ เส้นขนานระยะ
๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ปากตะวันตก และสถานีวิทยุ
สทร. ๑๑

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ

๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ และน้ำแม่ควา ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๕๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

บริเวณ ศน. - ๑๑๐ และ ศน. - ๑๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๕๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

ย. ๒ - ๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑

ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗

ปากตะวันออก โรงเรียนบ้านแม่สา น้ำแม่สา ฝั่งใต้ และเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๓๒ ศษ. - ๔๓ และ ศษ. - ๕๓ ที่กำหนดไว้

เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๗๔ ศน. - ๙๔ ศน. - ๑๐๓ และ ศน. - ๑๐๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

บริเวณ ส. - ๔๒ และ ส. - ๔๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

ย. ๒ - ๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท ชม. ๔๐๓๔ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ถนนไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เส้นขนาน
ระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒

ปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ บรรจบกับทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ เป็นระยะ ๑,๒๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ ปากเหนือ

โรงเรียนบ้านเมืองซอน ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ปากเหนือ และสถานีวิทยุ ม.ก. ๒
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๑๐๗ และ ศน. - ๑๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

ย. ๒ - ๑๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ข ๗ ถนนสาย ข ๗ ฟากตะวันออก ถนนสาย ข ๘ ฟากใต้ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗
ฟากใต้ โรงเรียนบ้านแม่แก้น้อย และวัดศรีดอนชัยป่าดิงงาน (วัดแม่แก้น้อย)

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗
ฟากตะวันตก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ บรรจบกับซอยวัดข้าวแทน ๓๒ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
ถนนสาย ข ๑๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร คลองสาธารณะ ฝั่งตะวันตก และสวนสาธารณะเทศบาลตำบลสันทรายหลวง
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑

ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ฟากตะวันออก และสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๕๗ ศษ. - ๖๐ ศษ. - ๖๔ และ ศษ. - ๖๙
ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๑๒๐ ศน. - ๑๒๒ ศน. - ๑๒๘ ศน. - ๑๓๖ ศน. - ๑๓๗
ศน. - ๑๓๘ และ ศน. - ๑๔๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๗๑ และ ส. - ๗๒ ที่กำหนด
ไว้เป็นสีน้ำเงิน

ย. ๒ - ๑๑ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ ฟากใต้
และโรงเรียนบ้านป่าเหมือด

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับ
ศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗
ด้านใต้ จดซอยวัดข้าวแทน ๓๒ ฟากเหนือ
วัดข้าวแทนหลวง และพิพิธภัณฑวัดข้าวแทนหลวง เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ฟากตะวันออก
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากซอยวัดข้าวแทน ๓๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ไปทางทิศเหนือ
ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗
ฟากตะวันออก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านป่าเหมือด และสำนักงานสาธารณสุขอำเภอสันทราย
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๑๑๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

ย. ๒ - ๑๒ ด้านเหนือ จดซอยวัดข้าวแทน ๓๒ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ซอยวัดข้าวแทน ๔๖ แม่แก้ว ฝั่งใต้ และเหมืองห้า ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘ ฟากเหนือ
และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗
 ปากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ สำนักงานเทศบาล
 ตำบลสันทรายหลวง เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางซอยวัดข้าวแทน ๔๖ ซอยวัดข้าวแทน ๔๖
 ปากตะวันตก ถนนเข้าวัดแม่้อยอ ปากใต้ เส้นตรงที่ลากต่อจากศูนย์กลางถนนเข้าวัดแม่้อยอ ไปทาง
 ทิศตะวันออกจนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางซอยวัดข้าวแทน ๔๖ เส้นขนาน
 ระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางซอยวัดข้าวแทน ๔๖ เส้นตั้งฉากกับซอยวัดข้าวแทน ๔๖ ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่
 ห่างจากวัดคอกหมูป่า ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวซอยวัดข้าวแทน ๔๖ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๗๒ และ ศษ. - ๗๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก
 บริเวณ ศน. - ๑๒๗ ศน. - ๑๔๓ และ ศน. - ๑๔๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส.- ๘๐ ที่กำหนดไว้
 เป็นสีน้ำเงิน

ย. ๒ - ๑๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก
 ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอสันทรายกับอำเภอดอยสะเก็ด
 ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘
 ปากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเหมืองห้า ผังตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๗๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ
 ศน. - ๑๓๐ ศน. - ๑๓๒ และ ศน. - ๑๔๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
 ย. ๒ - ๑๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘ ปากใต้
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็น
 เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอสันทรายกับอำเภอดอยสะเก็ด
 ด้านใต้ จดเหมืองกอน ผังเหนือ เส้นขนานระยะ
 ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ และเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร
 กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
 ปากตะวันออก วัดเชษฐารูปต์ (ป่าขุย) และโรงเรียนบ้านป่าขุย
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๗๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก
 และบริเวณ ศน. - ๑๔๘ และศน. - ๑๕๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
 ย. ๒ - ๑๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ เส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒๕ และแนวเขต
 ผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเขตการปกครองระหว่างอำเภอสันกำแพงกับอำเภอดอยสะเก็ด
 ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๒๕
 ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนบกเปิด ซอย ๑ บรรจบกับถนนสาย ข ๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ
 ตามแนวถนนสาย ข ๒๕ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบกเปิด ซอย ๑
 เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒๕ ถนนบกเปิด ซอย ๑ ปากเหนือ วัดต้นเปา
 และทางหลวงท้องถิ่น ชม.ถ. ๑๘ - ๐๐๐๑ ปากตะวันตก

	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากตะวันออก		
	ย. ๒ - ๑๖ ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖
ฟากใต้ โรงเรียนบ้านหนองโค้ง เส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒ และเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖		
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ง ๒ ฟากตะวันออก
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๑๗
ฟากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากตะวันออก		
	ย. ๒ - ๑๗ ด้านเหนือ	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก
ซึ่งเป็นเขตเทศบาลเมืองต้นเปา ระหว่างหลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๔		
	ด้านตะวันออก	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเขตเทศบาลเมืองต้นเปา ระหว่างหลักเขตที่ ๔ หลักเขตที่ ๕ หลักเขตที่ ๖ และหลักเขตที่ ๗
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖
ฟากเหนือ และหมวดการทางสันกำแพง		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒๕
ถนนสาย ข ๒๕		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ สน. - ๒๗๙ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมหกเหลี่ยม	
	ย. ๒ - ๑๘ ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก
ซึ่งเป็นเขตเทศบาลเมืองต้นเปา ระหว่างหลักเขตที่ ๖ หลักเขตที่ ๗ และหลักเขตที่ ๘		
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๑๗
ฟากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ง ๒ ฟากตะวันออก
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๔๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมคางหมูและบริเวณ สน. - ๒๙๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมหกเหลี่ยม	
	ย. ๒ - ๑๙ ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๑๗ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเขตเทศบาลเมืองต้นเปา ระหว่างหลักเขตที่ ๗ กับหลักเขตที่ ๘
	ด้านใต้	จดน้ำแม่กวัง ฝั่งตะวันออก
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากตะวันออก		

ย. ๒ - ๒๐	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ปากใต้ จดน้ำแม่แก้ว ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ และเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
	ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ง ๓ ปากเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ โรงเรียนต้นโชคหลวง เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ถนนสาย ง ๓ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ปากตะวันออก
		ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๑๔ ศน. - ๓๑๙ และ ศน. - ๓๒๘ ที่กำหนดไว้ เป็นสี่เหลี่ยม และบริเวณ ส. - ๑๘๘ และ ส. - ๑๙๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่น้ำเงิน
ย. ๒ - ๒๑	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ปากใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ปากตะวันตก		
	ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ถนนสาย ง ๓ และเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๘ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖
ปากตะวันออก		
		ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๒๙ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม
ย. ๒ - ๒๒	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ปากใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖
ปากตะวันตก		วิทยาลัยเทคนิคสารภี และสำนักงานเทศบาลตำบลหนองผึ่ง
	ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ถนนสาย ก ๘ ถนนสาย ค ๘ ปากตะวันตก และถนนสาย ก ๘ ปากเหนือ จดถนนหนองผึ่ง - ท่าวังตาล ปากตะวันออก
		ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๓๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม
ย. ๒ - ๒๓	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ปากใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ปากตะวันตก		โรงเรียนบ้านสันป่าสัก (สันผักหวานวิทยานุเคราะห์) และโรงเรียนบ้านทำบุญเรือง
	ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๓๕
ปากตะวันออก		
		ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๓๖ ศน. - ๓๓๙ และศน. - ๓๔๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม
ย. ๒ - ๒๔	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ถนนสาย ง ๓ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ และถนนสาย ง ๓ ปากใต้
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ และเขตเทศบาลตำบลยางหนึ่ง ระหว่างหลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๔

หลักเขตที่ ๔ และหลักเขตที่ ๕	ด้านใต้	จดเขตเทศบาลตำบลยางเนิ้ง ระหว่าง
พากตะวันออก	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
วัดป่าจิว และโรงเรียนวัดป่าจิว (ร้าง)	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๗๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม	
	ย. ๒ - ๒๕ ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ พากใต้
วัดบวกรุกเหนือ สุสานบ้านบวกรุกเหนือ โรงเรียนวัดบวกรุกเหนือ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ และเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘	ด้านตะวันออก	จดถนนหนองผึ่ง - ท่าวังตาล พากตะวันตก
พากตะวันออก และสถานีไฟฟ้าย่อยเชียงใหม่ ๓ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย	ด้านใต้	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ พากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
วัดโขงขาว และถนนไม่ปรากฏชื่อ พากใต้	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๖๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม	
	ย. ๒ - ๒๖ ด้านเหนือ	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๓๕ พากใต้
พากตะวันออก และถนนไม่ปรากฏชื่อ พากเหนือ	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
พากตะวันออก และโรงเรียนบ้านดง	ด้านใต้	จดถนนริมคลองซอย ๒๒ ซ้าย พากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑,๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ถนนไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันออก และโรงเรียนบ้านดง
ส. - ๒๐๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๖๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม และบริเวณ	
	ย. ๒ - ๒๗ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ก ๘ พากใต้ ถนนสาย ค ๘
พากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๘ และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางซอยสั่งกำ ๒๔		
พากตะวันตก	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
หลักเขตที่ ๔ และหลักเขตที่ ๕ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ พากตะวันตก และถนนไม่ปรากฏชื่อ พากเหนือ	ด้านใต้	จดเขตเทศบาลตำบลยางเนิ้ง ระหว่าง
	ด้านตะวันตก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันออก
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๘๐ และ ศษ. - ๑๘๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม	
	บริเวณ ศน. - ๓๕๔ และ ศน. - ๓๖๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม และบริเวณ ส. - ๒๐๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม	

ถนนสาย ก ๘	ย. ๒ - ๒๘ ด้านเหนือ	จุดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเข้าวัดใหม่ตันแก้ว	ด้านตะวันออก	จุดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ก ๘ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองแก้ว เส้นขนานระยะ ๑,๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๒๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร	ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
พากตะวันออก ถนนสาย ข ๒๗ พากตะวันออก ซอยเทศบาลตำบลทางดง ๑๙ พากใต้ และเส้นขนาน ระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘	ด้านตะวันตก	จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๙๕ ศษ. - ๑๙๙ และ ศษ. - ๒๐๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๓๘๕ ศน. - ๓๙๘ และ ศน. - ๔๐๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๒๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน		
พากตะวันตก	ย. ๒ - ๒๙ ด้านเหนือ	จุดถนนริมคลองซอย ๒๒ ซ้าย พากใต้
ถนนริมคลองซอย ๒๒ ซ้าย	ด้านตะวันออก	จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘	ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
และทัศนสถานหญิงเชียงใหม่	ด้านตะวันตก	จุดเส้นขนานระยะ ๑,๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทัศนสถานหญิงเชียงใหม่	ย. ๓ - ๑	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๔๐๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
หมายเลข ๑๐๗ พากตะวันออก สถานีวิทยุ วพท. เอ. เอ็ม. เชียงใหม่ และหมวดทางหลวงแม่ริม แขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ ๒	ด้านเหนือ	จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ พากใต้
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๑๔๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๕๙ และ ส. - ๖๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน	ด้านตะวันออก	จุดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก
พากตะวันตก	ด้านใต้	จุดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ พากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จุดโรงเรียนบ้านพระนอน ทางหลวงแผ่นดิน
		หมายเลข ๑๐๗ พากตะวันออก สถานีวิทยุ วพท. เอ. เอ็ม. เชียงใหม่ และหมวดทางหลวงแม่ริม
		แขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ ๒
		ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๑๔๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๕๙ และ ส. - ๖๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
	ย. ๓ - ๒	จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ พากใต้
	ด้านตะวันออก	จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ เส้นตรงที่ลากต่อจากศูนย์กลางถนนสาย ข ๒๔ ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับ
เส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ และทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙
ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๕๙ และ ศษ. - ๖๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก
และบริเวณ ศน. - ๑๒๓ และ ศน. - ๑๓๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

ย. ๓ - ๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ปากใต้
ด้านตะวันออก จดแม่น้ำเจ้า ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ปากตะวันออก และสถานีวิทยุกระจายเสียงสามยอด
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๗๘ และ ศษ. - ๘๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก
และบริเวณ ศน. - ๑๕๑ และ ศน. - ๑๕๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

ย. ๓ - ๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ปากใต้
ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ปากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒๔ ปากเหนือ
ด้านตะวันตก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๗๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ

ศน. - ๑๔๔ และ ศน. - ๑๔๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

ย. ๓ - ๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ปากใต้
ด้านตะวันออก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒๔ ปากเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๑๔๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
ย. ๓ - ๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑

ปากตะวันตก และวัดกุ่ม่า

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖

ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ วัดสีมาราม และวัดบ้านมอญ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๙๙ ศษ. - ๑๐๘ ศษ. - ๑๐๙ และ ศษ. - ๑๒๓

ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๑๗๔ ศน. - ๑๘๔ และ ศน. - ๑๙๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
และบริเวณ ส. - ๑๐๓ และ ส. - ๑๐๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

	ย. ๓ - ๗	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ ฟากใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากตะวันตก		ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๑๗ ฟากเหนือ จดน้ำแม่ควา ฝั่งตะวันออก และเส้นขนาน
			ระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙
			ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๒๗ และ ศษ. - ๑๓๕ ที่กำหนดไว้เป็น
			สีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๒๗๑ และ ศน. - ๒๘๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๑๖๓
			ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
	ย. ๓ - ๘	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๑๗
ฟากตะวันตก		ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ฟากเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ฟากตะวันออก			ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๔๔ และ ศษ. - ๑๔๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก
			และบริเวณ ศน. - ๒๙๒ ศน. - ๒๙๗ ศน. - ๓๐๔ และ ศน. - ๓๐๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
	ย. ๓ - ๙	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ค ๕ ฟากใต้ ถนนสาย ข ๒๖
ฟากตะวันออก และเส้นขนานระยะ		ด้านตะวันออก	๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑
เทศบาลตำบลป่าแดด และแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก		ด้านใต้	จดเขตโบราณสถานเวียงกุมกาม สำนักงาน
		ด้านตะวันตก	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘			ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๒๙๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
	ย. ๓ - ๑๐	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ฟากตะวันตก		ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากเหนือ		ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖
ฟากตะวันออก และสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี			ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๔๗ และ ศษ. - ๑๕๕ ที่กำหนดไว้เป็น
			สีเขียวมะกอก และบริเวณ ศน. - ๓๐๖ ศน. - ๓๑๐ และ ศน. - ๓๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
	ย. ๓ - ๑๑	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดเขตโบราณสถานเวียงกุมกาม จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖
ฟากตะวันตก และโรงเรียนวัดกองทราย			

	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ปากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๔๖ และ ศษ. - ๑๕๗ ที่กำหนดไว้เป็น	
	สี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณ ศน. - ๓๐๙ ศน. - ๓๑๕ ศน. - ๓๒๐ ศน. - ๓๒๔ และ ศน. - ๓๒๕ ที่กำหนดไว้	
	เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณ ส. - ๑๘๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม	
	ย. ๓ - ๑๒ ด้านเหนือ	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ปากใต้
	ด้านตะวันออก	จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ปากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ปากตะวันออก ศูนย์พัฒนาการผลิตและควบคุมศัตรูพืชผลไม้เพื่อส่งออกจังหวัดเชียงใหม่		
และศูนย์ขยายพันธุ์พืชที่ ๗		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๕๑ ศษ. - ๑๖๑ ศษ. - ๑๖๓ และ ศษ. - ๑๖๔	
	ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณ ศน. - ๓๑๖ ศน. - ๓๑๘ ศน. - ๓๓๑ ศน. - ๓๓๕ และ ศน. - ๓๓๗	
	ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า	
	๓. ที่ดินประเภท ย. ๔ ถึง ย. ๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย	
	หนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้	
	ย. ๔ - ๑ ด้านเหนือ	จดถนนเลียบบคลองชลประทาน ซอย ๓
ปากใต้ ถนนโพธาราม ปากตะวันออก ถนนสาย ง ๑ ปากใต้ ศูนย์ปฏิบัติการวิศวกรรมต้นน้ำภาคเหนือ		
และศูนย์พัฒนาปิโตรเลียมภาคเหนือ (เชียงใหม่)		
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗		
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ปากเหนือ
พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติเชียงใหม่ สำนักงานทางหลวงชนบทจังหวัดเชียงใหม่ วัดเจ็ดยอดพระอารามหลวง		
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (เจ็ดยอด) และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนห้วยแก้ว		
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ปากตะวันออก		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ส. - ๑๐๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม	
	ย. ๔ - ๒ ด้านเหนือ	จดถนนค่ายลูกเสือ ซอย ๑ ปากใต้ และ
ถนนช่างเคียน ซอย ๓ ปากใต้		
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ปากตะวันตก		
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนห้วยแก้ว และวัดช่างเคียน		
	ด้านตะวันตก	จดสถาบันเทคโนโลยีราชมงคล วิทยาเขต
ภาคพายัพ และเวียงเจ็ดลิน		

ย. ๔ - ๓ ปากใต้ ถนนเข้าวัดอุโมงค์ ปากตะวันตก และเส้นขนานระยะ	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสุเทพ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ปากตะวันตก	ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดถนนเข้าวัดอุโมงค์ ปากเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าดอยสุเทพ
และอุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย		
ย. ๕ - ๑ หมายเลข ๑๐๗ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ บรรจบกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๗ บรรจบกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ และถนนสาย ข ๑ ปากตะวันตก	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐
ปากเหนือ	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่ง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ และทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๗ ปากตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๖๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน	ย. ๕ - ๒ ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ เส้นตรงที่ลากจากเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร จากศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๙๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ไปทาง ทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร
ปากตะวันตก	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗
ปากเหนือ	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖
ย. ๕ - ๓ หมายเลข ๑๐๐๑ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งห่างจากถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง บรรจบกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร	ด้านเหนือ ด้านตะวันตก	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๙๖ ปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง บรรจบกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๖๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน	ย. ๕ - ๓ ด้านเหนือ	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๐๑ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๐๑

	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑		
	ด้านใต้	จดศูนย์วิจัยพืชไร่เชียงใหม่ สถาบันวิจัยพืชไร่
และพืชทดแทนพลังงาน และศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดเชียงใหม่		
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ฟากตะวันออก โรงเรียนบ้านห้วยเกียง และโรงเรียนสันทรายวิทยาคม		
ย. ๕ - ๔	ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐
ฟากใต้ และโรงพยาบาลสันทราย		
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ฟากตะวันตก		
	ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๔ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันออก
ย. ๕ - ๕	ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง
ฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ถนนท่าไคร้พัฒนา		
ฟากใต้ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่สา และศูนย์ อปพร. องค์การบริหารส่วนตำบลแม่สา		
	ด้านใต้	จดน้ำแม่สา ฝั่งเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง สถานีเียวาแม่ริม โรงงานยาสูบ และโรงเรียนแม่ริมวิทยาคม		
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๗๖ ศน. - ๘๓ และ ศน. - ๘๔ ที่กำหนดไว้เป็น		
สี่เท้าอ่อน		
ย. ๕ - ๖	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๔ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ฟากตะวันตก และสถานีทดลองยาสูบแม่โจ้ โรงงานยาสูบ		
	ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๖ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันออก
ย. ๕ - ๗	ด้านเหนือ	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ เส้นขนานระยะ
๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ ฟากใต้		
และการประปาส่วนภูมิภาค สถานีผลิตน้ำแม่ริม ๒		
	ด้านตะวันออก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และเส้นขนาน
ระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กกลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗		
	ด้านใต้	จดน้ำแม่สา ฝั่งเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗
ฟากตะวันออก		
ย. ๕ - ๘	ด้านเหนือ	จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันตก
ที่จุดซึ่งถนนสาย ข ๖ บรรจบกับถนนสาย ข ๒		
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันตก และถนนสาย ข ๗
ฟากใต้		

	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ข ๗ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ข ๒		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ สน. - ๙๙ และ สน. - ๑๐๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ	
ย. ๕ - ๙	ด้านเหนือ	จดทางหลวงชนบท ชม. ๔๐๓๔ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗
ฟากเหนือ ถนนสาย ข ๘ ฟากเหนือ และถนนสาย ข ๗ ฟากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก ทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ ฟากใต้ และมหาวิทยาลัยแม่โจ้		
ย. ๕ - ๑๐	ด้านเหนือ	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ บรรจบกับ		
ซอยวัดข้าวแทน ๓๒ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร		
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗
ฟากตะวันตก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งซอยวัดข้าวแทน ๓๒		
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดิน		
หมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน		
หมายเลข ๑๓๖๗ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก		
ถนนสาย ข ๑๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดิน		
หมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และคลองสาธารณะ ฝั่งตะวันตก		
	ด้านใต้	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๑๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน		
หมายเลข ๑๓๖๗ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗		
ย. ๕ - ๑๑	ด้านเหนือ	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ บรรจบกับ		
ซอยวัดข้าวแทน ๓๒ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร		
และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ และวัดข้าวแทนหลวง		
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ซอยวัดข้าวแทน ๔๖ และเส้นตั้งฉากกับซอยวัดข้าวแทน ๔๖ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากวัดคอกหมูป่า		
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวซอยวัดข้าวแทน ๔๖ เป็นระยะ ๓๕๐ เมตร		
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ซอยวัดข้าวแทน ๔๖ เส้นตรงที่ลากต่อจากศูนย์กลางถนนเข้าวัดแม่้อย ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับ		
เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางซอยวัดข้าวแทน ๔๖ ถนนเข้าวัดแม่้อย ฟากเหนือ ซอยวัดข้าวแทน ๔๖		
ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางซอยวัดข้าวแทน ๔๖ สำนักงานเทศบาล		
ตำบลสันทรายหลวง และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ		

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗
 ฟากตะวันออก ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้และฟากตะวันออก ซอยวัดข้าวแทน ๔๖ ฟากตะวันออก
 เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ และเส้นตั้งฉากกับ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากซอยวัดข้าวแทน ๓๒ บรรจบกับ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ
 ๒๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๑๓๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

ย. ๕ - ๑๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ถนนวงเปิด ซอย ๑ และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๒๕ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนวงเปิด ซอย ๑
 บรรจบกับถนนสาย ข ๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๒๕ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒๕

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖

ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ถนนสาย ข ๒๕ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๒๕ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งถนนวงเปิด ซอย ๑ บรรจบกับ
 ถนนสาย ข ๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนวงเปิด ซอย ๑ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร
 และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒๕

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๒๖๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

ย. ๕ - ๑๓ ด้านเหนือ จดถนนวงเปิด ซอย ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ถนนสาย ข ๒๕

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖

ฟากเหนือ และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลต้นเปา

ด้านตะวันตก จดทางหลวงท้องถิ่น ชม. ถ. ๑๘ - ๐๐๐๑

ฟากตะวันออก

ย. ๕ - ๑๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖

ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒ และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร

กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ถนนสาย ง ๒

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ถนนสาย ง ๒ และโรงเรียนบ้านหนองไค้

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๔๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ

ศน. - ๒๘๒ และ ศน. - ๒๘๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๑๗๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

- ย. ๕ - ๑๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ก ๘ และเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๓
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ และโรงเรียนตันโขคหลวง
ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ง ๓ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๘ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๘ พากเหนือ
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ บรรจบกับถนนสาย ก ๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้
ตามแนวถนนสาย ก ๘ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และถนนสาย ก ๘ พากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๘ พากตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๖๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก
บริเวณ ศน. - ๓๔๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๑๙๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
- ย. ๕ - ๑๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๘ พากใต้ เส้นตั้งฉากกับ
ถนนสาย ก ๘ พากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ บรรจบกับถนนสาย ก ๘
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๘ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๘ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๓
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ง ๓ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ พากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ซอยสั่งกำ ๒๔ และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๘
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๘ พากตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๗๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก
และบริเวณ ศน. - ๓๕๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
- ย. ๕ - ๑๗ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ พากใต้
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ถนนไม่ปรากฏชื่อ พากใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
พากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนริมคลอง ซอย ๒๒ ซ้าย พากเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๖๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
- ย. ๕ - ๑๘ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ พากใต้
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๘ พากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๑
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑๑
และถนนสาย ก ๘ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๘
ถนนสาย ข ๒๗ พากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘

ด้านใต้	จดซอยเทศบาลตำบลหางดง ๑๙ ฟากเหนือ
และถนนสาย ข ๒๗ ฟากเหนือ	
ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ฟากตะวันออก ถนนสาย ข ๒๙ ฟากใต้ และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน	
หมายเลข ๑๐๘	
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๘๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ	
ศน. - ๓๗๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๒๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน	
ย. ๖ - ๑ ด้านเหนือ	จดทัศนสถานหญิงเชียงใหม่ และทางหลวงชนบท
ชม. ๓๐๒๙ ฟากใต้	
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ถนนสาย ข ๒๔ ฟากใต้ และแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก	
ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ฟากเหนือ
โรงเรียนวัดป่าตัน วัดป่าตัน สถานีควบคุมการจ่ายไฟฟ้าเชียงใหม่ ๒ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และสถานีไฟฟ้าย่อย	
เชียงใหม่ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย	
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ข ๒๑ ฟากตะวันออก ถนนสาย ข ๒๔
ฟากเหนือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ฟากตะวันออก สำนักงานการประถมศึกษาจังหวัดเชียงใหม่	
และที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงใหม่ สำนักกีฬาทหาร ศูนย์การฝึกนักศึกษาวิชาทหาร	
มณฑลทหารบกที่ ๓๓ และศูนย์ราชการจังหวัดเชียงใหม่	
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๘๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ	
ศน. - ๑๔๕ และ ศน. - ๑๕๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน	
ย. ๖ - ๒ ด้านเหนือ	จดแม่น้ำจ้ ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากตะวันตก	
ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘	
ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙	
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๘๓ และ ศษ. - ๘๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว	
มะกอก และบริเวณ ศน. - ๑๕๘ และ ศน. - ๑๕๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน	
ย. ๖ - ๓ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๒๔ ฟาก และเส้นตรงที่ลาก
ต่อจากศูนย์กลางถนนสาย ข ๒๔ ไปทางทิศตะวันออกจนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร	
กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙	
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ สำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม และวัดลังกา	
ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๘๒ และ ศษ. - ๘๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว
มะกอก บริเวณ ศน. - ๑๕๕ ศน. - ๑๖๐ และ ศน. - ๑๖๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๘๓
และ ส. - ๘๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

ย. ๖ - ๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเจริญเมือง

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ฟากตะวันตก
กองบังคับการตำรวจภูธรจังหวัดเชียงใหม่ สำนักงานการสื่อสารโทรคมนาคมเขตภาคเหนือ

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนเลียบบางรถไฟเชียงใหม่ - ลำพูน

ฟากตะวันออก และค่ายกาวิละ มณฑลทหารบกที่ ๓๓

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

ย. ๖ - ๕ ด้านเหนือ จดค่ายกาวิละ มณฑลทหารบกที่ ๓๓

ด้านตะวันออก จดถนนเลียบบางรถไฟเชียงใหม่ - ลำพูน

ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑

ฟากเหนือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๑๔๑ ศูนย์ทันตสาธารณสุขระหว่างประเทศ ศูนย์ส่งเสริมสุขภาพ เขต ๕ และศูนย์บริการ
สาธารณสุขหนองหอย

ด้านตะวันตก จดสำนักงานตำรวจภูธรภาค ๕ แม่น้ำปิง
ฝั่งตะวันออก สถานีไฟฟ้าย่อยเชียงใหม่ ๑ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๑
ภาคเหนือ สำนักงานไฟฟ้าจังหวัดเชียงใหม่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ศูนย์ปฏิบัติการระบบไฟฟ้าเชียงใหม่
และอนุสาวรีย์พระเจ้ากาวิละ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๓๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ
ศน. - ๒๖๙ ศน. - ๒๘๐ และ ศน. - ๒๘๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน บริเวณ ส. - ๑๕๔ ส. - ๑๕๙
และ ส. - ๑๖๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

ย. ๖ - ๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖

ด้านตะวันออก จดน้ำแม่คาว ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๑๗

ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท ขม. ๓๐๒๙ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๓๒ และ ศษ. - ๑๓๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว
มะกอก บริเวณ ศน. - ๒๗๖ และ ศน. - ๒๘๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

ย. ๖ - ๗ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๑๔๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘

ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดท่าอากาศยานนานาชาติเชียงใหม่

กองพันทหารอากาศโยธิน กองบิน ๔๑

ด้านตะวันตก	จัดทำอากาศยานนานาชาติเชียงใหม่
กองพันทหารอากาศโยธิน กองบิน ๔๑	
ย. ๖ - ๘ ด้านเหนือ	จัดทำหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จัดทำแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก เขตโบราณสถาน
เวียงกุมกาม เส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ ถนนสาย ข ๒๖	
ฟากตะวันตก ถนนสาย ค ๕ ฟากเหนือ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน	
หมายเลข ๑๐๘	
ด้านใต้	จัดทำหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จัดทำหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ฟากตะวันออก สำนักงานขนส่งจังหวัดเชียงใหม่ สำนักงานเทศบาลเมืองแม่เหียะ บ้านพักผู้ป่วยวัณโรค	
และสมาคมปราบวัณโรคเชียงใหม่	
ย. ๖ - ๙ ด้านเหนือ	จัดทำหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ ฟากใต้
หมวดการทางเชียงใหม่ และสถานีตำรวจทางหลวง ๔ เชียงใหม่	
ด้านตะวันออก	จัดทำหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จัดทำหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จัดทำหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ฟากตะวันออก	
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๔๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก	
และบริเวณ ศน. - ๒๘๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน	
ย. ๖ - ๑๐ ด้านเหนือ	จัดทำหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑
ฟากใต้	
ด้านตะวันออก	จัดทำหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ฟากตะวันตก และที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ชม. ๒๒๙๓	
ด้านใต้	จัดทำหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จัดทำถนนเลียบริมทางรถไฟเชียงใหม่ - ลำพูน
ฟากตะวันออก	
ย. ๖ - ๑๑ ด้านเหนือ	จัดทำหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จัดทำถนนเลียบริมทางรถไฟเชียงใหม่ - ลำพูน
ฟากตะวันตก	
ด้านใต้	จัดทำหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จัดทำหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖
ฟากตะวันออก สถานีตำรวจภูธรแม่ปิง เขตโบราณสถานเวียงกุมกาม และสำนักงานตำรวจภาค ๕	
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๒๙๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน	
๔. ที่ดินประเภท ย.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก	
มีรายการดังต่อไปนี้	
ย. ๗ - ๑ ด้านเหนือ	จัดทำเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘	

	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ วัดบ้านมอญ และวัดสีมาราม		
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖		
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙
ฟากตะวันออก		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ส. - ๑๒๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน	
ย. ๗ - ๒	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘		
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองป่าครั่ง วัดบวกรกรน้อย และป่าช้าสาธารณะ		
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ฟากตะวันออก		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๐๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก	
และบริเวณ สน. - ๑๗๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน		
ย. ๗ - ๓	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘		
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ฟากตะวันตก		
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ วัดหนองป่าครั่ง และโรงเรียนวัดหนองป่าครั่ง		
	ด้านตะวันตก	จดถนนทุ่งโฮเต็ล ฟากตะวันออก ศูนย์ส่งเสริม
อุตสาหกรรมภาคที่ ๑ กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม ชุมสายโทรศัพท์เชียงใหม่ ๓ และที่ทำการเขตโทรศัพท์		
ภูมิภาคที่ ๕ บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน)		
ย. ๗ - ๔	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖		
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ เส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กกลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖		
และทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากตะวันตก		
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑
ฟากเหนือ และสำนักงานแขวงทางเชียงใหม่ที่ ๒		
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ฟากตะวันออก		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ส. - ๑๕๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน	

๕. ที่ดินประเภท พ. ๑ ถึง พ. ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชย์กรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

	พ. ๑ - ๑	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดถนนห้วยแก้ว ฟากใต้ จดถนนนิมมานเหมินท์ ฟากตะวันตก จดถนนสุเทพ ฟากเหนือ จดมหาวิทยาลัยเชียงใหม่
	พ. ๑ - ๒	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก ด้านใต้	จดถนนห้วยแก้ว ฟากใต้ จดถนนบุญเรืองฤทธิ์ ฟากตะวันตก จดโรงพยาบาลมหาราชนครเชียงใหม่
โรงพยาบาลประสาทเชียงใหม่ อาคารหอพักนักศึกษาแพทย์ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ และสวนสุขภาพสมเด็จพระศรีนครินทราบรมราชชนนี			
	พ. ๑ - ๓	ด้านตะวันตก ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดถนนนิมมานเหมินท์ ฟากตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากตะวันตก		ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสุเทพ		ด้านตะวันตก ด้านเหนือ	จดถนนเข้าวัดอุโมงค์ ฟากตะวันออก จดถนนสุเทพ ฟากใต้ แนวเขตกำแพงดินรอบ
เวียงสวนดอก เวียงสวนดอก และกองบิน ๔๑ (บ้านพักข้าราชการอตุณนิยมวิทยา จังหวัดเชียงใหม่)			
	พ. ๑ - ๔	ด้านตะวันออก	จดแขวงทางเชียงใหม่ที่ ๑ และที่ ๒
เขตการทางเชียงใหม่			
		ด้านใต้	จดท่าอากาศยานนานาชาติเชียงใหม่
กองพันทหารอากาศโยธิน กองบิน ๔๑ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ และเส้นขนานระยะ ๘๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสุเทพ			
		ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากตะวันออก			
	พ. ๒ - ๑	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนห้วยแก้ว และวัดช่างเคี่ยน			
		ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ฟากตะวันตก			
		ด้านใต้	จดถนนห้วยแก้ว ฟากเหนือ และวิทยาลัย
สารพัดช่างเชียงใหม่			
		ด้านตะวันตก	จดสถาบันเทคโนโลยีราชมงคล วิทยาเขต
ภาคพายัพ			
			ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๔๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

	ด้านตะวันตก	จัดทำอากาศยานนานาชาติเชียงใหม่
และกองพันทหารอากาศโยธิน กองบิน ๔๑		
	พ. ๔ - ๑ ด้านเหนือ	จัดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๗ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน		
หมายเลข ๑๐๗		
	ด้านตะวันออก	จัดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗		
	ด้านใต้	จัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐
ปากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗
ปากตะวันออก และวัดอรุณนิवास		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๖๗ กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ	
	พ. ๔ - ๒ ด้านเหนือ	จัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖
ปากใต้		
	ด้านตะวันออก	จัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ พากตะวันตก
วัดแมริม โรงเรียนวัดแมริมวิทยา และโรงเรียนบ้านริมใต้		
	ด้านใต้	จัดถนนท่าไคร้พัฒนา ปากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จัดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง พากตะวันออก กองกำกับการ		
ตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๓๓ และที่ว่าการอำเภอแมริม		
	พ. ๔ - ๓ ด้านเหนือ	จัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ ปากใต้
	ด้านตะวันออก	จัดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗		
	ด้านใต้	จัดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗
ปากตะวันออก และวัดศรีบุญเรือง		
	พ. ๔ - ๔ ด้านเหนือ	จัดถนนสาย ข ๖ ปากใต้
	ด้านตะวันออก	จัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ปากตะวันตก สำนักงานเกษตรอำเภอสันทราย สำนักงานเทศบาลเมืองแม่ใจ โรงเรียนบ้านแม่ใจ		
และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ พากตะวันตก		
	ด้านใต้	จัดสถานีตำรวจภูธรแม่ใจ และถนนสาย ข ๒
ปากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จัดถนนสาย ข ๒ ปากตะวันออก
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๘๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ	
	พ. ๔ - ๕ ด้านเหนือ	จัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ปากใต้
	ด้านตะวันออก	จัดถนนสาย ก ๒ ปากตะวันตก
	ด้านใต้	จัดถนนสาย ข ๗ ปากเหนือ

	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
พากตะวันออก		
	พ. ๔ - ๖ ด้านเหนือ	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากซอยวัดข้าวแค้น ๓๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน		
หมายเลข ๑๓๖๗ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร		
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗
พากตะวันตก วัดสันทรายหลวง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเชียงใหม่ เขต ๒		
กระทรวงศึกษาธิการ และโรงเรียนสันทรายหลวง		
	ด้านใต้	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๑๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน		
หมายเลข ๑๓๖๗ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗		
	พ. ๔ - ๗ ด้านเหนือ	จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากซอยวัดข้าวแค้น ๓๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน		
หมายเลข ๑๓๖๗ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร		
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ และซอยวัดข้าวแค้น ๔๖ พากตะวันตก		
	ด้านใต้	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ พากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗
พากตะวันออก สถานีดับเพลิงและกู้ภัยเทศบาลตำบลสันทรายหลวง อาคารชุมสายโทรศัพท์ทางไกล		
อำเภอสันทราย ที่ทำการไปรษณีย์สันทราย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสันทรายหลวง สำนักงานเทศบาล		
ตำบลสันทรายหลวง สำนักงานที่ดินอำเภอสันทราย ที่ว่าการอำเภอสันทราย และสถานีตำรวจภูธรสันทราย		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ สน. - ๑๓๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน	
	พ. ๔ - ๘ ด้านเหนือ	จดถนนบวกเปิด ซอย ๑ พากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ข ๒๕ พากตะวันตก โรงเรียน
บ้านบ่อสร้าง และถนนสาย ง ๒ พากตะวันตก		
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ง ๒ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒๕		
	พ. ๔ - ๙ ด้านเหนือ	จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๒๕
พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนบวกเปิด ซอย ๑ บรรจบกับถนนสาย ข ๒๕ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร		
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ข ๒๕ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒		
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖		

	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ง ๒ พากตะวันออก ถนนสาย ข ๒๕
พากตะวันออก และวัดบ่อสร้าง		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๒๗๘ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ	
พ. ๔ - ๑๐	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ถนนสาย ง ๓ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลางถนนสาย ก ๘		
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑		
	ด้านใต้	จดถนนสาย ง ๓ พากเหนือ และถนนสาย ก ๘
พากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ พากตะวันออก
พ. ๔ - ๑๑	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ก ๘ พากใต้ และถนนสาย ง ๓
พากใต้		
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑		
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ถนนสาย ง ๓ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลางถนนสาย ก ๘		
	ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ พากตะวันออก
พ. ๔ - ๑๒	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ถนนสาย ก ๘		
	ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ พากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๘ พากเหนือ และโรงเรียน
สารภีพิทยาคม		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๘ พากเหนือ
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ บรรจบกับถนนสาย ก ๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้		
ตามแนวถนนสาย ก ๘ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร		
พ. ๔ - ๑๓	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ก ๘ พากใต้ โรงพยาบาลส่งเสริม
สุขภาพตำบลบ้านยางหนึ่ง ที่ว่าการอำเภอสารภี สถานีตำรวจภูธรสารภี และที่ทำการไปรษณีย์สารภี		
	ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟสายเหนือ พากตะวันตก
และวัดแสนหลวง		
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กกลาง
ถนนสาย ก ๘		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๘ พากใต้ ที่จุดซึ่ง
อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ บรรจบกับถนนสาย ก ๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนว		
ถนนสาย ก ๘ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร		
พ. ๔ - ๑๔	ด้านเหนือ	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ พากใต้
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
พากตะวันตก วัดสุวรรณประดิษฐ์ ที่ทำการไปรษณีย์หางดง สำนักงานเทศบาลตำบลหางดง สถานีตำรวจภูธร		
หางดง สำนักงานเกษตรอำเภอหางดง สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง ที่ว่าการอำเภอหางดง		
หอประชุมที่ว่าการอำเภอหางดง โรงพยาบาลหางดง และสำนักงานสหกรณ์การเกษตรหางดง		

	ด้านใต้	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๙๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ	
พ. ๕ - ๑๕	ด้านเหนือ	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘		
	ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๒๙ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ฟากตะวันออก โรงเรียนวัดทรายมูล (นารถเกษมสงเคราะห์) และวัดกำแพงงาม		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๒๐๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมกะบอก และบริเวณ	
ศน. - ๓๘๘ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ		
พ. ๕ - ๑	ด้านเหนือ	จดเส้นตรงที่ลากต่อจากศูนย์กลางถนนสาย ข ๒๔
		ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙
		และเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ฟากตะวันตก		
	ด้านใต้	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑		
พ. ๕ - ๒	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙		
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘
ฟากตะวันตก		
	ด้านใต้	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ฟากตะวันออก		
พ. ๕ - ๓	ด้านเหนือ	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ฟากตะวันตก		
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ วัดลังกา และสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม		
พ. ๕ - ๔	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๒๔ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ข ๒๑ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗
ฟากตะวันออก		

	พ. ๕ - ๕	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ปากใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘
ปากตะวันตก			
		ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ปากเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ปากตะวันออก			
	พ. ๕ - ๖	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘ ปากใต้ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙			
		ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘			
		ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ปากตะวันออก ศาลเยาวชนและครอบครัวจังหวัดเชียงใหม่ และสถานพินิจและคุ้มครองเด็กจังหวัดเชียงใหม่			
	พ. ๕ - ๗	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ปากใต้ จดทางหลวงชนบท ชม. ๒๐๔๑ ปากตะวันตก จดถนนหมื่นด้ามพร้าคต ปากเหนือ จดมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ และ
ถนนข้างฝือก ปากตะวันออก			
	พ. ๕ - ๘	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก ด้านใต้ ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ปากใต้ จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก จดถนนรัตนโกสินทร์ ปากเหนือ จดทางหลวงชนบท ชม. ๒๐๔๑ ปากตะวันออก
และการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ)			
		ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๐๓	ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และ
บริเวณ ศน. - ๑๗๙			
ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน			
	พ. ๕ - ๙	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ปากใต้ จดถนนแก้ววรััฐ ปากตะวันตก จดถนนรัตนโกสินทร์ ปากเหนือ เส้นตรงที่ลากจาก
ถนนรัตนโกสินทร์ ปากตะวันตก			
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร			
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ที่จุดซึ่งเส้นขนานห่างจากถนนเจริญราชไปทางทิศตะวันออก			
เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑			
		ด้านตะวันตก	จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก
	พ. ๕ - ๑๐	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก ด้านใต้	จดถนนหมื่นด้ามพร้าคต ปากใต้ จดทางหลวงชนบท ชม. ๒๐๔๑ ปากตะวันตก จดถนนมณีนพรัตน์ ปากเหนือ วัดป่าเป้า
และโรงเรียนเทศบาลวัดเชียงยืน			
		ด้านตะวันตก	จดถนนข้างฝือก ปากตะวันออก และสถานี
ขนส่งผู้โดยสารเชียงใหม่แห่งที่ ๑			

		ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ล. - ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน บริเวณ ศษ. - ๑๐๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ ศน. - ๑๗๘ และ ศน. - ๑๙๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
	พ. ๕ - ๑๑	ด้านเหนือ จดถนนแก้ววรัฐ ปากใต้ ศาลเยาวชน และครอบครัวจังหวัดเชียงใหม่ และสถานพินิจและคุ้มครองเด็กจังหวัดเชียงใหม่
		ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ปากตะวันตก		
		ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘		
		ด้านตะวันตก จดถนนทุ่งโฮเต็ล ปากตะวันออก
		ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๐๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๑๘๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. ๑ - ๑๐๘ และ ส. - ๑๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
	พ. ๕ - ๑๒	ด้านเหนือ จดถนนรัตนโกสินทร์ ปากใต้
		ด้านตะวันออก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก
		ด้านใต้ จดสำนักงานเทศบาลนครเชียงใหม่ และ
ถนนวิชัยนันทน์ ปากเหนือ		
		ด้านตะวันตก จดถนนอัษฎาธร ปากตะวันออก
		ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ส. - ๑๐๙ และ ส. - ๑๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
	พ. ๕ - ๑๓	ด้านเหนือ จดถนนวิชัยนันทน์ ปากใต้ และบ้านพัก
ผู้อำนวยการคลังเขต ๕		
		ด้านตะวันออก จดสถานกงสุลใหญ่สหรัฐอเมริกา แม่น้ำปิง
ฝั่งตะวันตก สถานีกาชาดที่ ๓ จังหวัดเชียงใหม่ สภากาชาดไทย สวนสาธารณะตลาดต้นลำไย ที่ทำการ		
ชุมสายโทรศัพท์เชียงใหม่ บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) ที่ทำการจรรยาจรสถานีตำรวจภูธรเมืองเชียงใหม่		
บ้านพักอธิบดีผู้พิพากษาศาล ๕ บ้านพักรองอธิบดีผู้พิพากษาศาล ๕ และบ้านพักผู้พิพากษาหัวหน้า		
ศาลแขวงเชียงใหม่		
		ด้านใต้ จดถนนท่าแพ ปากเหนือ
		ด้านตะวันตก จดคลองแม่ข่า ฝั่งตะวันออกและฝั่งเหนือ
	พ. ๕ - ๑๔	ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ วัดหนองป่าครั่ง และโรงเรียนวัดหนองป่าครั่ง		
		ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ปากตะวันตก		
		ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖
ปากเหนือ		
		ด้านตะวันตก จดถนนทุ่งโฮเต็ล ปากตะวันออก
	พ. ๕ - ๑๕	ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ และสำนักงานเทศบาลตำบลหนองป่าครั่ง		
		ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙		

พากเหนือ	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖
พากตะวันออก	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
และบริเวณ ส. - ๑๔๒ ที่กำหนดไว้เป็นสินน้ำเงิน	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า	
พากตะวันตก	พ. ๕ - ๑๖ ด้านเหนือ	จดถนนท่าแพ พากใต้ วัดอู่คุด สวนสาธารณะ
	หน้าจวนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่ และจวนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่	
	ด้านตะวันออก	จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก และถนนเจริญประเทศ
พากเหนือ	ด้านใต้	จดถนนศรีดอนชัย พากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดคลองแม่ข่า ฝั่งตะวันออก
และบริเวณ ส.น. - ๒๕๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า	
	พ. ๕ - ๑๗ ด้านเหนือ	จดถนนเจริญเมือง พากใต้ สำนักงานการสื่อสาร
โทรคมนาคมภาคเหนือ การสื่อสารแห่งประเทศไทย และที่ทำการไปรษณีย์เชียงใหม่ สำนักงานใหญ่	ด้านตะวันออก	จดถนนเลียบบางรถไฟเชียงใหม่ - ลำพูน
พากตะวันตก	ด้านใต้	จดค่ายกาวิละ มณฑลทหารบกที่ ๓๓
และอนุสาวรีย์พระเจ้ากาวิละ	ด้านตะวันออก	จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก
พากตะวันออก	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณ	
พากเหนือ	พ. ๕ - ๑๘ ด้านเหนือ	จดถนนเจริญเมือง พากใต้
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
พากตะวันตก	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเจริญเมือง	ด้านตะวันออก	จดถนนเลียบบางรถไฟเชียงใหม่ - ลำพูน
พากตะวันออก	พ. ๕ - ๑๙ ด้านเหนือ	จดถนนศรีดอนชัย พากใต้ ถนนเจริญประเทศ
พากตะวันตก และถนนลอยเคราะห์ พากใต้	ด้านตะวันออก	จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก วัดชัยมงคล
และสำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองเชียงใหม่ ๑, ๒	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑
พากเหนือ	ด้านตะวันออก	จดถนนช้างคลาน พากตะวันออก
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ส. - ๑๔๙ และ ส. - ๑๕๐ ที่กำหนดไว้เป็นสินน้ำเงิน	

พ. ๕ - ๒๐	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ ปากใต้ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
ปากตะวันออก	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๒๕๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ	จดลำคูไหว ฝั่งใต้ และถนนศรีรัตนชัย ปากใต้
พ. ๕ - ๒๑	ด้านเหนือ ด้านตะวันออก ด้านใต้	จดถนนข้างคาน ปากตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑
ปากเหนือ	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ปากตะวันออก	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๒๙ และ ศษ. - ๑๓๗ ที่กำหนดไว้เป็น สี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณ ศน. - ๒๗๐ ศน. - ๒๗๔ และ ศน. - ๒๘๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ บริเวณ ส. - ๑๕๓ ส. - ๑๕๕ ส. - ๑๕๖ และ ส. - ๑๖๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม	
พ. ๕ - ๒๒	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ ศูนย์ทันตสาธารณสุขระหว่างประเทศ ศูนย์ส่งเสริมสุขภาพเขต ๕ และ ศูนย์บริการสาธารณสุขหนองหอย
ปากเหนือ	ด้านตะวันออก ด้านใต้	ถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑
ปากเหนือ	ด้านตะวันตก	จดสำนักงานตำรวจภูธรภาค ๕
๖. ที่ดินประเภท อ. ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ มีรายการดังต่อไปนี้	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ก ๘ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๘ ปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑๑ และถนนสาย ก ๘ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้	ด้านตะวันออก	จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๘ ปากใต้
ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนสาย ก ๘ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ก ๘ คลองส่งน้ำ ฝั่งตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเข้าวัดใหม่ตันแก้ว	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ข ๒๗ ปากตะวันออก
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๓๗๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ	

๗. ที่ดินประเภท ก. ๑ และ ก. ๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบท และเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

ก. ๑ - ๑	ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๔๑๔
ฟากใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ฟากใต้		
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑
ฟากตะวันตก โรงเรียนบ้านร่มหลวง วัดร่มหลวง โรงเรียนบ้านศรีงาม สำนักงานเทศบาลตำบลแม่แฝก		
วัดทิพวนาราม โรงเรียนบ้านหนองหาร สำนักงานเทศบาลตำบลหนองหาร		
	ด้านใต้	จดเหมืองแก้ว ฝั่งตะวันตก และทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๒๖๐ ฟากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก วัดสบแฝก

และวัดศรีทรายมูล

ทั้งนี้ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๒ ศษ. - ๙ และ ศษ. - ๒๕ ที่กำหนดไว้เป็น สีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๓ ศน. - ๑๐ ศน. - ๑๕ ศน. - ๓๕ ศน. - ๔๑ และ ศน. - ๖๕ ที่กำหนดไว้เป็น สีเทาอ่อน

ก. ๑ - ๒	ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงชนบท ชม. ๔๐๓๔ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑

ฟากตะวันออก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านร่มหลวง สำนักงานเทศบาลตำบลเจดีย์แม่ครัว

วัดเจดีย์แม่ครัว โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเจดีย์แม่ครัว

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

บริเวณ ศน. - ๔ และ ศน. - ๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

ก. ๑ - ๓ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็น

เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอแมริมกับอำเภอแม่แตง เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลสะลวง ตำบลชี้เหล็ก ตำบลห้วยทราย และตำบลสันโป่ง อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๒ และบางส่วนของแนวเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลเมืองนะ ตำบลทุ่งข้าวพวง ตำบลเมืองงาย ตำบลปิงโค้ง ตำบลเชียงดาว ตำบลแม่ทะ อำเภอเชียงดาว ตำบลเมืองแหง อำเภอเวียงแหง ตำบลอินทิล ตำบลบ้านเป้า ตำบลกีดช้าง ตำบลบ้านช้าง ตำบลแม่แตง ตำบลช่อแล ตำบลแม่หอพระ ตำบลสันมหาพน ตำบลชี้เหล็ก ตำบลสบเปิง ตำบลสันป่ายาง อำเภอแม่แตง และตำบลสะลวง อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่ ให้เป็น เขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓

	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๐๙ ฟากเหนือ เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแมริม		
และเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗		
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖
ฟากเหนือ เขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแมริม และโรงเรียนบ้านป่าตั่ว (สันโป่งราชประชานุเคราะห์)		
	ด้านตะวันตก	จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแมริม

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๗ ศษ. - ๘ ศษ. - ๑๐ ศษ. - ๑๓ ศษ. - ๑๔ ศษ. - ๑๕ ศษ. - ๑๖ ศษ. - ๒๓ ศษ. - ๔๔ และ ศษ. - ๔๘ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมคอก บริเวณ ศน. - ๙ ศน. - ๑๒ ศน. - ๑๖ ศน. - ๑๙ ศน. - ๒๑ ศน. - ๒๓ ศน. - ๒๘ ศน. - ๓๐ ศน. - ๓๑ ศน. - ๓๒ ศน. - ๓๔ ศน. - ๓๖ ศน. - ๓๘ ศน. - ๓๙ ศน. - ๔๐ ศน. - ๔๒ ศน. - ๔๖ ศน. - ๔๙ ศน. - ๕๑ ศน. - ๕๔ ศน. - ๕๖ ศน. - ๕๙ ศน. - ๗๗ และ ศน. - ๙๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม และบริเวณ ส. - ๔ ส. - ๖ ส. - ๗ ส. - ๘ ส. - ๑๐ ส. - ๑๓ ส. - ๑๔ ส. - ๑๖ ส. - ๑๗ และ ส. - ๔๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

ก. ๑ - ๔ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ เขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าสันทราย

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอสันทรายกับอำเภอดอยสะเก็ด

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘ ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ ฟากตะวันออกและฟากเหนือ และทางหลวงชนบท ชม. ๔๐๓๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท ชม. ๔๐๓๔ ฟากตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๒๔ ศษ. - ๓๗ ศษ. - ๔๐ ศษ. - ๔๗ และ ศษ. - ๕๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมคอก บริเวณ ศน. - ๖๑ ศน. - ๘๑ ศน. - ๘๖ ศน. - ๘๘ ศน. - ๘๙ ศน. - ๙๐ ศน. - ๙๗ ศน. - ๙๘ ศน. - ๑๐๘ ศน. - ๑๑๕ และ ศน. ๑๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม และบริเวณ ส. - ๕๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

ก. ๑ - ๕ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดแม่น้ำปิง ฟังตะวันตก
ด้านใต้ จดเหมืองกลาง ฟังเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๕๘ ศน. - ๖๓ และ ศน. - ๖๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

ก. ๑ - ๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๖ ฟากใต้
โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านโป่งแยงใน วัดเทพาราม โรงเรียนบ้านทุ่งโป่ง และสำนักงานเทศบาล ตำบลแม่แรม

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง กรมการสัตว์ทหารบก กรมรบพิเศษที่ ๕ (ค่ายขุนเณร) และอ่างเก็บน้ำแม่จอกหลวง

ด้านใต้ จดแนวเขตอุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย
และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่มิม

ด้านตะวันตก จดแนวเขตอุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย
และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่มิม

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๖๓ และ ศษ. - ๑๑๐ ที่กำหนดไว้เป็น
 สี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณ ศน. - ๓๒ ศน. - ๘๐ ศน. - ๑๑๒ ศน. - ๑๒๙ ศน. - ๑๘๒ และ ศน. - ๑๙๘ ที่กำหนดไว้
 เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณ ส. - ๓๒ และ ส. - ๑๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

ก. ๑ - ๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท ชม. ๔๐๓๔ ฟากใต้
 และทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘

ด้านตะวันตก จดเหมืองท่า ผังตะวันออก น้ำแม่กวัง ผังเหนือ
 เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางซอยวัดข้าวแค้น ๔๖ ซอยวัดข้าวแค้น ๓๒ ฟากใต้และฟากเหนือ
 เส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงชนบท
 ชม. ๓๐๑๒ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ บรรจบกับทางหลวงชนบท
 ชม. ๓๐๑๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ เป็นระยะ ๑,๒๐๐ เมตร
 เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๓๖ ศษ. - ๔๕ ศษ. - ๔๖ ศษ. - ๔๙ ศษ. - ๕๘
 และ ศษ. - ๖๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณ ศน. - ๙๖ ศน. - ๑๐๒ ศน. - ๑๐๔ ศน. - ๑๐๕
 ศน. - ๑๑๑ ศน. - ๑๑๗ และ ศน. - ๑๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณ ส. - ๓๙ ส. - ๔๓ ส. - ๔๗
 ส. - ๕๕ และ ส. - ๕๘ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

ก. ๑ - ๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๙ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๓๕ ฟากตะวันตก
 ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๑,๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
 เส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนริมคลองซอย ๒๒ ซ้าย และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
 ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็น
 เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอหางดงกับอำเภอสันป่าตอง

ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ท่าช้าง
 และป่าแม่ขนิน แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าสะเมิง และแนวเขตอุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๓๖ ศษ. - ๑๔๓ ศษ. - ๑๕๙ ศษ. - ๑๖๒
 ศษ. - ๑๗๓ ศษ. - ๑๙๓ ศษ. - ๒๑๐ และ ศษ. - ๒๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณ ศน. - ๒๗๗
 ศน. - ๒๙๘ ศน. - ๓๐๑ ศน. - ๓๒๗ ศน. - ๓๓๒ ศน. - ๓๓๔ ศน. - ๓๔๕ ศน. - ๓๔๗ ศน. - ๓๕๐
 ศน. - ๓๖๖ ศน. - ๓๗๘ ศน. - ๓๙๓ ศน. - ๔๐๙ และ ศน. - ๔๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณ
 ส. - ๑๗๘ ส. - ๑๘๐ ส. - ๑๙๒ ส. - ๑๙๓ ส. - ๑๙๔ ส. - ๑๙๘ และ ส. - ๑๙๘ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

ก. ๑ - ๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๓ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และน้ำแม่กวัง
 ผังตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็น
 เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดเชียงใหม่กับจังหวัดลำพูน

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ พากตะวันออก
เขตเทศบาลตำบลยางเนิ้ง ระหว่างหลักเขตที่ ๓ หลักเขตที่ ๔ และหลักเขตที่ ๕ และเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๖๕ ศษ. - ๑๗๕ ศษ. - ๑๘๘ ศษ. - ๒๐๐
และ ศษ. - ๒๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๓๔๒ ศน. - ๓๔๙ ศน. - ๓๕๘ ศน. - ๓๖๕ ศน. - ๓๙๒
และ ศน. - ๔๐๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๒๐๑ และ ส. - ๒๐๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

ก. ๑ - ๑๐ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ พากใต้ ทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๖ พากตะวันออก และเขตเทศบาลตำบลยางเนิ้ง ระหว่างหลักเขตที่ ๔ และหลักเขตที่ ๕

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑
พากตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็น
เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดเชียงใหม่กับจังหวัดลำพูน

ด้านตะวันตก จดเหมืองปิงห่าง ผังตะวันออก และถนนสาย ก ๘
พากใต้

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๙๑ ศษ. - ๑๙๔ ศษ. - ๑๙๖ ศษ. - ๒๐๔
และ ศษ. - ๒๐๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๓๖๙ ศน. - ๓๗๗ ศน. - ๓๘๐ ศน. - ๓๘๔
ศน. - ๓๙๗ และ ศน. - ๓๙๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน บริเวณ ส. - ๒๐๘ ส. - ๒๑๕ ส. - ๒๒๐
และ ส. - ๒๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

ก. ๑ - ๑๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ก ๘ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเข้าวัดใหม่ตันแก้ว คลองส่งน้ำ ผังตะวันออก
เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๘ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๘ พากใต้ ที่จุดซึ่ง
ถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ก ๘ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร ถนนสาย ก ๘ และวัดธรรมประดิษฐ์สถาน

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำปิง ผังตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑๕ พากเหนือ

วัดท่านาค โรงเรียนวัดป่าลาน สำนักงานเทศบาลตำบลหนองตองพัฒนา โรงเรียนเทศบาลหนองตองวิทยา
สถานีตำรวจภูธรหนองตอง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบวกครก วัดหนองตอง และวัดคันธารส

ด้านตะวันตก จดซอยเทศบาลตำบลหางดง ๑๙ พากตะวันออก
สำนักงานเทศบาลตำบลหารแก้ว โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหารแก้ว ศูนย์การศึกษาออกโรงเรียน
ตำบลหารแก้ว เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๒๗
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๑,๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๒๐๒ ศษ. - ๒๐๓ ศษ. - ๒๐๖ ศษ. - ๒๐๘
ศษ. - ๒๑๑ ศษ. - ๒๑๔ และ ศษ. - ๒๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๓๘๖ ศน. - ๓๙๐
ศน. - ๓๙๕ ศน. - ๔๐๐ ศน. - ๔๐๑ ศน. - ๔๐๒ ศน. - ๔๐๗ ศน. - ๔๐๘ ศน. - ๔๑๑ ศน. - ๔๑๒ และ
ศน. - ๔๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน บริเวณ ส. - ๒๑๗ ส. - ๒๑๙ ส. - ๒๒๓ และ ส. - ๒๒๔ ที่กำหนดไว้
เป็นสีน้ำเงิน

ก. ๑ - ๑๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๘ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดเหมืองปิงห่าง ฝั่งตะวันตก และสำนักงาน
เทศบาลตำบลท่ากว้าง

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็น
เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดเชียงใหม่กับจังหวัดลำพูน
ด้านตะวันตก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๒๐๗ ศษ. - ๒๑๓ ศษ. - ๒๑๗ ศษ. - ๒๑๘
และ ศษ. - ๒๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ศน. - ๓๘๘ ศน. - ๓๘๑ ศน. - ๔๐๕ ศน. - ๔๑๐ ศน. - ๔๑๘
ศน. - ๔๑๕ ศน. - ๔๑๗ ศน. - ๔๑๘ ศน. - ๔๒๐ ศน. - ๔๒๒ ศน. - ๔๒๔ ศน. - ๔๒๕ ศน. - ๔๒๖
และ ศน. - ๔๒๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน บริเวณ ส. - ๒๒๕ ส. - ๒๒๗ ส. - ๒๒๘ ส. - ๒๒๙ และ
ส. - ๒๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

ก. ๑ - ๑๓ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๘ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๒๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดชอยเทศบาลตำบลหางดง ๑๙ ฟากตะวันตก
วัดขันแก้ว กศน. ตำบลหารแก้ว โรงเรียนวัดศรีสว่าง วัดศรีสว่าง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑๕ ฟากเหนือ
ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านหนองตอง (ทต. หนองตองพัฒนา) และวัดป่าลาน

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็น
เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอหางดงกับอำเภอสันป่าตอง

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘
ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๒๒๕ และ ศษ. - ๒๒๖ ที่กำหนดไว้เป็น
สีเขียวมะกอก ศน. - ๔๒๑ ศน. - ๔๒๘ ศน. - ๔๓๒ ศน. - ๔๓๓ ศน. - ๔๓๔ ศน. - ๔๓๖ ศน. - ๔๓๗
และ ศน. - ๔๓๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน บริเวณ ส. - ๒๓๖ และ ส. - ๒๓๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

ก. ๒ - ๑ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดเหมืองแก้ว ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตรกับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๓๔ ศษ. - ๓๙ ศษ. - ๔๒ และ ศษ. - ๕๕
ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๗๙ ศน. - ๘๗ ศน. - ๙๑ ศน. - ๙๕ ศน. - ๑๐๖ และ ศน. - ๑๑๖
ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๔๐ ส. - ๔๑ และ ส. - ๔๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

ก. ๒ - ๒ ด้านเหนือ จดเหมืองกอน ฝั่งใต้ และแนวเขตผังเมืองรวม
ด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเขตเทศบาลตำบลสันปูเลย

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก
ซึ่งเป็นเขตเทศบาลตำบลสันปูเลย และเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๑๔

	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตรกับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๗๙ ศษ. - ๘๕ ศษ. - ๙๖ และ ศษ. - ๙๗	
ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๑๕๐ ศน. - ๑๕๔ ศน. - ๑๕๖ ศน. - ๑๖๑ ศน. - ๑๖๙		
ศน. - ๑๗๒ และ ศน. - ๑๗๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๘๖ และ ส. - ๙๖ ที่กำหนดไว้		
เป็นสีน้ำเงิน		
ก. ๒ - ๓	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑		
	ด้านตะวันออก	จดน้ำแม่กวัง ฝั่งตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ถนนสาย ง ๓
ฟากเหนือ วัดเทพาราม และโรงเรียนวัดเทพาราม		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๕๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ	
ศน. - ๓๑๒ ศน. - ๓๑๓ ศน. - ๓๑๖ และ ศน. - ๓๓๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน บริเวณ ส. - ๑๘๔		
และ ส. - ๑๘๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน		
ก. ๒ - ๔	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑		
	ด้านตะวันออก	จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๘ ฟากเหนือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ
ฟากเหนือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านต้นเฮือก และวัดเทพประสิทธิ์		
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘		
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๗๑ ศษ. - ๑๗๖ ศษ. - ๑๗๘ ศษ. - ๑๘๑	
ศษ. - ๑๘๗ ศษ. - ๑๘๙ และ ศษ. - ๑๙๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๓๕๖ ศน. - ๓๕๙		
ศน. - ๓๖๑ ศน. - ๓๗๕ ศน. - ๓๗๖ และ ศน. - ๓๘๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๒๐๒		
และ ส. - ๒๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน		
ก. ๒ - ๕	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑		
	ด้านตะวันออก	จดถนนหนองผึ่ง - ท่าวังตาล ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๘ ฟากเหนือ และโรงเรียน
บ้านปากเหมือง		
	ด้านตะวันตก	จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก และวัดป่าเตือ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๗๔ ศษ. - ๑๘๔ และ ศษ. - ๑๙๒ ที่กำหนดไว้ เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณ ศน. - ๓๕๑ ศน. - ๓๕๓ ศน. - ๓๖๓ ศน. - ๓๖๘ ศน. - ๓๗๔ ศน. - ๓๘๓ และ ศน. - ๓๙๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม และบริเวณ ส. - ๑๙๘ ส. - ๒๐๔ ส. - ๒๐๖ และ ส. - ๒๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

๘. ที่ดินประเภท อก. ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมรอบและเส้นทแยงสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดิน ประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

อก. - ๑	ด้านเหนือ	จดแม่น้ำปิง ฝั่งใต้
	ด้านตะวันออก	จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าสนทราย
	ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ฝากเหนือ

และทางหลวงชนบท ชม. ๑๔๑๔ ฝากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณ ศน. - ๑ และ ศน. - ๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม และบริเวณ ส. - ๑ และ ส. - ๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

อก. - ๒	ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ฝากใต้
	ด้านตะวันออก	จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าสนทราย
	ด้านใต้	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฝากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงชนบท ชม. ๔๐๓๔ ฝากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

อก. - ๓ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็น

เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอแม่ริมกับอำเภอแม่แตง

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฝากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๖ และ ศษ. - ๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

ผืนผ้า บริเวณ ศน. - ๕ ศน. - ๑๑ ศน. - ๑๗ ศน. - ๒๒ ศน. - ๒๕ ศน. - ๒๙ ศน. - ๓๗ ศน. - ๔๔

ศน. - ๔๗ และ ศน. - ๔๘ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม และบริเวณ ส. - ๑๑ และ ส. - ๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

๙. ที่ดินประเภท ปก. ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมรอบและเส้นทแยงสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดิน ประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

ปก. - ๑ พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลสะลวง ตำบลชี้เหล็ก ตำบลห้วยทราย และตำบลสันโป่ง อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. ๒๕๕๒ และบางส่วนของแนวเขต ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลเมืองนะ ตำบลทุ่งข้าวพวง ตำบลเมืองงาย ตำบลปิงโค้ง ตำบลเชียงดาว ตำบลแม่ณะ อำเภอเชียงดาว ตำบลเมืองแหง อำเภอเวียงแหง ตำบลอินทิล ตำบลบ้านเป้า ตำบลกุดช้าง ตำบลบ้านช้าง ตำบลแม่แตง ตำบลช่อแล ตำบลแม่หอพระ ตำบลสันมหาพน ตำบลชี้เหล็ก ตำบลสบเปิง ตำบลสันป่ายาง อำเภอแม่แตง และตำบลสะลวง อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓

ปก. - ๒ พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

๑๐. ที่ดินประเภท ล. ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการ และการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

- ล. - ๑ สวนสาธารณะเทศบาลตำบลสันทรายหลวง
- ล. - ๒ อ่างเก็บน้ำแม่หยวก
- ล. - ๓ สวนหลวงล้านนา ร. ๙
- ล. - ๔ สวนสุขภาพห้วยแก้ว และสวนรุกขชาติห้วยแก้ว
- ล. - ๕ สนามกีฬาเทศบาลนครเชียงใหม่
- ล. - ๖ สวนสุขภาพสมเด็จพระศรีนครินทร์บรมราชชนนี
- ล. - ๗ เรือนจำเก่าจังหวัดเชียงใหม่
- ล. - ๘ แนวเขตกำแพงดินรอบเวียงสวนดอก
- ล. - ๙ สวนสาธารณะตลาดต้นลำไย
- ล. - ๑๐ สวนสาธารณะหน้าจวนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่
- ล. - ๑๑ สวนสาธารณะหนองบวหาด
- ล. - ๑๒ อนุสาวรีย์พระเจ้ากาวิละ

๑๑. ที่ดินประเภท อป. ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีรายการดังต่อไปนี้

- อป. - ๑ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าสันทราย
- อป. - ๒ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าสะเมิง
- อป. - ๓ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่แตง
- อป. - ๔ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ริม
- อป. - ๕ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าดอยสุเทพ และอุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย
- อป. - ๖ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ท่าช้างและป่าแม่ขนิน

๑๒. ที่ดินประเภท ศษ. ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

- ศษ. - ๑ โรงเรียนบ้านหนองมะจับ
- ศษ. - ๒ โรงเรียนบ้านโป่ง
- ศษ. - ๓ โรงเรียนบ้านร่มหลวง
- ศษ. - ๔ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ วิทยาเขตสะลวง - ชี้เหล็ก
- ศษ. - ๕ โรงเรียนบ้านศรีงาม
- ศษ. - ๖ โรงเรียนบ้านชี้เหล็กน้อย
- ศษ. - ๗ โรงเรียนบ้านกาดฮาว
- ศษ. - ๘ โรงเรียนบ้านสะลวงนอก
- ศษ. - ๙ โรงเรียนบ้านแม่แต
- ศษ. - ๑๐ โรงเรียนบ้านสันคะยอม
- ศษ. - ๑๑ โรงเรียนบ้านต้นขาม
- ศษ. - ๑๒ โรงเรียนบ้านแม่แฝก
- ศษ. - ๑๓ โรงเรียนบ้านนาทีก

- ศษ. - ๑๔ โรงเรียนนานาชาติเปรม ตินสุลานนท์
 ศษ. - ๑๕ โรงเรียนบ้านแม่แอน (ร้าง)
 ศษ. - ๑๖ โรงเรียนบ้านหนองปลามัน
 ศษ. - ๑๗ โรงเรียนบ้านปางไฮ
 ศษ. - ๑๘ โรงเรียนบ้านหนองหาร
 ศษ. - ๑๙ โรงเรียนบ้านป่าดิว (สันโป่งราชประชานุเคราะห์)
 ศษ. - ๒๐ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลเมืองแม่ใจแม่เตาไห
 ศษ. - ๒๑ โรงเรียนมูลนิธิการราช ๕
 ศษ. - ๒๒ โรงเรียนบ้านป่าบง
 ศษ. - ๒๓ โรงเรียนแม่แรม
 ศษ. - ๒๔ โรงเรียนบ้านโป่ง
 ศษ. - ๒๕ โรงเรียนบ้านน้ำตัน (ร้าง)
 ศษ. - ๒๖ โรงเรียนสันทรายวิทยาคม
 ศษ. - ๒๗ โรงเรียนวัดทรายมูล
 ศษ. - ๒๘ โรงเรียนแม่ริมวิทยาคม
 ศษ. - ๒๙ โรงเรียนชลประทานเขื่อนแม่กวงจิราธิวัฒน์อุปถัมภ์
 ศษ. - ๓๐ โรงเรียนบ้านทุ่งโป่ง
 ศษ. - ๓๑ โรงเรียนบ้านห้วยเกียง
 ศษ. - ๓๒ โรงเรียนขอนแก่น
 ศษ. - ๓๓ โรงเรียนบ้านริมใต้
 ศษ. - ๓๔ โรงเรียนต้นผึ้ง
 ศษ. - ๓๕ มหาวิทยาลัยแม่ใจ
 ศษ. - ๓๖ โรงเรียนบ้านศรีบุญเรือง
 ศษ. - ๓๗ โรงเรียนบ้านหนองบัว
 ศษ. - ๓๘ โรงเรียนบ้านแม่ใจ
 ศษ. - ๓๙ โรงเรียนบ้านป่าไผ่ (ร้าง)
 ศษ. - ๔๐ โรงเรียนบ้านหนองกันครุ
 ศษ. - ๔๑ โรงเรียนบ้านแม่สา
 ศษ. - ๔๒ โรงเรียนบ้านดอนตัน
 ศษ. - ๔๓ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ วิทยาเขตแม่สา
 ศษ. - ๔๔ โรงเรียนบ้านโป่งแยงนอก
 ศษ. - ๔๕ โรงเรียนบ้านหนองเต่าคำ
 ศษ. - ๔๖ โรงเรียนบ้านศรีวังธาร
 ศษ. - ๔๗ โรงเรียนบ้านดงเจริญชัย
 ศษ. - ๔๘ โรงเรียนบ้านโป่งแยงใน
 ศษ. - ๔๙ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านเมืองวะ
 ศษ. - ๕๐ โรงเรียนบ้านเมืองขอนแก่น
 ศษ. - ๕๑ โรงเรียนวัดแม่แก้วน้อย
 ศษ. - ๕๒ โรงเรียนบ้านทุ่งป่าเก็ด

- ศษ. - ๕๓ โรงเรียนบ้านดอนแก้ว
 ศษ. - ๕๔ โรงเรียนบ้านบวกเปา
 ศษ. - ๕๕ โรงเรียนวัดศรีปังชัย
 ศษ. - ๕๖ โรงเรียนบ้านป่าเหมือด
 ศษ. - ๕๗ โรงเรียนบ้านท่าเกวียน
 ศษ. - ๕๘ โรงเรียนบ้านหัวฝาย
 ศษ. - ๕๙ โรงเรียนวัดป่าข่อยใต้
 ศษ. - ๖๐ โรงเรียนบ้านแกดหลวง
 ศษ. - ๖๑ โรงเรียนบ้านป่าก้าง
 ศษ. - ๖๒ โรงเรียนบ้านศาลา
 ศษ. - ๖๓ โรงเรียนบ้านกองแหะ
 ศษ. - ๖๔ โรงเรียนบ้านสันป่าสัก
 ศษ. - ๖๕ โรงเรียนศึกษาสงเคราะห์เชียงใหม่ ศูนย์การศึกษานอกโรงเรียนจังหวัดเชียงใหม่
 ศษ. - ๖๖ โรงเรียนบ้านบวกจัน
 ศษ. - ๖๗ วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี
 ศษ. - ๖๘ โรงเรียนวัดร่องอ้อ
 ศษ. - ๖๙ โรงเรียนบ้านหนองไคร้
 ศษ. - ๗๐ โรงเรียนสันทรายหลวง
 ศษ. - ๗๑ โรงเรียนวัดสันหลวง
 ศษ. - ๗๒ โรงเรียนบ้านหลักปิ่น (มัธยมสันนาเม็ง)
 ศษ. - ๗๓ โรงเรียนชุมชนวัดท่าเตือ
 ศษ. - ๗๔ โรงเรียนบ้านพระนอน
 ศษ. - ๗๕ โรงเรียนศรีเนห์รู
 ศษ. - ๗๖ โรงเรียนบ้านหลักปิ่น
 ศษ. - ๗๗ โรงเรียนบ้านแม่ย่อย (เจียร-สมศรี วังทองคำ อุปถัมภ์)
 ศษ. - ๗๘ โรงเรียนวัดสันคะยอม
 ศษ. - ๗๙ โรงเรียนสันปูเลย
 ศษ. - ๘๐ โรงเรียนบ้านนางเหลียว
 ศษ. - ๘๑ โรงเรียนอนุบาลบ้านท่าเมืองล่าง
 ศษ. - ๘๒ โรงเรียนบ้านท่าหลุกสันทราย
 ศษ. - ๘๓ โรงเรียนบ้านสันศรี
 ศษ. - ๘๔ โรงเรียนวัดสันทรายมูล
 ศษ. - ๘๕ โรงเรียนบ้านกอกหม่น
 ศษ. - ๘๖ โรงเรียนเจ้าพ่อหลวงอุปถัมภ์ ๑
 ศษ. - ๘๗ โรงเรียนบ้านป่าขุย
 ศษ. - ๘๘ โรงเรียนบ้านวัดชะจาว
 ศษ. - ๘๙ โรงเรียนวัดช่วงสิงห์
 ศษ. - ๙๐ สถาบันเทคโนโลยีราชมงคล วิทยาเขตภาคพายัพ
 ศษ. - ๙๑ สถาบันเทคโนโลยีราชมงคล แผนกศิลปกรรม

- ศษ. - ๙๒ โรงเรียนวัดป่าตัน
 ศษ. - ๙๓ โรงเรียนสังวาลย์วิทยา
 ศษ. - ๙๔ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
 ศษ. - ๙๕ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 ศษ. - ๙๖ อาคารศูนย์ราชการเทศบาลตำบลสันปูเลย (โรงเรียนบ้านท่าไร่)
 ศษ. - ๙๗ โรงเรียนบ้านป่าเส้า
 ศษ. - ๙๘ โรงเรียนวัดช่างเคี่ยน
 ศษ. - ๙๙ โรงเรียนวัดสันพระเนตร
 ศษ. - ๑๐๐ โรงเรียนโสตศึกษาอนุสารสุนทร
 ศษ. - ๑๐๑ โรงเรียนบ้านแม่คาว
 ศษ. - ๑๐๒ วิทยาลัยสารพัดช่างเชียงใหม่
 ศษ. - ๑๐๓ โรงเรียนเทศบาลวัดป่าแพ่ง
 ศษ. - ๑๐๔ มหาวิทยาลัยการกีฬาแห่งชาติ วิทยาเขตเชียงใหม่
 ศษ. - ๑๐๕ มหาวิทยาลัยพายัพ วิทยาเขตแก้ววรัฏฐ์
 ศษ. - ๑๐๖ โรงเรียนวัดกู่คำ
 ศษ. - ๑๐๗ โรงเรียนเทศบาลวัดเชียงใหม่
 ศษ. - ๑๐๘ โรงเรียนบ้านมอญ
 ศษ. - ๑๐๙ โรงเรียนบ้านท่าทุ่ม
 ศษ. - ๑๑๐ โรงเรียนวัดประชาเกษม
 ศษ. - ๑๑๑ โรงเรียนยุพราชวิทยาลัย
 ศษ. - ๑๑๒ วิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่
 ศษ. - ๑๑๓ วิทยาลัยอาชีวศึกษาเชียงใหม่
 ศษ. - ๑๑๔ โรงเรียนหอพระ
 ศษ. - ๑๑๕ โรงเรียนวัดสวนดอก
 ศษ. - ๑๑๖ โรงเรียนบวกราชน้อย
 ศษ. - ๑๑๗ โรงเรียนวัดประชาเกษม สาขาบ้านน้ำซุ้ม-ห้วยแก้ว
 ศษ. - ๑๑๘ โรงเรียนพุทธิโศภน
 ศษ. - ๑๑๙ โรงเรียนวัดโนนทัยพายัพ
 ศษ. - ๑๒๐ โรงเรียนอนุบาลเชียงใหม่
 ศษ. - ๑๒๑ โรงเรียนเทศบาลวัดท่าสะอาด
 ศษ. - ๑๒๒ โรงเรียนเทศบาลวัดศรีดอนไชย
 ศษ. - ๑๒๓ โรงเรียนบ้านร่องขุนกำธรรุทิศ
 ศษ. - ๑๒๔ โรงเรียนเทศบาลวัดพุกช้าง
 ศษ. - ๑๒๕ โรงเรียนเทศบาลวัดศรีสุพรรณ
 ศษ. - ๑๒๖ วิทยาลัยนาฏศิลป์เชียงใหม่
 ศษ. - ๑๒๗ โรงเรียนวัดสันกลางเหนือ
 ศษ. - ๑๒๘ โรงเรียนบ้านบ่อสร้าง
 ศษ. - ๑๒๙ โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีปิงเมือง
 ศษ. - ๑๓๐ โรงเรียนบ้านโป่งน้อย

- ศษ. - ๑๓๑ โรงเรียนกาวิละวิทยาลัย
 ศษ. - ๑๓๒ โรงเรียนท่าศาลา
 ศษ. - ๑๓๓ โรงเรียนบ้านหนองโค้ง
 ศษ. - ๑๓๔ โรงเรียนวัดเมืองสาทร
 ศษ. - ๑๓๕ โรงเรียนวัดสันกลางใต้
 ศษ. - ๑๓๖ โรงเรียนวัดศรีเขต
 ศษ. - ๑๓๗ โรงเรียนจันทคุณานุสรณ์
 ศษ. - ๑๓๘ โรงเรียนวัดโพธิมงคล
 ศษ. - ๑๓๙ โรงเรียนบ้านห้วยทราย
 ศษ. - ๑๔๐ โรงเรียนวัดดอนจั่น
 ศษ. - ๑๔๑ โรงเรียนวัดสันมะฮักฟ้า
 ศษ. - ๑๔๒ โรงเรียนวัดสันป่าคำ
 ศษ. - ๑๔๓ โรงเรียนบ้านปง
 ศษ. - ๑๔๔ โรงเรียนวัดเชียงขวาง
 ศษ. - ๑๔๕ โรงเรียนศิริมิ่งคลาจารย์
 ศษ. - ๑๔๖ โรงเรียนวัดช้างค้ำ (ร้าง)
 ศษ. - ๑๔๗ โรงเรียนรัฐราษฎร์บำรุง
 ศษ. - ๑๔๘ โรงเรียนวัดนันทาราม
 ศษ. - ๑๔๙ โรงเรียนบ้านตอทราย
 ศษ. - ๑๕๐ โรงเรียนวัดพระนอนหนองผึ้ง
 ศษ. - ๑๕๑ โรงเรียนเทศบาลตำบลป่าแดด
 ศษ. - ๑๕๒ โรงเรียนชุมชนวัดศรีคำชมพู
 ศษ. - ๑๕๓ โรงเรียนบ้านดอนปิน
 ศษ. - ๑๕๔ โรงเรียนวัดดอนจั่น
 ศษ. - ๑๕๕ โรงเรียนวัดกองทราย
 ศษ. - ๑๕๖ โรงเรียนวัดเทพาราม
 ศษ. - ๑๕๗ โรงเรียนวัดปากกล้วย
 ศษ. - ๑๕๘ โรงเรียนต้นโชคหลวง
 ศษ. - ๑๕๙ โรงเรียนบ้านฟ่อน
 ศษ. - ๑๖๐ วิทยาลัยเทคนิคสารภี
 ศษ. - ๑๖๑ โรงเรียนบ้านป่าตาล
 ศษ. - ๑๖๒ โรงเรียนอนุบาลเทศบาลตำบลหนองควาย
 ศษ. - ๑๖๓ โรงเรียนบ้านท่าผาอายุ (ร้าง)
 ศษ. - ๑๖๔ โรงเรียนวัดท่าใหม่ฮี (ร้าง)
 ศษ. - ๑๖๕ โรงเรียนวัดท่าตันกวาว
 ศษ. - ๑๖๖ โรงเรียนป่าจ้าว (ร้าง)
 ศษ. - ๑๖๗ โรงเรียนวัดถาวรธรรม
 ศษ. - ๑๖๘ โรงเรียนวัดเวฬุวัน (สารภีชนานุกูล) และสำนักงานการประถมศึกษาอำเภอสารภี
 ศษ. - ๑๖๙ โรงเรียนวัดบวกรกเหนือ

- ศษ. - ๑๗๐ โรงเรียนบ้านสันป่าสัก (สันผักหวานวิทยานุเคราะห์)
 ศษ. - ๑๗๑ มหาวิทยาลัยฟาร์อีสเทิร์น
 ศษ. - ๑๗๒ โรงเรียนสารภีพิทยาคม
 ศษ. - ๑๗๓ โรงเรียนบ้านไร่
 ศษ. - ๑๗๔ โรงเรียนวัดตำหนัก
 ศษ. - ๑๗๕ โรงเรียนวัดพญาชมภู (คันธราชกุมารมูลประดิษฐ์)
 ศษ. - ๑๗๖ โรงเรียนบ้านสันผักหวาน
 ศษ. - ๑๗๗ โรงเรียนอนุบาลวราณีกุล และโรงเรียนวัดศรีโพธาราม (เตชะเทพอุทิศ)
 ศษ. - ๑๗๘ โรงเรียนบ้านต้นจิว
 ศษ. - ๑๗๙ โรงเรียนบ้านทำบุญเรือง
 ศษ. - ๑๘๐ โรงเรียนสารภีปริยัติศึกษา
 ศษ. - ๑๘๑ โรงเรียนวัดสิงห์คำ
 ศษ. - ๑๘๒ โรงเรียนบ้านดง
 ศษ. - ๑๘๓ โรงเรียนพุทธศาสนาวันอาทิตย์ (ร้าง)
 ศษ. - ๑๘๔ โรงเรียนวัดสันต้นกอก
 ศษ. - ๑๘๕ โรงเรียนวัดหนองแฝก
 ศษ. - ๑๘๖ โรงเรียนวัดช่างคำ
 ศษ. - ๑๘๗ สนามกีฬาเทศบาลตำบลบ้านแหวน (โรงเรียนต้นเหือด)
 ศษ. - ๑๘๘ โรงเรียนอนุบาลเทศบาลตำบลชมภู และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาล
 ตำบลชมภู (โรงเรียนวัดบุปผาราม)
 ศษ. - ๑๘๙ โรงเรียนบ้านวังศรี
 ศษ. - ๑๙๐ โรงเรียนวัดจอมทอง
 ศษ. - ๑๙๑ โรงเรียนวัดสารภี
 ศษ. - ๑๙๒ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก IT เฉลิมพระเกียรติ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดา
 สยามบรมราชกุมารี เนื่องในวโรกาสทรงพระเจริญอายุ ๔๘ พรรษา
 ศษ. - ๑๙๓ โรงเรียนบ้านน้ำแพร่
 ศษ. - ๑๙๔ โรงเรียนวัดกู่แดง (ร้าง)
 ศษ. - ๑๙๕ โรงเรียนบ้านสันทราย
 ศษ. - ๑๙๖ โรงเรียนเวียงเศรษฐีวิทยา
 ศษ. - ๑๙๗ โรงเรียนบ้านทรายมูล (นารถเกษมสงเคราะห์)
 ศษ. - ๑๙๘ โรงเรียนบ้านปากเหมือง (อภิชัยราษฎร์นฤมิตร)
 ศษ. - ๑๙๙ โรงเรียนบ้านหนองแก้ว (ร้าง)
 ศษ. - ๒๐๐ โรงเรียนวัดแม่สะลาบ
 ศษ. - ๒๐๑ โรงเรียนทางดงรัฐราษฎร์อุปถัมภ์
 ศษ. - ๒๐๒ โรงเรียนบ้านต้นแก้ว
 ศษ. - ๒๐๓ โรงเรียนบ้านหนองโซง (ร้าง)
 ศษ. - ๒๐๔ โรงเรียนวัดหนองสีแจ่ง (ร้าง)
 ศษ. - ๒๐๕ โรงเรียนชุมชนวัดปากกอก (อินทราษฎร์ประสิทธิ์วิทยา)

- ศษ. - ๒๐๖ โรงเรียนวัดไชยสถาน
 ศษ. - ๒๐๗ โรงเรียนวัดขี้ม่วง
 ศษ. - ๒๐๘ โรงเรียนบ้านยั้งปวน (ร้าง)
 ศษ. - ๒๐๙ โรงเรียนวัดศรีสุพรรณ (ร้าง)
 ศษ. - ๒๑๐ โรงเรียนบ้านแสนตอ
 ศษ. - ๒๑๑ โรงเรียนวัดขุนคอง
 ศษ. - ๒๑๒ โรงเรียนอนุบาลศึกษา
 ศษ. - ๒๑๓ โรงเรียนวัดหัวดง
 ศษ. - ๒๑๔ โรงเรียนบ้านท่าขุนคอง
 ศษ. - ๒๑๕ โรงเรียนวัดศรีล้อม
 ศษ. - ๒๑๖ โรงเรียนบ้านร้องแหง (ร้าง)
 ศษ. - ๒๑๗ โรงเรียนวัดสันดอนมูล
 ศษ. - ๒๑๘ โรงเรียนเทศบาลวัดศรีดอนไชย
 ศษ. - ๒๑๙ กศน. ตำบลหารแก้ว
 ศษ. - ๒๒๐ โรงเรียนวัดศรีสว่าง
 ศษ. - ๒๒๑ โรงเรียนบ้านสันทราย (เจ้ามหายวงค์)
 ศษ. - ๒๒๒ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านหนองตอง (ทต. หนองตองพัฒนา)
 ศษ. - ๒๒๓ โรงเรียนเทศบาลหนองตองวิทยา
 ศษ. - ๒๒๔ โรงเรียนวัดป่าลาน
 ศษ. - ๒๒๕ โรงเรียนวัดพระเจ้าเหลื่อม
 ศษ. - ๒๒๖ โรงเรียนวัดอินทราพิบูลย์

๑๓. ที่ดินประเภท อศ. ที่กำหนดไว้เป็นสิน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์
 เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย มีรายการดังต่อไปนี้

อศ. - ๑ เวียงเจ็ดลิน

บริเวณสถานีผสมเทียมจังหวัดเชียงใหม่ ศูนย์วิจัยและบำรุงสัตว์เชียงใหม่
 สวนสุขภาพห้วยแก้ว สวนรุกขชาติห้วยแก้ว และสวนสัตว์เชียงใหม่

อศ. - ๒ สี่เหลี่ยมคูเมือง

ด้านเหนือ

จดถนนมณีนพรัตน์ ฟากใต้

ด้านตะวันออก

จดถนนมูลเมือง ฟากตะวันตก และถนนคชสาร

ฟากตะวันตก

ด้านใต้

จดถนนราชเชียงใหม่ ฟากเหนือ และถนนช่างหล่อ

ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก

จดศูนย์การณเขต กองอำนวยการรักษา

ความมั่นคงภายในศูนย์สื่อสาร ๗ และถนนบุญเรืองฤทธิ์ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ล. - ๗ และ ล. - ๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

บริเวณ ศษ. - ๑๑๑ ศษ. - ๑๑๒ ศษ. - ๑๑๓ ศษ. - ๑๑๔ ศษ. - ๑๑๘ และ ศษ. - ๑๒๐ ที่กำหนดไว้เป็น

สีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๑๙๕ ศน. - ๑๙๖ ศน. - ๑๙๗ ศน. - ๒๐๐ ศน. - ๒๐๑ ศน. - ๒๐๒ ศน. - ๒๐๓

ศน. - ๒๐๔ ศน. - ๒๐๘ ศน. - ๒๐๙ ศน. - ๒๑๐ ศน. - ๒๑๑ ศน. - ๒๑๔ ศน. - ๒๑๖ ศน. - ๒๑๗

ศน. - ๒๑๙ ศน. - ๒๒๐ ศน. - ๒๒๒ ศน. - ๒๒๓ ศน. - ๒๒๖ ศน. - ๒๒๗ ศน. - ๒๒๘ ศน. - ๒๓๑
 ศน. - ๒๓๒ ศน. - ๒๓๗ ศน. - ๒๓๙ ศน. - ๒๔๐ ศน. - ๒๔๑ ศน. - ๒๔๒ ศน. - ๒๔๕ ศน. - ๒๔๖
 ศน. - ๒๔๗ ศน. - ๒๔๙ ศน. - ๒๕๐ ศน. - ๒๕๑ และ ศน. - ๒๕๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ
 ส. - ๑๑๖ ส. - ๑๒๖ ส. - ๑๓๐ ส. - ๑๓๑ ส. - ๑๓๒ ส. - ๑๓๗ ส. - ๑๔๓ และ ส. - ๑๔๕ ที่กำหนดไว้เป็น
 สีน้ำเงิน

อศ. - ๓ กำแพงเมืองชั้นนอก

ด้านเหนือ

จดถนนข้างหล่อ ฟากใต้ โรงพยาบาลสวนปรุง

ถนนราช - เชียงแสน ฟากใต้ ถนนคชสาร ฟากตะวันตก และวัดชัยศรีภูมิ

ด้านตะวันออก

จดคลองแม่ข่า ฝั่งตะวันตก วัดชัยศรีภูมิ

และวัดแสนฝาง

ด้านใต้

จดลำคูไหว ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก

จดลำคูไหว ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๒๔ ศษ. - ๑๒๕ และ ศษ. - ๑๒๖ ที่กำหนดไว้เป็น

สีเขียวมะกอก บริเวณ ศน. - ๒๐๖ ศน. - ๒๐๗ ศน. - ๒๑๒ ศน. - ๒๑๘ ศน. - ๒๒๕ ศน. - ๒๒๙ ศน. - ๒๓๐

ศน. - ๒๔๓ ศน. - ๒๔๔ ศน. - ๒๕๕ ศน. - ๒๕๖ ศน. - ๒๕๘ ศน. - ๒๖๐ ศน. - ๒๖๑ ศน. - ๒๖๒ ศน. - ๒๖๓

ศน. - ๒๖๖ และ ศน. - ๒๖๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ ส. - ๑๔๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

อศ. - ๔ เวียงสวนดอก

ด้านเหนือ

จดถนนสุเทพ ฟากใต้ และโรงเรียนวัดสวนดอก

ด้านตะวันออก

จดแนวเขตกำแพงดินรอบเวียงสวนดอก

ด้านใต้

จดแนวเขตกำแพงดินรอบเวียงสวนดอก

ด้านตะวันตก

จดแนวเขตกำแพงดินรอบเวียงสวนดอก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศน. - ๒๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

อศ. - ๕ เขตโบราณสถานเวียงกุมกาม

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณ ศษ. - ๑๕๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ

ศน. - ๒๙๑ ศน. - ๒๙๓ ศน. - ๒๙๔ ศน. - ๓๐๐ ศน. - ๓๐๒ และ ศน. - ๓๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

และบริเวณ ส. - ๑๗๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑๔. ที่ดินประเภท ศน. ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

มีรายการดังต่อไปนี้

ศน. - ๑ วัดสหกรณ์นิคมหัวงาน

ศน. - ๒ วัดหนองมะจับ

ศน. - ๓ วัดบ้านโป่ง

ศน. - ๔ วัดห้วยแก้ว

ศน. - ๕ วัดอินทราราม

ศน. - ๖ วัดเอี้ยก

ศน. - ๗ วัดร่มหลวง

ศน. - ๘ วัดพระธาตุจอมกิตติ

ศน. - ๙ วัดหนองกุ่มคำ

- ศน. - ๑๐ วัดศรีงาม
 ศน. - ๑๑ วัดอุดมชัยราษฎร์
 ศน. - ๑๒ วัดประกาศธรรม
 ศน. - ๑๓ วัดพระธาตุดอยสะวาง
 ศน. - ๑๔ วัดพระพุทธบาทสี่รอย
 ศน. - ๑๕ วัดหนองแสะ
 ศน. - ๑๖ วัดหนองปิ่นเจียง
 ศน. - ๑๗ วัดสุรินทรราษฎร์
 ศน. - ๑๘ วัดป่าห้วยส้มสุก
 ศน. - ๑๙ วัดสะวาง
 ศน. - ๒๐ วัดศรีทรายมูล
 ศน. - ๒๑ วัดสิทธิทรงธรรม
 ศน. - ๒๒ วัดมงคลประสิทธิ์
 ศน. - ๒๓ วัดคุณานุสรณ์ (สันคะยอม)
 ศน. - ๒๔ วัดแม่แฝกหลวง
 ศน. - ๒๕ วัดพระธาตุเปิงฟ้าป่าอ้อย
 ศน. - ๒๖ วัดวังขุมเงิน
 ศน. - ๒๗ วัดสบแฝก
 ศน. - ๒๘ วัดสุวรรณาวา (นาหูก)
 ศน. - ๒๙ วัดสามัคคีธรรม (บ้านซาง)
 ศน. - ๓๐ วัดชลประทาน (บ้านหัวฝาย)
 ศน. - ๓๑ วัดป่าน้ำริน
 ศน. - ๓๒ วัดศรีชลธาร
 ศน. - ๓๓ วัดเจติย์แม่ครัว
 ศน. - ๓๔ วัดวาลูการาม
 ศน. - ๓๕ วัดขัวมุง
 ศน. - ๓๖ คริสตจักรพระพรชัย
 ศน. - ๓๗ วัดสุวรรณาวาส (บ้านดง)
 ศน. - ๓๘ วัดสระฉันทันต์ (หนองอาบข้าง)
 ศน. - ๓๙ วัดแม่แอน
 ศน. - ๔๐ คริสตจักรพรนินันตร์
 ศน. - ๔๑ วัดห้วยบงวัฒนาราม
 ศน. - ๔๒ วัดสว่างเพชร
 ศน. - ๔๓ คริสตจักรชัยชนะ
 ศน. - ๔๔ วัดนันทาราม
 ศน. - ๔๕ วัดทิพวนาราม
 ศน. - ๔๖ วัดศรีชมพู (ป่าตั่ว)
 ศน. - ๔๗ วัดบ้านสันโป่ง

- ศน. - ๔๘ วัดโพธิ์นิมิตร
 ศน. - ๔๙ วัดตำหนักธรรมนิมิตร
 ศน. - ๕๐ วัดพระธาตุจอมแดง
 ศน. - ๕๑ วัดคีรีบรรพต
 ศน. - ๕๒ วัดกุ่มภประดิษฐ์ (บ้านหม้อ)
 ศน. - ๕๓ วัดแม่เตาไห
 ศน. - ๕๔ วัดบ้านโฮ้งนอก
 ศน. - ๕๕ วัดเจดีย์สถาน
 ศน. - ๕๖ วัดบ้านโฮ้งใน
 ศน. - ๕๗ วัดป่าบง
 ศน. - ๕๘ วัดมณีประดิษฐ์
 ศน. - ๕๙ วัดแม่แรม
 ศน. - ๖๐ วัดสิริมงคลบุญญาราม
 ศน. - ๖๑ วัดวิเวกวาราม และโรงเรียนวัดวิเวกวาราม
 ศน. - ๖๒ วัดบุปผาราม
 ศน. - ๖๓ วัดร่มไทรคำ
 ศน. - ๖๔ วัดหัวดงสามัคคีธรรม
 ศน. - ๖๕ วัดวิจิตรวารี (น้ำตัน)
 ศน. - ๖๖ วัดใหม่ชลประทาน (เขื่อนแม่กวง)
 ศน. - ๖๗ วัดรัตนาราม (ต้นแก้ว)
 ศน. - ๖๘ สำนักปฏิบัติธรรมพุทธบูชา (เดิม)
 ศน. - ๖๙ วัดดวงดี
 ศน. - ๗๐ วัดทรายมูล
 ศน. - ๗๑ วัดแม่ริม และโรงเรียนวัดแม่ริมวิทยา
 ศน. - ๗๒ วัดน้ำตกแม่สา
 ศน. - ๗๓ วัดพระบาทตึนนก
 ศน. - ๗๔ วัดลัญจิวัน
 ศน. - ๗๕ วัดอรุณนิवास
 ศน. - ๗๖ วัดป่าดาราภิรมย์ พระอารามหลวง
 ศน. - ๗๗ วัดปงไคร้
 ศน. - ๗๘ วัดห้วยเกียง
 ศน. - ๗๙ วัดพรหมประดิษฐ์
 ศน. - ๘๐ วัดอัมพวัน
 ศน. - ๘๑ วัดศรีบุญเรือง (ป่าไผ่)
 ศน. - ๘๒ วัดศรีบุญเรือง
 ศน. - ๘๓ คริสตจักร แม่ริม องค์การพระกิตติคุณสมบูรณในประเทศไทย
 ศน. - ๘๔ วัดท่าไคร้
 ศน. - ๘๕ วัดแม่ใจ
 ศน. - ๘๖ วัดหนองบัวเขียวศิริ

- ศน. - ๘๗ วัดเวฬุวัน
 ศน. - ๘๘ โบสถ์คริสต์จักรซีโอลัม
 ศน. - ๘๙ วัดหนองโบสถ์
 ศน. - ๙๐ วัดหนองกันครุ
 ศน. - ๙๑ วัดดอนตัน
 ศน. - ๙๒ วัดสว่างบรรเทิง
 ศน. - ๙๓ วัดโป่งแยงเฉลิมพระเกียรติ
 ศน. - ๙๔ วัดแม่สาหลวง
 ศน. - ๙๕ วัดนันทาวาส
 ศน. - ๙๖ วัดหนองเต่าคำ
 ศน. - ๙๗ วัดทุ่งข้าวตอก
 ศน. - ๙๘ วัดดงเจริญชัย
 ศน. - ๙๙ วัดทุ่งหมื่นน้อย
 ศน. - ๑๐๐ วัดมงคลเศรษฐี
 ศน. - ๑๐๑ วัดเทพาราม
 ศน. - ๑๐๒ วัดร้องเม็ง
 ศน. - ๑๐๓ วัดดาราภิรมย์
 ศน. - ๑๐๔ วัดข้าวสูง
 ศน. - ๑๐๕ วัดเมืองวะ
 ศน. - ๑๐๖ วัดชมพูนุท
 ศน. - ๑๐๗ วัดป่าแดด
 ศน. - ๑๐๘ วัดหนองแห่ียง
 ศน. - ๑๐๙ วัดดอนแก้ว
 ศน. - ๑๑๐ วัดทุ่งป่าเกิด
 ศน. - ๑๑๑ วัดเมืองขอนแก่น
 ศน. - ๑๑๒ วัดใหม่ศรีม่วงคำ
 ศน. - ๑๑๓ วัดศรีดอนชัยป่าตึงงาน (วัดแม่แก้วน้อย)
 ศน. - ๑๑๔ วัดป่าเหมือด
 ศน. - ๑๑๕ วัดบวักเปา
 ศน. - ๑๑๖ วัดศรีปังชัย
 ศน. - ๑๑๗ วัดเมืองเส้น
 ศน. - ๑๑๘ วัดป่าลาน
 ศน. - ๑๑๙ วัดป่าข่อยเหนือ
 ศน. - ๑๒๐ วัดท่าเกวียน
 ศน. - ๑๒๑ วัดสันตันเปา
 ศน. - ๑๒๒ วัดแม่แก้วหลวง
 ศน. - ๑๒๓ วัดป่าข่อยใต้
 ศน. - ๑๒๔ วัดโสภณาราม

- ศน. - ๑๒๕ วัดข้าวแท่นหลวง และพิพิธภัณฑวัดข้าวแท่นหลวง
 ศน. - ๑๒๖ วัดสันป่าค่าง
 ศน. - ๑๒๗ วัดข้าวแท่นน้อย
 ศน. - ๑๒๘ วัดสันป่าสัก
 ศน. - ๑๒๙ วัดบวรพิชัย
 ศน. - ๑๓๐ วัดต้นสาร
 ศน. - ๑๓๑ วัดปิยาราม
 ศน. - ๑๓๒ วัดพยากน้อย
 ศน. - ๑๓๓ วัดสันทรายหลวง
 ศน. - ๑๓๔ วัดร้องอ้อ
 ศน. - ๑๓๕ วัดคอกหมูป่า
 ศน. - ๑๓๖ วัดฟ้าม่วย
 ศน. - ๑๓๗ วัดศรีทรายมูล
 ศน. - ๑๓๘ วัดต้นจันทน์
 ศน. - ๑๓๙ วัดบ้านท้อ
 ศน. - ๑๔๐ วัดพระนอน ขอนม่วง
 ศน. - ๑๔๑ วัดสันหลวง
 ศน. - ๑๔๒ วัดหนองไคร้หลวง
 ศน. - ๑๔๓ วัดสันนาเม็ง
 ศน. - ๑๔๔ วัดท่าเตือ
 ศน. - ๑๔๕ วัดแม่หยวก
 ศน. - ๑๔๖ วัดบ้านท้อ
 ศน. - ๑๔๗ วัดแม่ย่อยหลวง
 ศน. - ๑๔๘ วัดหลักพัน
 ศน. - ๑๔๙ วัดท่าหลุก
 ศน. - ๑๕๐ วัดสันปูเลย
 ศน. - ๑๕๑ วัดสันคะยอม
 ศน. - ๑๕๒ วัดนางเหลียว
 ศน. - ๑๕๓ วัดแม่กวาง
 ศน. - ๑๕๔ วัดรัตนปัญญารังสิตย์
 ศน. - ๑๕๕ วัดสันทราย
 ศน. - ๑๕๖ วัดยางทอง
 ศน. - ๑๕๗ วัดเมืองลึง
 ศน. - ๑๕๘ วัดสันศรี
 ศน. - ๑๕๙ วัดสันทรายมูล
 ศน. - ๑๖๐ วัดท่ากระดาศ
 ศน. - ๑๖๑ วัดศรีสวัสดิ์
 ศน. - ๑๖๒ วัดเชษฐาวารคุปต์ (ป่าขุย)

- ศน. - ๑๖๓ วัดศรีโคตา
 ศน. - ๑๖๔ วัดชะจาว
 ศน. - ๑๖๕ วัดศิริราษฎร์
 ศน. - ๑๖๖ วัดช่วงสิงห์
 ศน. - ๑๖๗ วัดลังกา
 ศน. - ๑๖๘ วัดป่าตัน
 ศน. - ๑๖๙ วัดดอนชัย
 ศน. - ๑๗๐ วัดเจ็ดยอดพระอารามหลวง
 ศน. - ๑๗๑ วัดช่างเคียน
 ศน. - ๑๗๒ วัดชัยสถาน
 ศน. - ๑๗๓ วัดพระธาตุดอยสุเทพราชวรวิหาร
 ศน. - ๑๗๔ วัดสันพระเนตร
 ศน. - ๑๗๕ วัดฟ้าฮ่าม
 ศน. - ๑๗๖ วัดแม่คาว
 ศน. - ๑๗๗ วัดชัยสถิตย์
 ศน. - ๑๗๘ วัดกู่เต้า
 ศน. - ๑๗๙ สุสานป่าแพ่ง และวัดป่าแพ่ง
 ศน. - ๑๘๐ วัดผาลาด
 ศน. - ๑๘๑ วัดประทานพร
 ศน. - ๑๘๒ วัดทองศิริ
 ศน. - ๑๘๓ วัดสันติธรรม
 ศน. - ๑๘๔ วัดเจติยานุสรณ์
 ศน. - ๑๘๕ โบสถ์คริสต์เซนหลุยธรรมสถาน
 ศน. - ๑๘๖ วัดกู่คำ
 ศน. - ๑๘๗ วัดเซตุน
 ศน. - ๑๘๘ โบสถ์คริสต์เรยีนาเซลีวิทยาลัย
 ศน. - ๑๘๙ วัดโลกโมฬี
 ศน. - ๑๙๐ วัดเชียงยืน
 ศน. - ๑๙๑ วัดป่าเป้า
 ศน. - ๑๙๒ วัดท่าหุ่ม
 ศน. - ๑๙๓ วัดศรีโขง
 ศน. - ๑๙๔ วัดบ้านมอญ
 ศน. - ๑๙๕ วัดราชมณเฑียร
 ศน. - ๑๙๖ วัดควรคำม้า
 ศน. - ๑๙๗ วัดหม้อคำตวง
 ศน. - ๑๙๘ วัดประชาเกษม
 ศน. - ๑๙๙ วัดชัยศรีภูมิ
 ศน. - ๒๐๐ วัดแสนเมืองมาหลวง
 ศน. - ๒๐๑ วัดเชียงมั่น

- ศน. - ๒๐๒ วัดป่าพร้าวใน
 ศน. - ๒๐๓ วัดลุ่มช้าง
 ศน. - ๒๐๔ วัดดับภัย
 ศน. - ๒๐๕ วัดเกตการาม และโรงเรียนเทศบาลวัดเกตการาม
 ศน. - ๒๐๖ วัดชมพู
 ศน. - ๒๐๗ วัดหนองคำ
 ศน. - ๒๐๘ วัดดอกเอื้อง
 ศน. - ๒๐๙ วัดบ้านปิง
 ศน. - ๒๑๐ วัดปราสาท
 ศน. - ๒๑๑ วัดผาบ่อง (มังคลาราม)
 ศน. - ๒๑๒ วัดอุทรายคำ
 ศน. - ๒๑๓ คริสตจักรภาคที่ ๑ สภาคริสตจักรในประเทศไทย
 ศน. - ๒๑๔ วัดอุโมงค์มหาเถรจันทร์
 ศน. - ๒๑๕ วัดหนองป่าครั่ง และโรงเรียนวัดหนองป่าครั่ง
 ศน. - ๒๑๖ วัดอุโมงค์
 ศน. - ๒๑๗ วัดดวงดี
 ศน. - ๒๑๘ วัดแสนฝาง (แสนฝาง)
 ศน. - ๒๑๙ วัดดอกคำ
 ศน. - ๒๒๐ วัดพระสิงห์วรมหาวิหาร
 ศน. - ๒๒๑ วัดกุ่ม่าน
 ศน. - ๒๒๒ วัดทุ่งยู
 ศน. - ๒๒๓ วัดชัยพระเกียรติ
 ศน. - ๒๒๔ วัดสวนดอก
 ศน. - ๒๒๕ วัดเซตวัน
 ศน. - ๒๒๖ วัดสำเภา
 ศน. - ๒๒๗ วัดหมื่นล้าน
 ศน. - ๒๒๘ วัดศรีเกิด
 ศน. - ๒๒๙ วัดบุพพาราม
 ศน. - ๒๓๐ วัดมหาวัน
 ศน. - ๒๓๑ วัดเจดีย์หลวงวรวิหาร โรงเรียนเมตตาศึกษา และวัดพันเตา
 ศน. - ๒๓๒ วัดพันอ้น
 ศน. - ๒๓๓ วัดบวกรกรน้อย และป่าช้าสาธารณะ
 ศน. - ๒๓๔ วัดอุปกุด
 ศน. - ๒๓๕ วัดสันป่าข่อย
 ศน. - ๒๓๖ วัดสีมาราม
 ศน. - ๒๓๗ วัดผ้าขาว
 ศน. - ๒๓๘ วัดอุโมงค์ และวัดป่าแดงมหาวิหาร
 ศน. - ๒๓๙ วัดหมื่นเงินกอง และโรงเรียนเทศบาลวัดหมื่นเงินกอง
 ศน. - ๒๔๐ วัดเมธัง

- ศน. - ๒๔๑ วัดช่างแต้ม
 ศน. - ๒๔๒ วัดพระเจ้าเม็งราย
 ศน. - ๒๔๓ วัดช่างซ้อง
 ศน. - ๒๔๔ วัดพันตอง และวัดลอยเคราะห์
 ศน. - ๒๔๕ วัดหมื่นตุม
 ศน. - ๒๔๖ วัดพันแหวน
 ศน. - ๒๔๗ วัดพวกหงส์
 ศน. - ๒๔๘ วัดท่าสะอาด
 ศน. - ๒๔๙ วัดพอนสร้อย
 ศน. - ๒๕๐ วัดทรายมูลเมือง
 ศน. - ๒๕๑ วัดพวกแต้ม
 ศน. - ๒๕๒ วัดทรายมูล (พม่า)
 ศน. - ๒๕๓ วัดศรีดอนไชย
 ศน. - ๒๕๔ วัดชัยมงคล
 ศน. - ๒๕๕ วัดพวกช่าง และโรงเรียนพวกช่าง
 ศน. - ๒๕๖ วัดเมืองมาง
 ศน. - ๒๕๗ วัดบวกรกหลวง
 ศน. - ๒๕๘ วัดพวกเป็ย
 ศน. - ๒๕๙ วัดป่าเทพนรมิต
 ศน. - ๒๖๐ วัดศรีสุพรรณ และโรงเรียนเทศบาลวัดศรีสุพรรณ
 ศน. - ๒๖๑ วัดดาวดึงษ์
 ศน. - ๒๖๒ วัดธาตุดำ
 ศน. - ๒๖๓ วัดหมื่นสาร
 ศน. - ๒๖๔ วัดต้นเปา
 ศน. - ๒๖๕ วัดบวกรเบิก
 ศน. - ๒๖๖ วัดยางทอง
 ศน. - ๒๖๗ วัดรำเป็ง (ตโปทาราม)
 ศน. - ๒๖๘ วัดนันทาราม
 ศน. - ๒๖๙ วัดเมืองกาย
 ศน. - ๒๗๐ วัดหัวฝาย
 ศน. - ๒๗๑ วัดสันกลางเหนือ
 ศน. - ๒๗๒ วัดบ่อสร้าง
 ศน. - ๒๗๓ วัดป่าธรรมชาติ
 ศน. - ๒๗๔ วัดศรีปิงเมือง
 ศน. - ๒๗๕ วัดโป่งน้อย
 ศน. - ๒๗๖ วัดศรีบัวเงิน
 ศน. - ๒๗๗ วัดศรีเขต
 ศน. - ๒๗๘ วัดต้นฝิ่ง

- ศน. - ๒๗๙ วัดพระป้าน (พระนอนแม่ปูคา)
 ศน. - ๒๘๐ วัดเมืองสาทรหลวง
 ศน. - ๒๘๑ วัดเมืองสาทรน้อย
 ศน. - ๒๘๒ วัดหนองไค้
 ศน. - ๒๘๓ วัดสันกลางใต้
 ศน. - ๒๘๔ วัดป่าพร้าวนอก
 ศน. - ๒๘๕ วัดใหม่ห้วยทราย
 ศน. - ๒๘๖ วัดโพธิมงคล
 ศน. - ๒๘๗ วัดดอนจั่น
 ศน. - ๒๘๘ วัดพระธาตุตอดยคำ
 ศน. - ๒๘๙ วัดสันมะฮักฟ้า
 ศน. - ๒๙๐ วัดสันป่าเลียง
 ศน. - ๒๙๑ วัดเสาหิน และโรงเรียนวัดเสาหิน
 ศน. - ๒๙๒ วัดอุโบสถ
 ศน. - ๒๙๓ วัดเจดีย์เหลี่ยม (ภูค้ำหลวง)
 ศน. - ๒๙๔ วัดศรีบุญเรือง
 ศน. - ๒๙๕ วัดสันป่าคำ
 ศน. - ๒๙๖ วัดป่าแดด
 ศน. - ๒๙๗ วัดเชียงขวาง
 ศน. - ๒๙๘ วัดอรัญญาवास (วัดบ้านปง)
 ศน. - ๒๙๙ วัดอุโบสถ
 ศน. - ๓๐๐ วัดป่าเปอะ
 ศน. - ๓๐๑ วัดแม่ขนินใต้
 ศน. - ๓๐๒ วัดช้างค้ำ
 ศน. - ๓๐๓ วัดตำหนัก
 ศน. - ๓๐๔ วัดต้นยางหลวง
 ศน. - ๓๐๕ วัดป่าสี
 ศน. - ๓๐๖ วัดสันคือ
 ศน. - ๓๐๗ วัดท่าข้าม
 ศน. - ๓๐๘ วัดนันทาราม
 ศน. - ๓๐๙ วัดเกาะกลาง
 ศน. - ๓๑๐ วัดผางยอย
 ศน. - ๓๑๑ วัดพระนอนหนองผึ้ง
 ศน. - ๓๑๒ วัดศรีคำชมภู
 ศน. - ๓๑๓ วัดตองกาย
 ศน. - ๓๑๔ วัดศรีบุญเรือง
 ศน. - ๓๑๕ วัดบ้านกลาง
 ศน. - ๓๑๖ วัดดอนชัย
 ศน. - ๓๑๗ วัดดอนจั่น

- ศน. - ๓๑๘ วัดต้นปิ่น
 ศน. - ๓๑๙ วัดศรีสองเมือง
 ศน. - ๓๒๐ วัดอุโบสถ
 ศน. - ๓๒๑ วัดเทพาราม
 ศน. - ๓๒๒ วัดพระธาตุตอดอยเปา
 ศน. - ๓๒๓ วัดไชยสถาน
 ศน. - ๓๒๔ วัดกองทราย
 ศน. - ๓๒๕ วัดป่ากล้วย
 ศน. - ๓๒๖ วัดสุพรรณ
 ศน. - ๓๒๗ วัดวุฒิราษฎร์ (บ้านพ่อน)
 ศน. - ๓๒๘ วัดต้นโชคหลวง
 ศน. - ๓๒๙ วัดป่าแคโยง
 ศน. - ๓๓๐ วัดโพธิพิชิต (หนองควายคำ)
 ศน. - ๓๓๑ วัดลัญจิวาราม (ป่าตาล)
 ศน. - ๓๓๒ วัดสหัสสคุณ (พันเต้า)
 ศน. - ๓๓๓ วัดกู่เสื่อ
 ศน. - ๓๓๔ วัดอินทราวาส
 ศน. - ๓๓๕ วัดผาสุการาม (ท้าวผายุ)
 ศน. - ๓๓๖ วัดร้อยจันทร์
 ศน. - ๓๓๗ วัดท่าใหม่อี
 ศน. - ๓๓๘ วัดท่าต้นกวาว
 ศน. - ๓๓๙ วัดขุนเส
 ศน. - ๓๔๐ วัดป่าจิว
 ศน. - ๓๔๑ วัดถาวรธรรม
 ศน. - ๓๔๒ วัดหนองป่าสะะ
 ศน. - ๓๔๓ วัดเวฬุวัน
 ศน. - ๓๔๔ วัดบวกรกเหนือ และสุสานบ้านบวกรกเหนือ
 ศน. - ๓๔๕ วัดศรีโพธิ์ทอง
 ศน. - ๓๔๖ วัดแสงโชตนาราม (นาบูก)
 ศน. - ๓๔๗ วัดชัยวุฒ
 ศน. - ๓๔๘ วัดแสนหลวง
 ศน. - ๓๔๙ วัดพญาชมภู
 ศน. - ๓๕๐ วัดศาลา
 ศน. - ๓๕๑ วัดบวกรกใต้
 ศน. - ๓๕๒ วัดโขงขาว
 ศน. - ๓๕๓ วัดตำหนัก
 ศน. - ๓๕๔ วัดพระนอนป่าเกิดถี่
 ศน. - ๓๕๕ วัดศรีโพธาราม (สังก้า)

- ศน. - ๓๕๖ วัดนิมพลีวัน
 ศน. - ๓๕๗ วัดท้าวบุญเรือง
 ศน. - ๓๕๘ วัดศรีดอนมูล
 ศน. - ๓๕๙ วัดวังสิงห์คำ
 ศน. - ๓๖๐ วัดท้าวคำวัง
 ศน. - ๓๖๑ วัดมงคลรัตนาราม
 ศน. - ๓๖๒ วัดต้นเหียว
 ศน. - ๓๖๓ วัดสันต้นกอก
 ศน. - ๓๖๔ วัดสุวรรณประดิษฐ์ (ช่างค้ำน้อย)
 ศน. - ๓๖๕ วัดบุบผาราม
 ศน. - ๓๖๖ วัดเอรัณทวัน
 ศน. - ๓๖๗ วัดหางดง
 ศน. - ๓๖๘ วัดสันกลาง
 ศน. - ๓๖๙ วัดหนองแฝก
 ศน. - ๓๗๐ วัดช่างคำ
 ศน. - ๓๗๑ วัดมงคลวนาราม
 ศน. - ๓๗๒ วัดเทพประสิทธิ์
 ศน. - ๓๗๓ วัดป่าหมาก
 ศน. - ๓๗๔ วัดดอนแก้ว
 ศน. - ๓๗๕ วัดวรเวทย์วิสิฐ์ (ช่างหม้อ)
 ศน. - ๓๗๖ วัดจอมทอง
 ศน. - ๓๗๗ วัดหวลการ์ณ
 ศน. - ๓๗๘ วัดน้ำแพร่
 ศน. - ๓๗๙ วัดช่างเค็ง
 ศน. - ๓๘๐ วัดสารภี
 ศน. - ๓๘๑ วัดกำแพงงาม
 ศน. - ๓๘๒ วัดธรรมประดิษฐ์สถาน
 ศน. - ๓๘๓ วัดน้ำโจ้
 ศน. - ๓๘๔ วัดกู่แดง
 ศน. - ๓๘๕ วัดสันทราย
 ศน. - ๓๘๖ วัดถวาย
 ศน. - ๓๘๗ วัดศรีวารีสถาน
 ศน. - ๓๘๘ วัดทรายมูล
 ศน. - ๓๘๙ วัดปากเหมือง
 ศน. - ๓๙๐ วัดต้นแก้ว
 ศน. - ๓๙๑ วัดศรีมูลเรือง
 ศน. - ๓๙๒ วัดแม่สะลาบ
 ศน. - ๓๙๓ วัดเขตศิขณาवास (ทุ่งรังแรง)

- ศน. - ๓๙๔ วัดประสาธธรรม
 ศน. - ๓๙๕ วัดวงศ์เมธา
 ศน. - ๓๙๖ วัดป่าเตือ
 ศน. - ๓๙๗ วัดหนองสีแจ่ง
 ศน. - ๓๙๘ วัดละโว้
 ศน. - ๓๙๙ วัดปากกอก
 ศน. - ๔๐๐ วัดไชยสถาน
 ศน. - ๔๐๑ วัดเดชดำรงค์
 ศน. - ๔๐๒ วัดมงคลเกษม
 ศน. - ๔๐๓ วัดอุโบสถ (แสนตอ)
 ศน. - ๔๐๔ วัดฮ้องกอก
 ศน. - ๔๐๕ วัดขั้วมุง
 ศน. - ๔๐๖ วัดศรีสุพรรณ
 ศน. - ๔๐๗ วัดขุนคอง
 ศน. - ๔๐๘ วัดสอาดกฤษุช
 ศน. - ๔๐๙ วัดจำปาลาว
 ศน. - ๔๑๐ วัดหัวดง
 ศน. - ๔๑๑ วัดจันทราวาส
 ศน. - ๔๑๒ วัดสระแก้ว
 ศน. - ๔๑๓ วัดอุทุมพราราม
 ศน. - ๔๑๔ วัดศรีล้อม
 ศน. - ๔๑๕ วัดต้นผึ้ง
 ศน. - ๔๑๖ วัดเจริญราษฎร์ (ร้องแห่ยง)
 ศน. - ๔๑๗ วัดศรีดอนไชย
 ศน. - ๔๑๘ วัดสันดอนมูล
 ศน. - ๔๑๙ วัดขันแก้ว
 ศน. - ๔๒๐ วัดป่าสา
 ศน. - ๔๒๑ วัดทุ่งอ้อหลวง
 ศน. - ๔๒๒ วัดปากคลอง
 ศน. - ๔๒๓ วัดศรีสว่าง (วีลาลัย)
 ศน. - ๔๒๔ วัดหนองแบน
 ศน. - ๔๒๕ มัสยิดนุรุลฮูดา
 ศน. - ๔๒๖ วัดสันทรายเจ้ามทาวงค์
 ศน. - ๔๒๗ วัดบุปผาราม (ถ้องปู่หม่น)
 ศน. - ๔๒๘ วัดศรีลังกา
 ศน. - ๔๒๙ วัดคันธรส (วัดป่าซาง)
 ศน. - ๔๓๐ วัดหนองตอง
 ศน. - ๔๓๑ วัดป่าลาน

- ศน. - ๔๓๒ วัดพระเจ้าเหลื่อม
 ศน. - ๔๓๓ วัดหนองบัว
 ศน. - ๔๓๔ คริสตจักรบ้านทุ่งแพ่ง
 ศน. - ๔๓๕ วัดมงคลราษฎร์ประดิษฐ์
 ศน. - ๔๓๖ วัดพุกษาราม
 ศน. - ๔๓๗ วัดอิทราพิบูลย์
 ศน. - ๔๓๘ วัดเทพกฤษุข (หนองช้าง)

๑๕. ที่ดินประเภท ส. ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ
 การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

- ส. - ๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองมะจับ
 ส. - ๒ หมวดทางหลวงสันทราย
 ส. - ๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านร่มหลวง
 ส. - ๔ โรงพยาบาลธัญญารักษ์เชียงใหม่
 ส. - ๕ สำนักงานเทศบาลตำบลแม่แฝก
 ส. - ๖ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสะลวง
 ส. - ๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านสะลวงนอก
 ส. - ๘ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านสันคะยอม
 ส. - ๙ สำนักงานเทศบาลตำบลเจดีย์แม่ครัว
 ส. - ๑๐ สำนักงานเทศบาลตำบลชี้เหล็ก สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ตำบลชี้เหล็ก และศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการเกษตรประจำตำบลชี้เหล็ก

- ส. - ๑๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านช้าง
 ส. - ๑๒ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเจดีย์แม่ครัว
 ส. - ๑๓ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทราย
 ส. - ๑๔ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองปลามัน
 ส. - ๑๕ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านใหม่
 ส. - ๑๖ โครงการเพิ่มปริมาณน้ำในอ่างเก็บน้ำเขื่อนแม่กวงอุดมธารา สำนักงานก่อสร้าง

ชลประทานขนาดใหญ่ที่ ๑

- ส. - ๑๗ ส่วนอุทกวิทยาที่ ๑ เชียงใหม่
 ส. - ๑๘ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองหาร
 ส. - ๑๙ สำนักงานเทศบาลตำบลสันโป่ง
 ส. - ๒๐ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเมืองผา
 ส. - ๒๑ สำนักงานเทศบาลตำบลริมเหนือ
 ส. - ๒๒ ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๙
 ส. - ๒๓ สหกรณ์นิคมสันทราย จำกัด
 ส. - ๒๔ สำนักงานเทศบาลตำบลแม่แรม
 ส. - ๒๕ โรงพยาบาลสันทราย
 ส. - ๒๖ โครงการก่อสร้าง ๑ สำนักชลประทานที่ ๑
 ส. - ๒๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านขอนแก่น

- ส. - ๒๘ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแม่ฮักพัฒนา
 ส. - ๒๙ สำนักงานเทศบาลตำบลแม่มิ
 ส. - ๓๐ กองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๓๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่
 สาขาแม่มิ ที่ว่าการอำเภอแม่มิ และโรงพยาบาลดารารัศมี
- ส. - ๓๑ การประปาแม่มิ การประปาส่วนภูมิภาค
 ส. - ๓๒ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแม่แรม
 ส. - ๓๓ สถานีเฝ้าระวังแม่มิ โรงงานยาสูบ
 ส. - ๓๔ การประปาส่วนภูมิภาค สถานีผลิตน้ำแม่มิ ๒
 ส. - ๓๕ ศูนย์วิจัยพืชไร่เชียงใหม่ สถาบันวิจัยพืชไร่และพืชทดแทนพลังงาน
 และศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดเชียงใหม่
- ส. - ๓๖ สถานีทดลองยาสูบแม่ใจ โรงงานยาสูบ
 ส. - ๓๗ สำนักงานเกษตรอำเภอสันทราย และสำนักงานเทศบาลเมืองแม่ใจ
 ส. - ๓๘ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่สา และศูนย์ อปพร. องค์การบริหาร
- ส่วนตำบลแม่สา
- ส. - ๓๙ สำนักงานเทศบาลตำบลป่าไผ่
 ส. - ๔๐ สำนักงานเทศบาลตำบลเหมืองแก้ว
 ส. - ๔๑ ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการเกษตรประจำตำบลเหมืองแก้ว
 ส. - ๔๒ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแม่สาหลวง
 ส. - ๔๓ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองแห้ว
 ส. - ๔๔ สถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดเชียงใหม่
 ส. - ๔๕ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลโป่งแยง และงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
- (ศูนย์กัญชูป ตำบลโป่งแยง)
- ส. - ๔๖ สถานีตำรวจภูธรแม่ใจ
 ส. - ๔๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเมืองวะ
 ส. - ๔๘ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านโป่งแยงใน
 ส. - ๔๙ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านวังป๋อง
 ส. - ๕๐ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านร้องเม็ง
 ส. - ๕๑ สถานีวิทยุ ม.ก. ๒ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ส. - ๕๒ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านป่าเหมือด และสำนักงาน
- สาธารณสุขอำเภอสันทราย
- ส. - ๕๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย
 ส. - ๕๔ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านป่าข่อยเหนือ
 ส. - ๕๕ สำนักงานเทศบาลตำบลเมืองเส็น
 ส. - ๕๖ สถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน ๑๙ เชียงใหม่
 ส. - ๕๗ สำนักงานพัฒนาที่ดิน ๖
 ส. - ๕๘ สำนักงานเทศบาลตำบลสันป่าเปา
 ส. - ๕๙ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้ว
 ส. - ๖๐ สถานสงเคราะห์เด็กชายบ้านเชียงใหม่

- ส. - ๖๑ สถานีวิทยุ สทร. ๑๑
- ส. - ๖๒ โรงพยาบาลชุมชนตำบลดอนแก้ว
- ส. - ๖๓ หมวดทางหลวงแมริม แขวงการทางเชียงใหม่ที่ ๒
- ส. - ๖๔ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลดอนแก้ว
- ส. - ๖๕ แขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ ๓
- ส. - ๖๖ โรงพยาบาลนครพิงค์
- ส. - ๖๗ สถานีวิทยุ วพท. เอ. เอ็ม. เชียงใหม่
- ส. - ๖๘ สถาบันพัฒนาการเด็กราชนครินทร์
- ส. - ๖๙ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเชียงใหม่ เขต ๒

กระทรวงศึกษาธิการ

ส. - ๗๐ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสันทรายหลวง หอประชุมที่ว่าการอำเภอสันทราย สำนักงานเทศบาลตำบลสันทรายหลวง สำนักงานที่ดินอำเภอสันทราย ที่ว่าการอำเภอสันทราย และสถานีตำรวจภูธรสันทราย

- ส. - ๗๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองไคร้
- ส. - ๗๒ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองจ่อม
- ส. - ๗๓ ที่ทำการไปรษณีย์สันทราย
- ส. - ๗๔ อาคารชุมสายโทรศัพท์ทางไกลอำเภอสันทราย
- ส. - ๗๕ ศูนย์ราชการจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๗๖ สถานีวิทยุกระจายเสียงสามยอด
- ส. - ๗๗ ทักษสถานหญิงเชียงใหม่
- ส. - ๗๘ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยเทศบาลตำบลสันทรายหลวง
- ส. - ๗๙ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๘๐ สำนักงานเทศบาลตำบลสันนาเม็ง และศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาล

ตำบลสันนาเม็ง

- ส. - ๘๑ สำนักงานเทศบาลตำบลสันทรายหลวง
- ส. - ๘๒ สำนักงานการประถมศึกษาจังหวัดเชียงใหม่ (ร้าง)
- ส. - ๘๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท่าหลุก
- ส. - ๘๔ สำนักงานเทศบาลตำบลสันผีเสื้อ
- ส. - ๘๕ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลข้างฝือก
- ส. - ๘๖ สำนักงานเทศบาลตำบลสันปูเลย ที่ว่าการสภาตำบลสันปูเลย และศูนย์เกษตร

ตำบลสันปูเลย

- ส. - ๘๗ สำนักงานสงเคราะห์ทหารผ่านศึก
- ส. - ๘๘ กองกำลังผาเมือง
- ส. - ๘๙ กรมทหารมหาดเล็กรักษาพระองค์
- ส. - ๙๐ สถานีตำรวจภูธรข้างฝือก
- ส. - ๙๑ สำนักงานการขนส่งทางน้ำที่ ๒ สาขาเชียงใหม่ และศูนย์บำรุงทางน้ำที่ ๗
- ส. - ๙๒ สถานที่เก็บของกลาง ป.ป.ส.
- ส. - ๙๓ มูลนิธิโลกทัศน์นิยภาพ

- ภาคเหนือ (เชียงใหม่)
- ส. - ๙๔ ศูนย์ปฏิบัติการวิศวกรรมต้นน้ำภาคเหนือ และศูนย์พัฒนาปิโตรเลียม
- ส. - ๙๕ สำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
- ส. - ๙๖ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านกอกหม่น
- ส. - ๙๗ สำนักงานหลวงชนบทจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๙๘ สถานีควบคุมการจ่ายไฟฟ้าเชียงใหม่ ๒ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และสถานี
ไฟฟ้าย่อยเชียงใหม่ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
- ส. - ๙๙ พิพิธภัณฑ์สถานแห่งชาติเชียงใหม่
- ส. - ๑๐๐ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดเชียงใหม่ สำนักงานปศุสัตว์เขต ๕ ด่านกักกันสัตว์
เชียงใหม่
- ส. - ๑๐๑ สำนักงานเทศบาลตำบลช้างเผือก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเจ็ดยอด
- ส. - ๑๐๒ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ)
- ส. - ๑๐๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสันพระเนตร
- ส. - ๑๐๔ สำนักงานเทศบาลตำบลสันพระเนตร
- ส. - ๑๐๕ สำนักงานศูนย์บำรุงพันธุ์ไม้ สวนรุกขชาติห้วยแก้ว
- ส. - ๑๐๖ สำนักงานทรัพยากรธรณีเขต ๓
- ส. - ๑๐๗ ศาลเยาวชนและครอบครัวจังหวัดเชียงใหม่ และสถานพินิจและคุ้มครอง
เด็กจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๑๐๘ สถานีขนส่งผู้โดยสารเชียงใหม่แห่งที่ ๒
- ส. - ๑๐๙ สำนักงานประปาเขต ๙ เชียงใหม่ การประปาส่วนภูมิภาค
- ส. - ๑๑๐ สถานีขนส่งผู้โดยสารเชียงใหม่แห่งที่ ๑
- ส. - ๑๑๑ สถานีขนส่งผู้โดยสารเชียงใหม่แห่งที่ ๓
- ส. - ๑๑๒ สำนักงานสหกรณ์จังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๑๑๓ สำนักงานสรรพสามิตภาคที่ ๕ กรมสรรพสามิต
- ส. - ๑๑๔ สำนักงานคณะกรรมการการประถมศึกษาเอกชน เขตการศึกษา ๘
สำนักงานศึกษาธิการเขตการศึกษา ๘ และห้องสมุดประชาชนจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๑๑๕ สำนักงานเทศบาลนครเชียงใหม่
- ส. - ๑๑๖ ศูนย์การฝึกกำลังสำรองจังหวัดทหารบกเชียงใหม่
- ส. - ๑๑๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแม่ฮะ
- ส. - ๑๑๘ ชุมสายโทรศัพท์เชียงใหม่ ๓ และที่ทำการเขตโทรศัพท์ภูมิภาคที่ ๕
บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน)
- ส. - ๑๑๙ สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัดเชียงใหม่ สำนักงานประมงจังหวัด
เชียงใหม่ และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๑๒๐ บ้านพักผู้อำนวยการคลังเขต ๕
- ส. - ๑๒๑ โรงพยาบาลมหาราชนครเชียงใหม่
- ส. - ๑๒๒ สถานกงสุลใหญ่สหรัฐอเมริกา
- ส. - ๑๒๓ โรงพยาบาลประสาทเชียงใหม่ และอาคารหอพักนักศึกษาแพทย์ คณะแพทยศาสตร์
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
- ส. - ๑๒๔ ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ ๑ กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม

- ส. - ๑๒๕ สถานีกาชาดที่ ๓ เชียงใหม่ สภากาชาดไทย
- ส. - ๑๒๖ สถานีกาชาดจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๑๒๗ สำนักงานชลประทานที่ ๑ กรมชลประทาน
- ส. - ๑๒๘ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่ และศูนย์กามโรคเขต ๑๐ เชียงใหม่
- ส. - ๑๒๙ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านมอญ
- ส. - ๑๓๐ ศาลแขวงเชียงใหม่ (เก่า) และพิพิธภัณฑสถานพื้นถิ่นล้านนา
- ส. - ๑๓๑ ที่ว่าการอำเภอเมืองเชียงใหม่ (เก่า)
- ส. - ๑๓๒ ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่ (เก่า) สำนักงานสรรพากรเขต ๕ และสำนักงาน
การประถมศึกษาจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๑๓๓ บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) พิพิธภัณฑสถานโทรศัพท์
ภาคเหนือ กลุ่มงานจรรยาบรรณจรรยาจังหวัดเชียงใหม่ และไปรษณีย์ แม่ปิง
- ส. - ๑๓๔ แขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ ๑ และที่ ๒ และเขตการทางเชียงใหม่ กรมทางหลวง
- ส. - ๑๓๕ กองบิน ๔๑ (บ้านพักข้าราชการอู่ศูนย์มหาวิทยาลัย จังหวัดเชียงใหม่)
- ส. - ๑๓๖ บ้านพักอธิบดีผู้พิพากษาศาล ๕ บ้านพักรองอธิบดีผู้พิพากษาศาล ๕
และบ้านพักผู้พิพากษาหัวหน้าศาลแขวงเชียงใหม่
- ส. - ๑๓๗ สถานีตำรวจภูธรเมืองเชียงใหม่
- ส. - ๑๓๘ จวนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๑๓๙ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองป่าครั่ง
- ส. - ๑๔๐ สำนักงานการสื่อสารโทรคมนาคมภาคเหนือ การสื่อสารแห่งประเทศไทย
และที่ทำการไปรษณีย์เชียงใหม่ สำนักงานใหญ่
- ส. - ๑๔๑ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำนักงานแขวงกาวิละ เทศบาลนครเชียงใหม่
- ส. - ๑๔๒ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบวกรกน้อย
- ส. - ๑๔๓ ศูนย์การณยุทธ กองอำนวยการรักษาความมั่นคงภายในศูนย์สื่อสาร ๗
- ส. - ๑๔๔ ศูนย์วัดโรคเขต ๑๐
- ส. - ๑๔๕ สถานสงเคราะห์คนชราบ้านธรรมปกรณ์ จังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๑๔๖ ที่ทำการศูนย์โทรคมนาคมเชียงใหม่ และสำนักงานการสื่อสารไปรษณีย์เขต ๕
- ส. - ๑๔๗ โรงพยาบาลสวนปรุง
- ส. - ๑๔๘ ศูนย์ฝึกอบรมการประปา การประปาส่วนภูมิภาค
- ส. - ๑๔๙ สำนักงานจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ ๑ (เชียงใหม่)
- ส. - ๑๕๐ สำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ที่ ๑๖
- ส. - ๑๕๑ กองบังคับการตำรวจภูธรจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๑๕๒ สำนักงานการสื่อสารโทรคมนาคมเขตภาคเหนือ
- ส. - ๑๕๓ สำนักงานแขวงเม็ງราย เทศบาลนครเชียงใหม่ และโรงฆ่าสัตว์เทศบาล
นครเชียงใหม่
- ส. - ๑๕๔ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๑ ภาคเหนือ สำนักงานไฟฟ้าจังหวัดเชียงใหม่
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และศูนย์ปฏิบัติการระบบไฟฟ้าเชียงใหม่
- ส. - ๑๕๕ สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย สำนักประชาสัมพันธ์เขต ๓
- ส. - ๑๕๖ ศูนย์อนามัยที่ ๑ เชียงใหม่ โรงพยาบาลสายใยรักแห่งครอบครัว
และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพเชียงใหม่

- ส. - ๑๕๗ สถานีไฟฟ้าย่อยเชียงใหม่ ๑ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
- ส. - ๑๕๘ สำนักงานเทศบาลตำบลท่าศาลา
- ส. - ๑๕๙ สำนักงานแขวงกาวิละ เทศบาลนครเชียงใหม่
- ส. - ๑๖๐ สำนักงานเทศบาลตำบลสุเทพ และศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลตำบลสุเทพ
- ส. - ๑๖๑ ชุมสายโทรศัพท์เชียงใหม่ ๔ บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน)
- ส. - ๑๖๒ สถานีไฟฟ้าแรงสูงเชียงใหม่ ๑ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
- ส. - ๑๖๓ สำนักงานเทศบาลตำบลสันกลาง
- ส. - ๑๖๔ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านต้นเปา
- ส. - ๑๖๕ สำนักงานแขวงการทางเชียงใหม่ที่ ๒
- ส. - ๑๖๖ หมวดการทางเชียงใหม่ และสถานีตำรวจทางหลวง ๔ เชียงใหม่
- ส. - ๑๖๗ สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองเชียงใหม่ ๑, ๒
- ส. - ๑๖๘ ศูนย์บริการสาธารณสุขหนองหอย
- ส. - ๑๖๙ สำนักงานตำรวจภูธรภาค ๕
- ส. - ๑๗๐ ศูนย์ทันตสาธารณสุขระหว่างประเทศ ศูนย์ส่งเสริมสุขภาพเขต ๕
- ส. - ๑๗๑ หมวดการทางสันกำแพง
- ส. - ๑๗๒ สำนักงานเทศบาลเมืองต้นเปา
- ส. - ๑๗๓ ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ชม. ๒๒๙๓
- ส. - ๑๗๔ บ้านพักผู้ป่วยวัณโรค และสมาคมปราบวัณโรคเชียงใหม่
- ส. - ๑๗๕ ตอนส่งน้ำบำรุงรักษาที่ ๓ (ห้วยทราย)ชลประทานแม่แตง สำนักงาน

ชลประทานที่ ๑

- ส. - ๑๗๖ สำนักงานเทศบาลตำบลป่าแดด
- ส. - ๑๗๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านปง
- ส. - ๑๗๘ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองหอย
- ส. - ๑๗๙ สถานีตำรวจภูธรแม่ปิง
- ส. - ๑๘๐ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านปง
- ส. - ๑๘๑ สำนักงานขนส่งจังหวัดเชียงใหม่
- ส. - ๑๘๒ สำนักงานเทศบาลตำบลท่าวังตาล
- ส. - ๑๘๓ สำนักงานเทศบาลเมืองแม่เหียะ
- ส. - ๑๘๔ สำนักงานเทศบาลตำบลป่าบง
- ส. - ๑๘๕ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลท่าข้าม
- ส. - ๑๘๖ ศูนย์พัฒนาการผลิตและควบคุมศัตรูผักผลไม้เพื่อส่งออกจังหวัดเชียงใหม่

และศูนย์ขยายพันธุ์พืชที่ ๗

- ส. - ๑๘๗ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลป่าบง
- ส. - ๑๘๘ สำนักงานเทศบาลตำบลไชยสถาน
- ส. - ๑๘๙ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี
- ส. - ๑๙๐ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านศรีสองเมือง
- ส. - ๑๙๑ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองผึ้ง
- ส. - ๑๙๒ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านต้นแก้ว

- ส. - ๑๙๓ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองควาย
 ส. - ๑๙๔ สหกรณ์การเกษตรสารภีจำกัด และสำนักงานเทศบาลตำบลยางน่อง
 ส. - ๑๙๕ สถานีไฟฟ้าย่อยเชียงใหม่ ๓ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
 ส. - ๑๙๖ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลยางน่อง
 ส. - ๑๙๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบวกรกเหนือ
 ส. - ๑๙๘ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านไร่
 ส. - ๑๙๙ ที่ว่าการอำเภอสารภี สถานีตำรวจภูธรสารภี และที่ทำการไปรษณีย์สารภี
 ส. - ๒๐๐ สำนักงานเทศบาลตำบลน้ำแพร่พัฒนา
 ส. - ๒๐๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านพญา
 ส. - ๒๐๒ สำนักงานเทศบาลตำบลสันผักหวาน
 ส. - ๒๐๓ สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ท่าช้าง
 ส. - ๒๐๔ สำนักงานเทศบาลตำบลดอนแก้ว
 ส. - ๒๐๕ สำนักงานเทศบาลตำบลชมพู
 ส. - ๒๐๖ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลดอนแก้ว
 ส. - ๒๐๗ หมวดการทางสารภี แขวงการทางเชียงใหม่ที่ ๒
 ส. - ๒๐๘ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองแฝก
 ส. - ๒๐๙ ที่ทำการไปรษณีย์หางดง
 ส. - ๒๑๐ โครงการชลประทานลำพูน (โครงการแม่ปิงเก่าตอนที่ ๑)
 ส. - ๒๑๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านต้นเฮือก
 ส. - ๒๑๒ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านแหวน
 ส. - ๒๑๓ สำนักงานเทศบาลตำบลหางดง
 ส. - ๒๑๔ สถานีตำรวจภูธรหางดง สำนักงานเกษตรอำเภอหางดง สำนักงานที่ดิน
 จังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง ที่ว่าการอำเภอหางดง และหอประชุมที่ว่าการอำเภอหางดง
 ส. - ๒๑๕ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองแฝก
 ส. - ๒๑๖ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสบแม่ข่า
 ส. - ๒๑๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองแก้ว
 ส. - ๒๑๘ โรงพยาบาลหางดง
 ส. - ๒๑๙ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลขุนคอง
 ส. - ๒๒๐ โรงพยาบาลสารภี
 ส. - ๒๒๑ สำนักงานสหกรณ์การเกษตรหางดง
 ส. - ๒๒๒ สำนักงานเทศบาลตำบลสารภี
 ส. - ๒๒๓ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสบแม่ข่า
 ส. - ๒๒๔ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลขุนคอง
 ส. - ๒๒๕ สำนักงานเทศบาลตำบลขัวมุง และศูนย์โครงการสารภีตำบลขัวมุง
 ส. - ๒๒๖ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองแก้ว
 ส. - ๒๒๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลขัวมุง
 ส. - ๒๒๘ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลท่ากว้าง
 ส. - ๒๒๙ สำนักงานเทศบาลตำบลสันทรายมหาวงศ์
 ส. - ๒๓๐ สำนักงานเทศบาลตำบลท่ากว้าง

ส. - ๒๓๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสันทราย

ส. - ๒๓๒ สำนักงานเทศบาลตำบลหารแก้ว โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหารแก้ว
และศูนย์การศึกษานอกโรงเรียนตำบลหารแก้ว

ส. - ๒๓๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบวกรก

ส. - ๒๓๔ สถานีตำรวจภูธรหนองตอง

ส. - ๒๓๕ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองตองพัฒนา

ส. - ๒๓๖ ศูนย์เรียนรู้ชุมชนเทศบาลตำบลหนองตองพัฒนา

ส. - ๒๓๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองไคร้

รายการประกอบแผนผังแสดงที่โล่งท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่
พ.ศ. ๒๕๖๙

การใช้ประโยชน์ที่โล่งให้เป็นไปตามแผนผังแสดงที่โล่ง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๓๗ คือ

๑. ที่โล่งประเภท ลน. ให้เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
จำแนกเป็นบริเวณ ลน. - ๑ ถึง ลน. - ๑๒ มีรายการดังต่อไปนี้

ลน. - ๑ สวนสาธารณะเทศบาลตำบลสันทรายหลวง

ลน. - ๒ อ่างเก็บน้ำแม่หยวก

ลน. - ๓ สวนหลวงล้านนา ร. ๙

ลน. - ๔ สวนสุขภาพห้วยแก้ว สวนรุกขชาติห้วยแก้ว และสวนสัตว์ห้วยแก้วเชียงใหม่

ลน. - ๕ สนามกีฬาเทศบาลนครเชียงใหม่

ลน. - ๖ สวนสุขภาพสมเด็จพระศรีนครินทร์บรมราชชนนี

ลน. - ๗ เรือนจำเก่าจังหวัดเชียงใหม่

ลน. - ๘ แนวเขตกำแพงดินรอบเวียงสวนดอก

ลน. - ๙ สวนสาธารณะตลาดต้นลำไย เทศบาลนครเชียงใหม่

ลน. - ๑๐ สวนสาธารณะหน้าจวนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ลน. - ๑๑ สวนสาธารณะหนองบวกดาด เทศบาลนครเชียงใหม่

ลน. - ๑๒ อนุสาวรีย์พระเจ้ากาวิละ สวนพักผ่อนหย่อนใจ

๒. ที่โล่งประเภท ลร. ให้เป็นที่โล่งเพื่อการสงวนรักษาสภาพการระบายน้ำตามธรรมชาติ
จำแนกเป็นบริเวณ ลร. - ๑ ถึง ลร. - ๑๑ มีรายการดังต่อไปนี้

ลร. - ๑ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก
และฝั่งตะวันตก

ลร. - ๒ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่ริม ฝั่งตะวันออก
และฝั่งตะวันตก

ลร. - ๓ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งเหมืองแก้ว ฝั่งตะวันออก
และฝั่งตะวันตก

ลร. - ๔ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่กวาง ฝั่งตะวันตก
และฝั่งตะวันออก

ลร. - ๕ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่สา ฝั่งเหนือ และฝั่งใต้

ลร. - ๖ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำโจ้ ฝั่งตะวันออก
และฝั่งตะวันตก

ลร. - ๗ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งน้ำแม่คาว ฝั่งตะวันออก
และฝั่งตะวันตก

ลร. - ๘ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ท่าช้าง ฝั่งตะวันออก
และฝั่งตะวันตก

- และฝั้่งตวันตค
- ลร. - ๙ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กั้บริมฝั้่งห้วยแม่เหียะ ฝั้่งตวันออก
- และฝั้่งตวันตค
- ลร. - ๑๐ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กั้บริมฝั้่งน้ำแม่โป้ง ฝั้่งตวันออก
- ลร. - ๑๑ ที่ดินในบริเวณแนวขนานระยะ ๖ เมตร กั้บริมฝั้่งน้ำแม่โฮม ฝั้่งตวันตค

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการการคมนาคมและการขนส่งท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่
พ.ศ. ๒๕๖๙

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการคมนาคมและการขนส่งให้เป็นไปตามแผนผังแสดงโครงการ
การคมนาคมและการขนส่ง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔๐ คือ

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการการคมนาคมและการขนส่ง แบ่งออกเป็น ๔ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๑๑ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยแม่สำน้อย เริ่มต้นจาก
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวซอยแม่สำน้อย ระยะประมาณ ๑,๙๐๐ เมตร
จนบรรจบกับถนนสาย ข ๓ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๓ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๓ ระยะประมาณ ๓,๐๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนศรีสทกรณ
เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนถนนศรีสทกรณ
ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร จนบรรจบกับถนนมงคลเศรษฐี (ถนนสาย ข ๗)

ถนนสาย ก ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนบ้านดอนแก้ว เริ่มต้นจาก
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนบ้านดอนแก้ว ระยะประมาณ ๑,๓๖๐ เมตร
จนบรรจบกับถนนสาย ข ๓ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๓ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๓ ระยะประมาณ
๑,๔๑๐ เมตร

ถนนสาย ก ๔ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ บรรจบกับซอยข้างวัดสันทรายหลวง
(ถนนสาย ก ๕) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ระยะประมาณ
๓๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑๕
ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑๕ บรรจบกับถนนเข้าวัดคอกหมูป่า (ถนนสาย ข ๑๘) ไปทางทิศตะวันออก
เฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๑๕ ระยะประมาณ ๔๑๐ เมตร

ถนนสาย ก ๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยข้างวัดสันทรายหลวง
เริ่มต้นจากถนนสาย ข ๑๕ ที่บริเวณห่างจากถนนเข้าบ้านสันทรายก้อม (ถนนสาย ข ๑๙) บรรจบกับ
ถนนสาย ข ๑๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๑๕ ระยะประมาณ ๓๕๐ เมตร
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวซอยข้างวัดสันทรายหลวง ระยะประมาณ ๕๓๐ เมตร จนบรรจบกับ
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗

ถนนสาย ก ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนทุ่งโฮเต็ล ซอย ๑
เริ่มต้นจากถนนทุ่งโฮเต็ล ที่บริเวณห่างจากถนนแก้วนารัฐบรรจบกับถนนทุ่งโฮเต็ล ไปทางทิศตะวันออก
เฉียงใต้ตามแนวถนนทุ่งโฮเต็ล ระยะประมาณ ๘๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนว
ถนนทุ่งโฮเต็ล ซอย ๑ ระยะประมาณ ๔๕๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑

ถนนสาย ก ๗ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนบำรุงราษฎร์ ที่บริเวณห่างจากถนนแก้ววรัฏฐบรรจบกับถนนบำรุงราษฎร์ ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๑๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๓๖๐ เมตร จนบรรจบกับถนนทุ่งโฮเต็ล ที่บริเวณห่างจากถนนแก้ววรัฏฐบรรจบกับถนนทุ่งโฮเต็ล ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนทุ่งโฮเต็ล ระยะประมาณ ๙๑๐ เมตร

ถนนสาย ก ๘ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนน อบจ. ชม. ๔๐๔๐ และถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนน อบจ. ชม. ๔๐๔๐ และถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑ จนบรรจบกับถนนสาย ข ๒๗ ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑ (ถนนสาย ก ๑๑) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑ (ถนนสาย ก ๑๑) ระยะประมาณ ๙๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๙ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเข้าวัดศรีโพธาราม และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเข้าวัดศรีโพธาราม ระยะประมาณ ๑๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๗๗๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค ๘ ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ. ชม. ๔๐๔๐ (ถนนสาย ก ๘) บรรจบกับถนนสาย ค ๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ค ๘ ระยะประมาณ ๘๘๐ เมตร

ถนนสาย ก ๑๐ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนริมคลอง ซอย ๒๑ ซ้าย เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนริมคลอง ซอย ๒๑ ซ้าย ระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๒๗ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๒๗ บรรจบกับถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑ (ถนนสาย ก ๘) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๒๗ ระยะประมาณ ๒๖๐ เมตร

ถนนสาย ก ๑๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑ ระยะประมาณ ๙๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๒๗ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๒๗ บรรจบกับถนนริมคลองซอย ๒๑ ซ้าย (ถนนสาย ก ๑๐) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๒๗ ระยะประมาณ ๒๙๐ เมตร

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๒๙ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนไม่ปรากฏชื่อ ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๑,๑๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๓,๓๐๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๐ ระยะประมาณ ๑,๐๔๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๐ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ บรรจบกับถนนมงคลเศรษฐี (ถนนสาย ข ๗) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ระยะประมาณ ๑,๘๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๑๒๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๙๗๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๗ ที่บริเวณห่างจากถนนมงคลเศรษฐี (ถนนสาย ข ๗) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๗ ระยะประมาณ ๒,๔๙๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย ข ๑๐ ที่ บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๑๐ ระยะประมาณ ๑,๑๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๒๘๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑๔ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ บรรจบกับถนนสาย ข ๑๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑๔ ระยะประมาณ ๑,๖๔๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๗๖๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒,๖๙๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ระยะประมาณ ๓,๐๑๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ บรรจบกับทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ระยะประมาณ ๑,๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๔๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๔๔๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ข ๒๐ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๒๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนสาย ข ๒๐ ระยะประมาณ ๑,๔๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันตก ระยะประมาณ ๗๙๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ ระยะประมาณ ๑,๐๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๐๙๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ข ๑๗ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๑๗ ระยะประมาณ ๘๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศเหนือ ระยะประมาณ ๑,๙๘๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ข ๑๔ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๑๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑๔ ระยะประมาณ ๑,๖๔๐ เมตร

๓. ถนนแบบ ค ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร จำนวน ๘ สาย ดังนี้

ถนนสาย ค ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสมโภชเชียงใหม่ ๗๐๐ ปี เริ่มต้นจากถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสมโภชเชียงใหม่ ๗๐๐ ปี จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗

ถนนสาย ค ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ระยะประมาณ ๑,๖๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒,๘๗๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ระยะประมาณ ๒,๘๘๐ เมตร

ถนนสาย ค ๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ที่บริเวณห่างจากถนนแก้ววรัฐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ระยะประมาณ ๙๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออก ระยะประมาณ ๖๖๐ เมตร บรรจบกับน้ำแม่คาว ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๖๗๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ระยะประมาณ ๑,๑๐๐ เมตร

ถนนสาย ค ๔ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ระยะประมาณ ๑,๒๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออก ระยะประมาณ ๑,๔๐๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ระยะประมาณ ๘๖๐ เมตร

ถนนสาย ค ๕ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ระยะประมาณ ๑,๑๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๕๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๒๖ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๒๖ บรรจบกับทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย ข ๒๖ ระยะประมาณ ๙๗๐ เมตร

ถนนสาย ค ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ระยะประมาณ ๑,๓๒๐ เมตร ไปทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๒๓๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๘๘๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๓๙๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ระยะประมาณ ๒,๒๑๐ เมตร

ถนนสาย ค ๗ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนคลองชลประทาน ๑ ซ้าย ๒๐ ซ้าย และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนป่าแดด - วังสิงห์คำ ที่บริเวณห่างจาก ถนนป่าแดด - วังสิงห์คำ บรรจบกับทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๒๙ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนว ถนนป่าแดด - วังสิงห์คำ ระยะประมาณ ๙๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๒๐ เมตร บรรจบกับถนนคลองชลประทาน ๑ ซ้าย ๒๐ ซ้าย ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนคลองชลประทาน ๑ ซ้าย ๒๐ ซ้าย ระยะประมาณ ๓,๔๗๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ที่บริเวณ ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ไปทาง ทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร

ถนนสาย ค ๘ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๒๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ระยะประมาณ ๗๑๐ เมตร ไปทาง ทิศใต้และตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒,๕๓๐ เมตร บรรจบกับถนน อบจ. ชม. ๔๐๔๐ (ถนนสาย ก ๘) ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ. ชม. ๔๐๔๐ (ถนนสาย ก ๘) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนน อบจ. ชม. ๔๐๔๐ (ถนนสาย ก ๘) ระยะประมาณ ๙๔๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๘๗๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ก ๙ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๙ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๙ ระยะประมาณ ๘๙๐ เมตร ไปทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๙๖๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๖ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ บรรจบกับถนนเข้าวัดศรีโพธาราม (ถนนสาย ก ๙) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ ระยะประมาณ ๑,๓๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ บรรจบกับถนน อบจ. ชม. ๔๐๔๐ (ถนนสาย ก ๘) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ระยะประมาณ ๒,๘๙๐ เมตร

๔. ถนนแบบ ง ขนาดเขตทาง ๖๐.๐๐ เมตร จำนวน ๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย ง ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนหนองฮ่อ เริ่มต้นจาก ถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนหนองฮ่อ จนบรรจบกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗

ถนนสาย ง ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑๔ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๑๔ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๑๗

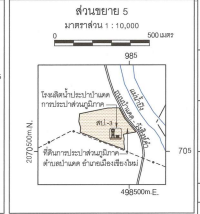
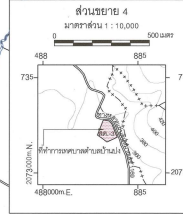
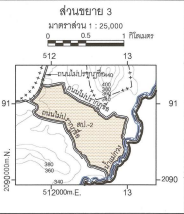
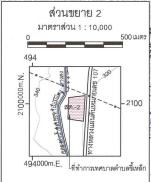
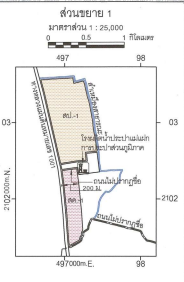
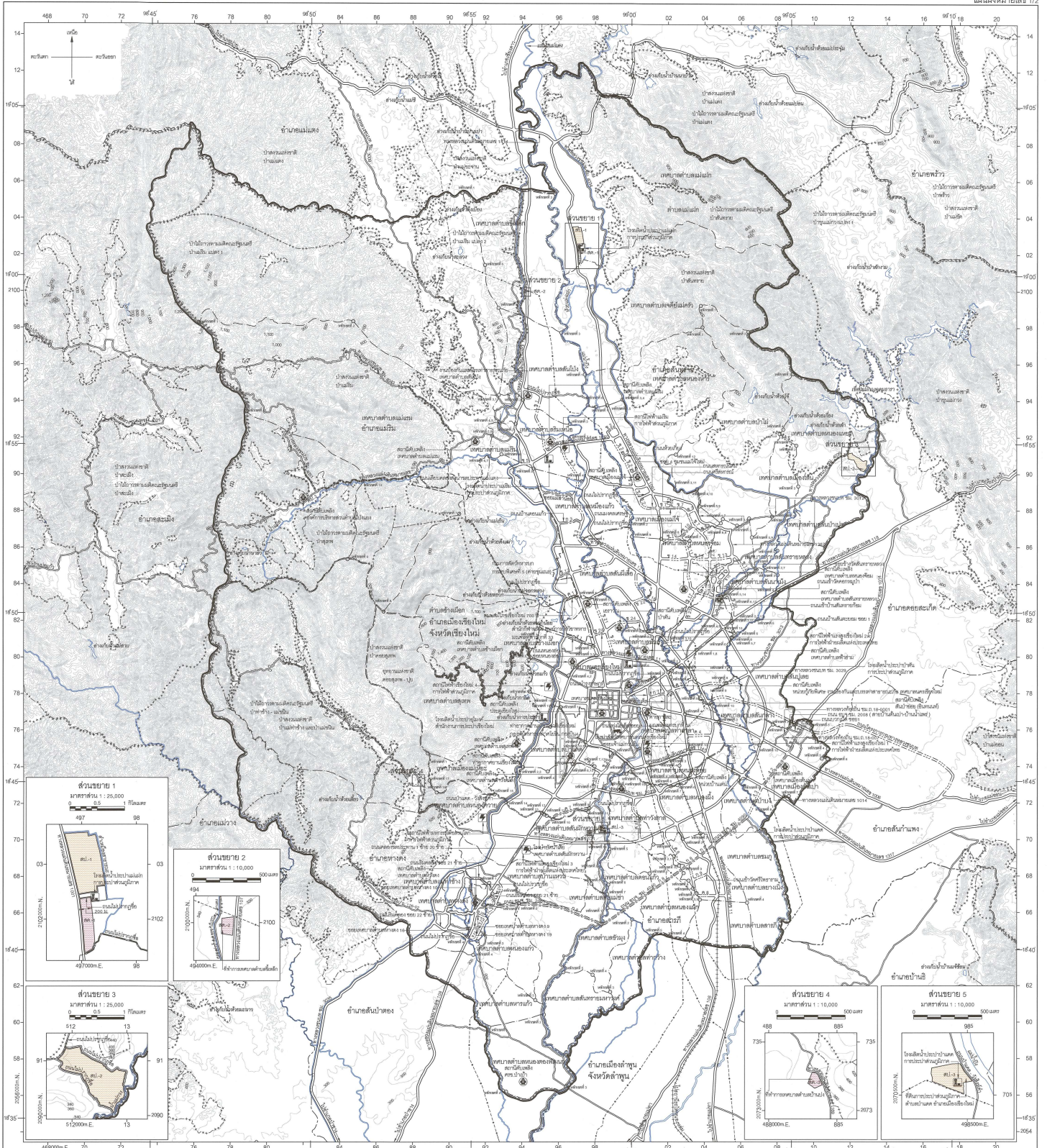
ถนนสาย ง ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนน อบจ. ชม. ๔๐๙๐ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ไปทาง ทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนน อบจ. ชม. ๔๐๙๐ ระยะประมาณ ๒,๓๓๐ เมตร ไปทาง ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๙๗๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๑๗ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๑๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๑๔ (ถนนสาย ง ๒)

แผนผังโครงการการศึกษาทางอุทกวิทยา สาธารณูปโภค และบริการสาธารณะท้ายเขื่อนภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
โครงการให้เงินกู้ยืมเงินจากรัฐบาลไทย

พ.ศ. 2569



แผนผังหมายเลข 1/2



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - เขตจังหวัด
 - เขตตำบล
 - เขตเทศบาล
 - แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ
 - แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
 - แนวเขตป่าไม้การสงวนและคุ้มครอง
 - แนวเขตป่าชุมชนและคุ้มครอง
 - เขตทหาร
 - แนวเขตสิ่งก่อสร้าง
 - ถนนดิน
 - ถนนคอนกรีต
 - ถนนลูกรัง
 - สะพาน
 - แม่น้ำ คลอง หนอง
 - ลำน้ำในเขตชลประทาน
 - คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
 - เขื่อน
 - เขื่อนดิน
 - เขื่อนหิน
 - เขื่อนดิน
 - เขื่อนหิน
 - เขื่อนดิน
 - เขื่อนหิน

พื้นที่ศึกษาทางอุทกวิทยา และบริการสาธารณะ

- สีน้ำตาล: พื้นที่ศึกษาทางอุทกวิทยา
- สีเทา: พื้นที่บริการสาธารณะ

ผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่

นายแพทย์ วัลลภ สอนสิงห์
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมโยธา

นายแพทย์ วัลลภ สอนสิงห์
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมโยธา

หน่วยวัดพื้นที่และระยะทาง: 1:25,000 และ 1:10,000 (ตามรายละเอียดของแต่ละส่วนขยาย)

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการกิจการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการสาธารณะ
ท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่
พ.ศ. ๒๕๖๙

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการสาธารณะ ให้เป็นไปตามแผนผังแสดงโครงการกิจการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการสาธารณะ ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔๒ คือ

ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการสาธารณะ ตามแผนผังแสดงโครงการกิจการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการสาธารณะ มีรายการดังต่อไปนี้

๑. ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะประเภท สป. จำนวน ๓ บริเวณ ดังนี้

สป. - ๑	ด้านเหนือ	จดลำเหมืองสาธารณะ ฝั่งใต้
	ด้านตะวันออก	จดลำเหมืองสาธารณะ ฝั่งตะวันตก
	ด้านใต้	จดโรงผลิตน้ำประปาแม่แฝก ฝั่งเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑

ฟากตะวันออก

สป. - ๒	ด้านเหนือ	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และน้ำแม่กวง
	ด้านใต้	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

ฝั่งตะวันตก

สป. - ๓ การประปาส่วนภูมิภาค ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่

๒. ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะประเภท สด. จำนวน ๓ บริเวณ ดังนี้

สด. - ๑	ด้านเหนือ	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑

	ด้านใต้	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๑

ฟากตะวันออก

สด. - ๒ ที่ทำการเทศบาลตำบลชี้เหล็ก

สด. - ๓ ที่ทำการเทศบาลตำบลบ้านปาง

รายการประกอบแผนผังแสดงแหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่
พ.ศ. ๒๕๖๙

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังแสดงแหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔๕ คือ

๑. แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทน. ๑ และ ทน. ๒ ให้เป็นแหล่งทรัพยากรน้ำ โดยจำแนกเป็นแหล่งทรัพยากรน้ำ ดังต่อไปนี้

(ก) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทน. ๑ ที่กำหนดไว้เป็นแม่น้ำ คลอง ห้วย และร่อง จำแนกเป็นบริเวณ ทน. ๑ - ๑ ถึง ทน. ๑ - ๒๐ มีรายการดังต่อไปนี้

- ทน. ๑ - ๑ แม่น้ำปิง
- ทน. ๑ - ๒ คลองส่งน้ำชลประทานเหมืองแม่แฝก
- ทน. ๑ - ๓ น้ำแมริม
- ทน. ๑ - ๔ คลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง - หางดง
- ทน. ๑ - ๕ ห้วยแม่แฝก
- ทน. ๑ - ๖ เหมืองแก้ว
- ทน. ๑ - ๗ เหมืองกลาง
- ทน. ๑ - ๘ น้ำแม่กวง
- ทน. ๑ - ๙ น้ำแม่สา
- ทน. ๑ - ๑๐ น้ำแม่ดู
- ทน. ๑ - ๑๑ แม่น้ำใจ
- ทน. ๑ - ๑๒ เหมืองกอน
- ทน. ๑ - ๑๓ เหมืองห้า
- ทน. ๑ - ๑๔ น้ำแม่ซ่า
- ทน. ๑ - ๑๕ น้ำแม่ควา
- ทน. ๑ - ๑๖ ห้วยแม่ท่าช้าง
- ทน. ๑ - ๑๗ คลองแม่เหียะ
- ทน. ๑ - ๑๘ น้ำแม่โป่ง
- ทน. ๑ - ๑๙ น้ำแม่ปู่คา
- ทน. ๑ - ๒๐ น้ำแม่โฮม

(ข) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทน. ๒ ที่กำหนดไว้เป็นเขื่อน อ่างเก็บน้ำ ทะเลสาบ หนอง และบึง จำแนกเป็นบริเวณ ทน. ๒ - ๑ ถึง ทน. ๒ - ๔ มีรายการดังต่อไปนี้

- ทน. ๒ - ๑ เขื่อนแม่กวงอุดมธารา
- ทน. ๒ - ๒ อ่างเก็บน้ำแม่เห็น
- ทน. ๒ - ๓ อ่างเก็บน้ำห้วยตึงเฒ่า
- ทน. ๒ - ๔ อ่างเก็บน้ำแม่จอกหลวง

๒. แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทป. ให้เป็นแหล่งทรัพยากรป่าไม้ โดยจำแนกเป็นแหล่งทรัพยากรป่าไม้ ดังต่อไปนี้

(ก) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทป. ๑ ที่กำหนดไว้เป็น ป่าสงวนแห่งชาติ อุทยานแห่งชาติ วนอุทยาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า จำแนกเป็นบริเวณ ทป. ๑ - ๑ ถึง ทป. ๑ - ๖ มีรายการดังต่อไปนี้

- ทป. ๑ - ๑ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าสันทราย
- ทป. ๑ - ๒ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าสะเมิง
- ทป. ๑ - ๓ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่แตง
- ทป. ๑ - ๔ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ริม
- ทป. ๑ - ๕ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าดอยสุเทพ อุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย
- ทป. ๑ - ๖ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ท่าช้างและป่าแม่ขนิน

(ข) แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทป. ๒ ที่กำหนดไว้เป็นป่าไม้ถาวร ตามมติคณะรัฐมนตรี และป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี จำแนกเป็นบริเวณ ทป. ๒ - ๑ ถึง ทป. ๒ - ๘ มีรายการดังต่อไปนี้

- ทป. ๒ - ๑ ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าสันทราย
- ทป. ๒ - ๒ ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าสะเมิง
- ทป. ๒ - ๓ ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่ริม แปลง ๒
- ทป. ๒ - ๔ ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่แตง
- ทป. ๒ - ๕ ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่ริม แปลง ๑
- ทป. ๒ - ๖ ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าสุเทพ
- ทป. ๒ - ๗ ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าท่าช้าง - แม่ขนิน
- ทป. ๒ - ๘ ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าที่จัดสรรแปลง ๑ (ห้วยแม่เหียะ)

๓. แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท ทร. ให้เป็นแหล่งทรัพยากรแร่ธาตุ มีรายการดังต่อไปนี้ จำแนกเป็นบริเวณ ทร. แหล่งแร่หินปูนที่ยังไม่ได้จำแนกประเภท ตามแผนที่แสดง ทรัพยากรแร่ จังหวัดเชียงใหม่ กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ๒๕๕๐

๔. แหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภท คส. ให้เป็นเขตพื้นที่คุ้มครอง สิ่งแวดล้อม จำแนกเป็นบริเวณ คส. เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในระยะ ๔๐ เมตร จากศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ ตามกฎกระทรวงกำหนดให้พื้นที่ตำบลวัดเกต ตำบลหนองหอย อำเภอเมืองเชียงใหม่ ตำบลหนองผึ้ง ตำบลยางเนิ้ง ตำบลสารภี อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ และตำบลอุโมงค์ อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน เป็นเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๕

รายการประกอบแผนผังแสดงผังน้ำท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่
พ.ศ. ๒๕๖๙

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพัฒนาแหล่งน้ำและพื้นที่น้ำหลากตามแผนผังแสดงผังน้ำ
ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๕๐ คือ

(๑) ที่ดินเพื่อการพัฒนาแหล่งน้ำและพื้นที่น้ำหลาก ประเภท คป. จำนวน ๙ สาย ดังนี้

- คป. ๑ น้ำแมริม
- คป. ๒ น้ำแม่ควา
- คป. ๓ น้ำแม่สา
- คป. ๔ คลองแม่ข่า
- คป. ๕ คลองแม่ข่า
- คป. ๖ คลองแม่ซึกฝั่งขวา
- คป. ๗ ลำน้ำแม่ซึก
- คป. ๘ คลองไม้ปรากฏชื่อ
- คป. ๙ คลองแม่ซึกฝั่งซ้าย

(๒) ที่ดินเพื่อการพัฒนาแหล่งน้ำและพื้นที่น้ำหลากประเภท รน. จำนวน ๑ บริเวณ ดังนี้

รน. ด้านเหนือ จุดเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๗ ที่จุดซึ่งถนนไม้ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร
ถนนไม้ปรากฏชื่อ ฟากใต้ แม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก น้ำแม่ควา ฝั่งเหนือและฝั่งตะวันออก และทางหลวงท้องถิ่น
ชม. ถ. ๙๒ - ๐๑๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันออก จุดทางหลวงชนบท ชม. ๔๐๓๔ ฟากตะวันออก
และฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม้ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท
ชม. ๓๐๑๒ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๓๖๗ บรรจบกับทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนว
ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๑๒ เป็นระยะ ๑,๒๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๓๖๗ เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางซอยวัดข้าวแทน ๔๖ น้ำแม่กว
ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๘ แนวเขตผังเมืองรวม
ด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอสันทรายกับอำเภอดอยสะเก็ด เมืองกอน
ฝั่งเหนือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๐๖ เส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒๕
และแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเขตเทศบาลเมืองตันเปา ระหว่างหลักเขตที่ ๒ หลักเขตที่ ๓
หลักเขตที่ ๔ หลักเขตที่ ๕ หลักเขตที่ ๖ หลักเขตที่ ๗ กับหลักเขตที่ ๘

ด้านใต้ จุดน้ำแม่ควา ฝั่งตะวันตก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑
ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ เขตเทศบาลตำบลยางนึ่ง
ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๕ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๖ ฟากตะวันออก ถนนไม้ปรากฏชื่อ
ฟากใต้และฟากตะวันตก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ เส้นตั้งฉากกับถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑
 ปากเหนือ ที่จุดซึ่งถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร เส้นขนาน
 ระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน อบจ. ชม. ๔๐๔๐ คลองส่งน้ำ ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับ
 ศูนย์กลางถนนเข้าวัดใหม่ต้นแก้ว เส้นขนานระยะ ๕๐๐ กับศูนย์กลางถนน อบจ. ชม. ๒๐๐๑
 เส้นขนานระยะ ๑,๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ เส้นตั้งฉากกับ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๒๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร
 เส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนริมคลองซอย ๒๒ ซ้าย และเส้นขนานระยะ ๑,๖๐๐ เมตร
 กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘

ด้านตะวันตก จุดเส้นขนานระยะ ๑,๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก ถนนริมคลอง ซอย ๒๑ ซ้าย
 ปากตะวันตก ทางหลวงชนบท ชม. ๓๐๓๕ ปากตะวันตก ทางหลวงท้องถิ่น ชม.ถ. ๐๒๐ - ๐๓ ปากใต้
 แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าดอยสุเทพ แนวเขตอุทยานแห่งชาติดอยสุเทพ - ปุย ถนนหนองฮ่อ ปากเหนือ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๑ ปากตะวันตก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗ ปากตะวันตก น้ำแม่สา
 ฝั่งใต้ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเลียบบคลองส่งน้ำชลประทานแม่แตง และเส้นขนานระยะ
 ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗